



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ - DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE!

Mieszkanie dwu-pokojowe (45 m<sup>2</sup>) na drugim piętrze w budynku położonej w dzielnicy muzycznej na bydgoskich Bielawach.

Elegancko wykończone mieszkanie, praktycznie nie wymagające żadnych nakładów finansowych. W pełni wyposażone i umeblowane czeka na pierwszego najemcę. Funkcjonalny rozkład sprawia, że w lokalu odnajdzie się zarówno para, jak i singiel oczekujący większej przestrzeni. Każdy najemca z pewnością doceni doskonałą lokalizację w pobliżu pełnej infrastruktury oraz trzech dużych parków miejskich w najbliższym sąsiedztwie.

**2 000 zł****44,44zł/m<sup>2</sup>**

**Bydgoszcz, Bielawy**  
**mieszkanie do wynajęcia**



**kamienica z 1940 roku**  
**piętro: 2p**



**45,00m<sup>2</sup>**  
**2 pokoje**



**czynsz: 630,00 zł**

**Dawid Płociński**  
Manager

**605060190**

[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

**STANDARD:**

Podłogi – panele podłogowe, terakota;  
Ściany – gładź gipsowa, płytki w kuchni i łazience;  
W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna z pełnym sprzętem AGD, w pełni wyposażona łazienka, umeblowanie pokoi widoczne na zdjęciach;

**OPIS BUDYNKU**

Blok mieszkalny z lat 40-tych ubiegłego wieku, w bardzo dobrym stanie technicznym – po remoncie elewacji.

**INFORMACJE DODATKOWE**

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe, teren ogrodzony.

Media: prąd, woda, gaz, kanalizacja, ogrzewanie – miejskie.

Czynsz: 630 zł (w tym zaliczki na wodę i ogrzewanie).

Wystawa okien: wschód, zachód; widok na: podwórko i inne budynki.

MIESZKANIE DOSTĘPNE OD 15.09.2026 R!

**Dawid Płociński**

Manager

**605060190**

[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Dawid Płociński**  
Manager

**605060190**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz