



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ - DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE!

Dwupokojowe mieszkanie (42,2 m²) na siódmym piętrze wieżowca na bydgoskich Bartodziejach.

Mieszkanie w funkcjonalnym układzie z osobną kuchnią oraz osobną toaletą (tzw. układ szczyciński). Z okien salonu piękny widok na panoramę miasta. Doskonała lokalizacja w pobliżu pełnej infrastruktury. Uczelnie, sklepy, szpitale, przystanki komunikacji miejskiej - tu wszystko jest "pod ręką"! Dodatkowo zapewnione miejsca parkingowe za szlabanem pod budynkiem. Mieszkanie zadbane, czyste i gotowe do wprowadzenia.

2 200 zł**52,38zł/m²****Bydgoszcz, Bartodzieje**
mieszkanie do wynajęcia**wieżowiec z 1980 roku**
piętro: 7p**42,00m²**
2 pokoje**czynsz: 688,00 zł****Małgorzata Smarul**

Doradca ds. nieruchomości

605060218www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Dostępne od zaraz. Klucze w biurze.

STANDARD:

Podłogi – panele podłogowe, terakota w łazience;

Ściany – gładź gipsowa, ceramiczne w łazience;

Parapety – PCV

Okna – PCV.

W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna, armatura łazienkowa, szafa wnękowa, pozostałe umeblowanie widoczne na zdjęciach również.

Obowiązuje umowa najmu okazjonalnego.

OPIS BUDYNKU

Dziesięciopiętrowy budynek mieszkalny
wybudowany w 1980 roku.

W budynku przeprowadzono remonty: docieplenie budynku, remont elewacji, klatki schodowej.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: piwnica, loggia.

Zabezpieczenia: domofon.

Ogrzewanie: miejskie.

Woda ciepła-miejska.

Wysokość czynszu ok. 688 zł. (1 osoba)

Wystawa okien: południowy zachód.

Koszty miesięczne:

2.200zł miesięczny koszt najmu dla właściciela

+ czynsz do wspólnoty mieszkaniowej (688zł/1os.)

+ prąd wg wskazań liczników (faktura co 2 m-ce)

Koszty jednorazowe:

- kaucja (zwrotna): 3.000zł

- prowizja biura: 2.200zł

Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

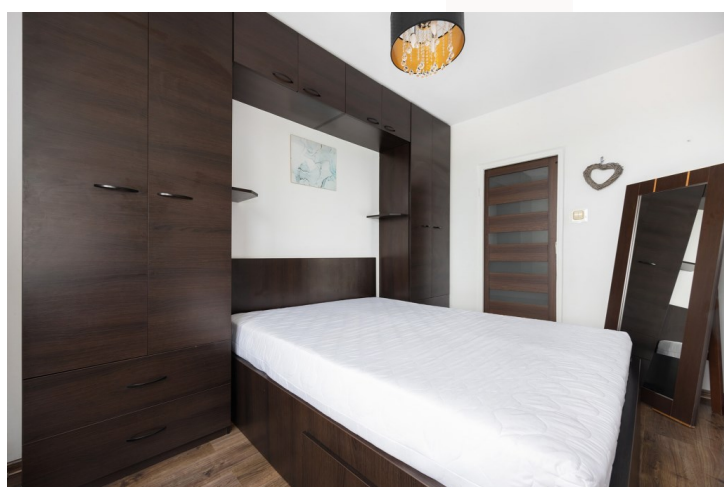
605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

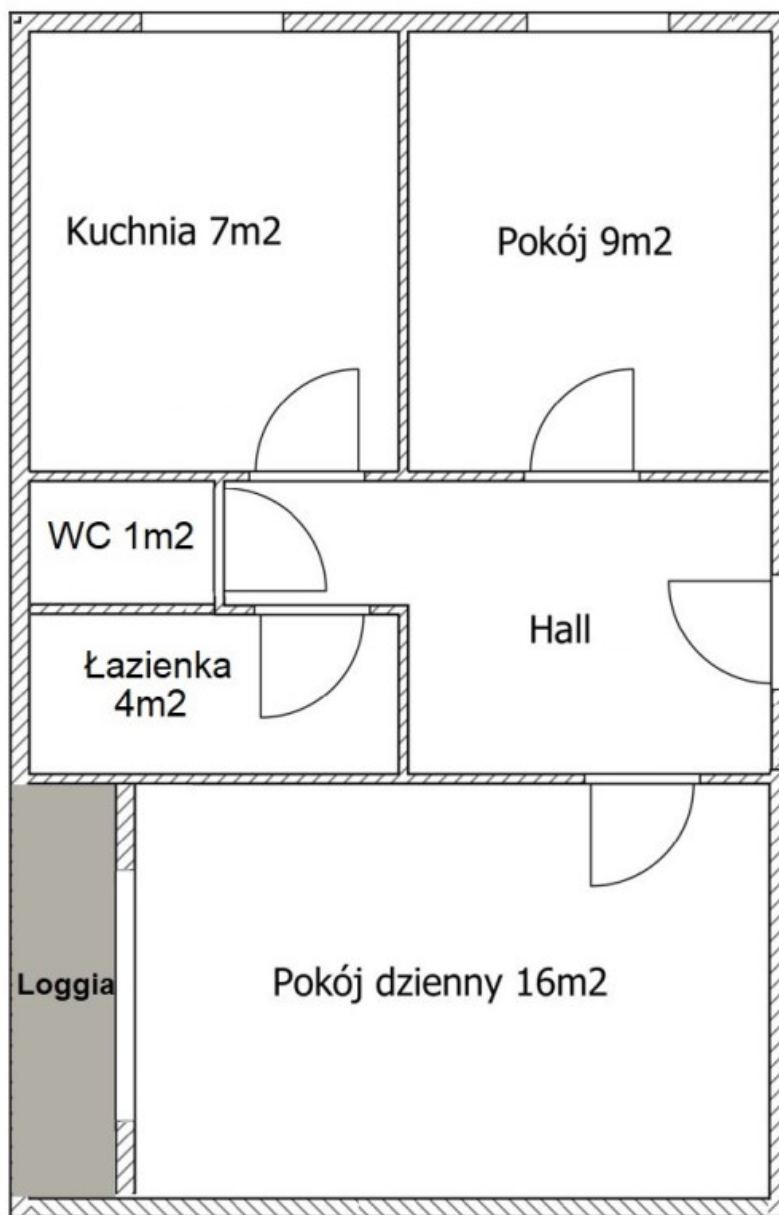
605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz