

**2 900 zł****37,18zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Górzyskowo**  
**mieszkanie do wynajęcia****78,00m<sup>2</sup>**  
**3 pokoje**

Na wynajem przestronne i funkcjonalne mieszkanie trzypokojowe o powierzchni ok. 78 m<sup>2</sup>, położone na pierwszym piętrze w bloku z 2000 roku na bydgoskim Górzyskowie.

Lokal składa się z trzech ustawnych pokoi, osobnej kuchni oraz oddzielnego WC, co zapewnia komfort codziennego użytkowania. Mieszkanie jest jasne, przestronne i doskonale sprawdzi się dla rodziny z dzieckiem.

Nieruchomość znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji – z szybkim dojazdem do centrum miasta oraz dogodnym dostępem do głównych węzłów komunikacyjnych. W pobliżu znajdują się szkoły podstawowa, przedszkole, sklepy oraz punkty usługowe.

Mieszkanie dostępne od 15 czerwca.

**Karolina Majczak**

Doradca ds. nieruchomości

**605060811**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

Wymagana forma najmu okazjonalnego.

STANDARD:

Podłogi – panele, kafle;

Ściany – gładzie gipsowe, kafelki;

Okna – PCV;

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: balkon typu loggia, piwnica ;

Zabezpieczenia: domofon.

Ogrzewanie: miejskie.

Wysokość czynszu: 990 zł/2os. (dodatkowo płatny prąd i gaz wg zużycia)

Kaucja: 5800 zł,

Mieszkanie dostępne od 15 czerwca.

Wymagana forma najmu okazjonalnego.



**Karolina Majczak**

Doradca ds. nieruchomości

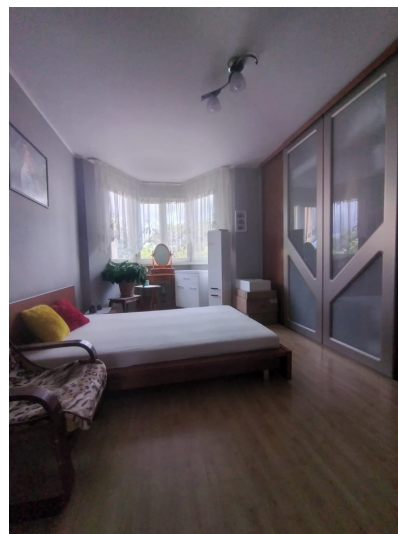
**605060811**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Karolina Majczak**  
Doradca ds. nieruchomości

**605060811**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz