Sfera NIERUCHOMOŚCI

605060218



2,500 zł

44,14zł/m²

Bydgoszcz, Wyżyny
mieszkanie do wynajęcia

blok z 1977 roku
piętro: 4p

56,64m²
3 pokoje

czynsz: 733,00 zł

Mieszkanie znajduje się na czwartym (ostatnim) piętrze w bloku przy ul. Węgierskiej.

Mieszkanie jest częściowo umeblowane:
- salon: do własnej aranżacji,
- sypialnia: z dużym łóżkiem małżeńskim, stolik nocny,
- pokój: szafy z podświetleniem (półki, wieszaki, szuflady) + wolna przestrzeń do zagospodarowania,
- kuchnia: umeblowana i wyposażona zarówno w sprzęt AGD (lodówka z zamrażalnikiem, zmywarka, piekarnik elektryczny, płyta indukcyjna, okap, express) jak i tzw. „wyposażenie drobne" (szklanki, sztućce, naczynia...).
- łazienka: zabudowa mebli, pralka,
- przedpokój: wysoka komoda, półki.

Budynkiem zarządza SM „Budowlani". Przestrzeń wokół budynku ładnie zagospodarowana. W pobliżu wszystkie niezbędne punkty handlowo-usługowe, sporo miejsc parkingowych.

Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

STANDARD:
Podłogi – panele podłogowe, terakota (w łazience);
Ściany - gładzie gipsowe, płytki, cegiełka
Okna – PCV panoramiczne;

INFORMACJE DODATKOWE:
Przyległości: balkon typu loggia,
Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe,
Ogrzewanie: centralne miejskie.
Wysokość czynszu: 733,44zł/2os. (w tym zaliczki na wszystkie media poza prądem).

Koszty związane z wynajmem mieszkania:
2500zł miesięczny czynsz dla właściciela
+ 733,44zł/2os. czynsz do wspólnoty mieszkaniowej
+ prąd (wg wskazań licznika, faktura co miesiąc).

Możliwość prezentacji 7dni w tygodniu – klucze w biurze.
Wymagany najem okazjonalny.

Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz













Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz