



Trzypokojowe mieszkanie (pow. 48 m²) na pierwszym piętrze w bloku z windą (2025 r.) na bydgoskim Czyżkówku.

Atrakcyjne, świeżo wykończone trzypokojowe mieszkanie w nowym bloku z 2025 r. z windą. Oferta idealna dla pary lub rodziny z dzieckiem, a także osób pracujących w pobliskim parku przemysłowym.

Budynek częściowo ogrodzony, położony na rozwijającym się osiedlu w bezpośrednim sąsiedztwie Kanału Bydgoskiego.

Wymagany najem okazjonalny.
Wolne od zaraz.

3 100 zł**64,58zł/m²****Bydgoszcz, Czyżkówko**
mieszkanie do wynajęcia**blok z 2025 roku**
piętro: 1p**48,00m²**
3 pokoje**czynsz: 600,00 zł****Kamila Okrutnik**

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060449www.sfera-nieruchomosci.pl
kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

STANDARD:

Podłogi – panele, kafle;
Ściany – gładzie gipsowe;
Okna – PCV trzyszybowe;
Parapety – konglomerat;
Drzwi zewnętrzne – antywłamaniowe;

W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna z pełnym AGD (lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, okap), ponadto sofa, stół z krzesłami, szafka RTV; pojemna szafa dwudrzwiowa w przedpokoju; łazienka z prysznicem oraz pralką; meble w sypialni.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: balkon, komórka lokatorska w hali garażowej;

* możliwość wynajęcia miejsca postojowego w hali garażowej w cenie 200 zł/ miesięcznie.

Zabezpieczenia: videodomofon.

Ogrzewanie: miejskie.

Wysokość czynszu: 600 zł/2 osoby.

Prąd: ryczałt 200 zł / 2 msc

Kaucja: 3000 zł

Kamila Okrutnik

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060449

www.sfera-nieruchomosci.pl
kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Kamila Okrutnik
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060449

📧 www.sfera-nieruchomosci.pl
kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl

📍 ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Kamila Okrutnik

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060449

www.sfera-nieruchomosci.pl
kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl

ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz