



Czteropokojowe mieszkanie (pow. 100,76 m<sup>2</sup>)  
usytuowane na parterze reprezentatywnej kamienicy w  
Śródmieściu, ul. Cieszkowskiego.

Oferta wyłącznie w naszym biurze!  
Mieszkanie usytuowane w prestiżowej lokalizacji –  
przy ul. Cieszkowskiego, w pobliżu oddział UMK, UTP  
oraz Akademii Muzycznej. Ponadto park  
Kochanowskiego, teatr oraz filharmonia w zasięgu  
kilku minut na pieszo.  
Lokal składa się z 4 pokoi, kuchni, łazienki z  
prysznicem, przedpokoju oraz spiżarni.

Istnieje możliwość domeblowania.

**3 500 zł****34,74zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Centrum  
mieszkanie do wynajęcia****kamienica z 1903 roku  
parter****100,76m<sup>2</sup>  
4 pokoje****czynsz: 700,00 zł****Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

Zwierzęta mile widziane;)

Cena najmu: 3500 zł+ czynsz 700 zł+ prąd, woda i gaz.

**STANDARD:**

Podłogi – panele podłogowe, terakota;

Ściany – gładź, glazura;

Parapety - PCV/ drewniane

Okna - PCV (okna wychodzące na podwórko, drewniane starszego typu (od frontu budynku).

W cenie: pełne wyposażenie widoczne na zdjęciach (istnieje również możliwość usunięcia umeblowania), zabudowa kuchenna z AGD (lodówka, kuchenka, piekarnik, pralka).

**OPIS BUDYNKU**

Reprezentatywna, monitorowana kamienica, klatka schodowa w trakcie remontu.

**INFORMACJE DODATKOWE**

Zabezpieczenia: domofon.

Ogrzewanie: piec dwufunkcyjny.

Wysokość czynszu: 700 zł.

Kaucja: 3500 zł.

**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

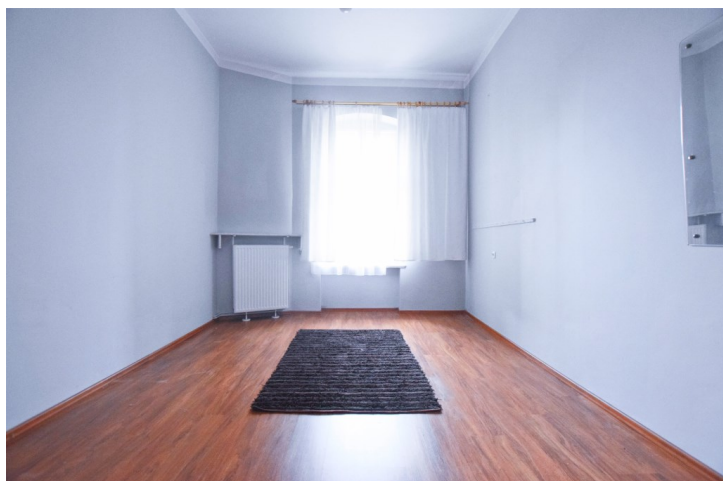
**605060923**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz