



Komfortowe mieszkanie w nowym budownictwie - ul. Garbary (koło Multikina)

Małe, ale pomysłowo zaaranżowane mieszkanie składające się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym i drugiego pomieszczenia, które może posłużyć jako sypialnia lub gabinet do pracy. W kuchni zabudowa mebli ze sprzętem AGD: lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna, okap, piekarnik. W korytarzu sprytnie urządzony system pojemnych szaf. W łazience sporo miejsca do przechowania, pralka. Szeroki balkon z widokiem na podwórko. Cisza i spokój w samym centrum miasta. Wszystkie sprzęty nowe, jeszcze na gwarancji.

1 600 zł**49,58zł/m²****Bydgoszcz, Centrum
mieszkanie do wynajęcia****blok z 2021 roku
piętro: 3p****32,27m²
2 pokoje****czynsz: 345,00 zł****Małgorzata Smarul**

Doradca ds. nieruchomości

605060218www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

STANDARD:

Podłogi – panele, terakota;
Ściany – gładź gipsowa, glazura;
Okna – panoramiczne, PCV

OPIS BUDYNKU

Blok z cegły, wybudowany w 2021r., teren ogrodzony i monitorowany.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: balkon,
Zabezpieczenia: domofon, monitoring,
Ogrzewanie: centralne miejskie,
Wysokość czynszu: 345zł/os

KOSZT NAJMU:

- 1600zł czynsz dla właściciela
- ok. 345zł/os. czynsz do wspólnoty mieszkaniowej
- prąd (wg wskazań licznika)

Wymagana kaucja w wysokości: 2.000zł.

Mieszkanie gotowe do wynajęcia.

Możliwość prezentacji 7 dni w tygodniu – klucze w biurze.

Małgorzata Smarul

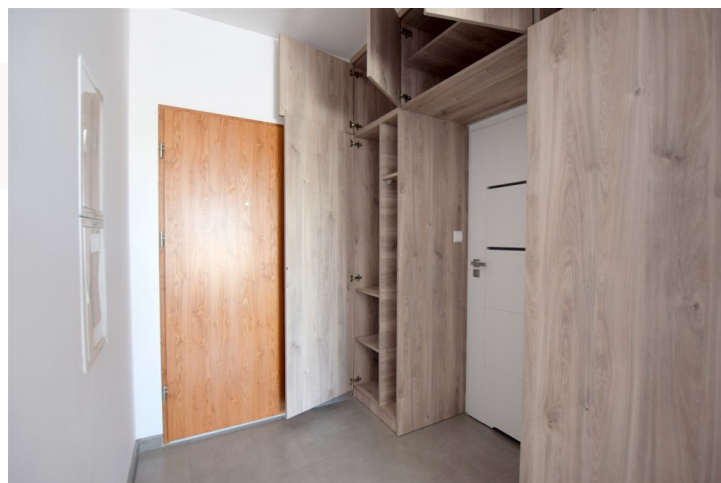
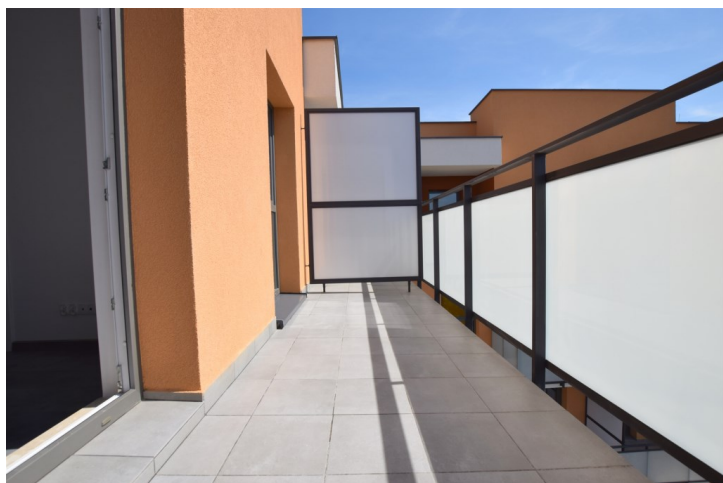
Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości

605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

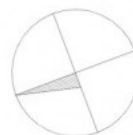
Mieszkanie №77



Poziom III Piętro

Zestawienie pomieszczeń

Korytarz	4,56 m ²
Pokój dzienny z aneksem	22,74 m ²
Łazienka	4,49 m ²
Powierzchnia	31,79 m²
Balkon	7,21 m²



Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz