



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ! DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE!

Kawalerka o powierzchni 30m<sup>2</sup> położona na drugim piętrze w kamienicy na bydgoskim Śródmieściu.

Mieszkanie w dobrym stanie technicznym, w pełni wykończone i wyposażone, nie wymagające żadnych nakładów finansowych. Położone w zadbanej kamienicy z odnowioną klatką schodową i ładnie zagospodarowanym wewnętrznym patio. Lokalizacja w ścisłym centrum miasta z dostępem do pełnej infrastruktury oraz przystanków komunikacji miejskiej. Ogrzewanie miejskie!

STANDARD:

**Dawid Płociński**  
Manager

**605060190**

**1 650 zł**

55,00zł/m<sup>2</sup>



**Bydgoszcz, Śródmieście**  
**mieszkanie do wynajęcia**



**blok z 1887 roku**  
**piętro: 2p**



**30,00m<sup>2</sup>**  
**1 pokój**



**czynsz: 550,00 zł**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

Podłogi – panele podłogowe, terakota w łazience;  
Ściany – gładź gipsowa, płytki ceramiczne w łazience;

Parapety – PCV

Okna – PCV.

W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD, armatura łazienkowa, pozostałe umeblowanie widoczne na zdjęciach.

#### OPIS BUDYNKU

Trzypiętrowa kamienica wybudowana w 1887 roku.

W budynku przeprowadzono remonty: remont elewacji, remont klatki schodowej, kompleksowe zagospodarowanie podwórza z licznymi nasadzeniami i częścią wypoczynkową

#### INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: piwnica 3,5m<sup>2</sup>.

Zabezpieczenia: domofon.

Ogrzewanie: miejskie.

Wysokość czynszu: 550 zł (w tym ogrzewanie).

Wystawa okien: zachód.

Mieszkanie dostępne od 20.09.2025 r.!

**Dawid Płociński**

Manager

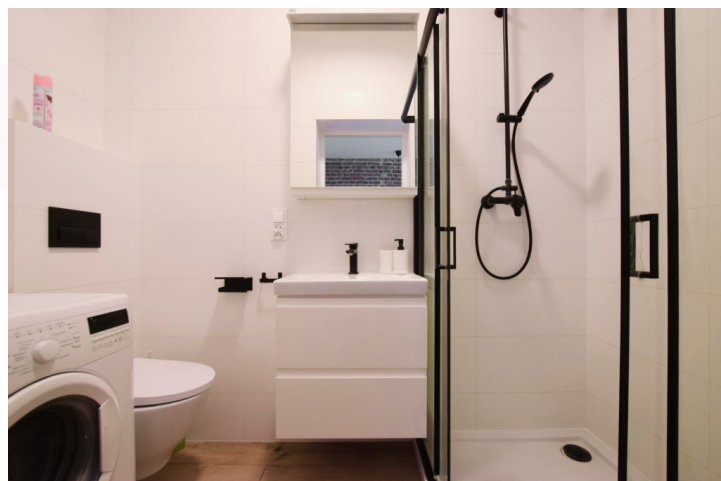
**605060190**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Dawid Płociński**  
Manager

**605060190**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

