



Duża kawalerka z osobnym wejściem w domku na Wyżynach - ul. Chorzowska.

W domku widocznym na zdjęciach znajdują się trzy mieszkania: dwa na parterze i jedno na piętrze. Do wynajęcia jest kawalerka na parterze, która posiada indywidualne wejście z zewnątrz.

Mieszkanie składa się z korytarza, kuchni, łazienki i pokoju. W pokoju prawie na całej długości ściany znajduje się szafa typu Komandor, łóżko z pojemnikiem na pościel, drewniany stół z czterema krzesłami. W kuchni zabudowa szaf, kuchenka gazowa, piekarnik elektryczny, duża, podwójna lodówka z zamrażalnikiem. Łazienka z wc w całości wykafełkowana z wanną i pralką na wyposażeniu.

W budynku dostępny pakiet tv i internet firmy ORANGE. Dodatkowo możliwość korzystania z ogrodu; grill, pranie...

**1 700 zł****42,50zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Wyżyny**  
**mieszkanie do wynajęcia****budynek wielorodzinny z 1965 roku**  
**parter****40,00m<sup>2</sup>**  
**1 pokój****czynsz: 300,00 zł****Małgorzata Smarul**

Doradca ds. nieruchomości

**605060218**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[malgorzata.smarul@sfera-nieruchomosci.pl](mailto:malgorzata.smarul@sfera-nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

(kwestia dogadania się z pozostałymi lokatorami).

Koszty: 1700zł wynajem + 300zł zryczałtowane koszty za wszystkie media.

**KWOTA 2000zł UWZGLĘDNIA JUŻ WSZYSTKIE OPŁATY:**  
woda, prąd, ogrzewanie... - płacisz 2000zł/miesiąc i nic więcej.

**STANDARD:**

Podłogi – panele, terakota;

Ściany – gładź gipsowa, glazura;

Okna – PCV + rolety materiałowe

**OPIS BUDYNKU:**

Budynek wielorodzinny, ocieplony, ogrodzony.

**INFORMACJE DODATKOWE:**

Zabezpieczenia: domofon, indywidualne wejście,

Ogrzewanie: piec gazowy 2 funkcyjny.

Mieszkanie wolne "od ręki".  
Zapraszam!

**Małgorzata Smarul**

Doradca ds. nieruchomości

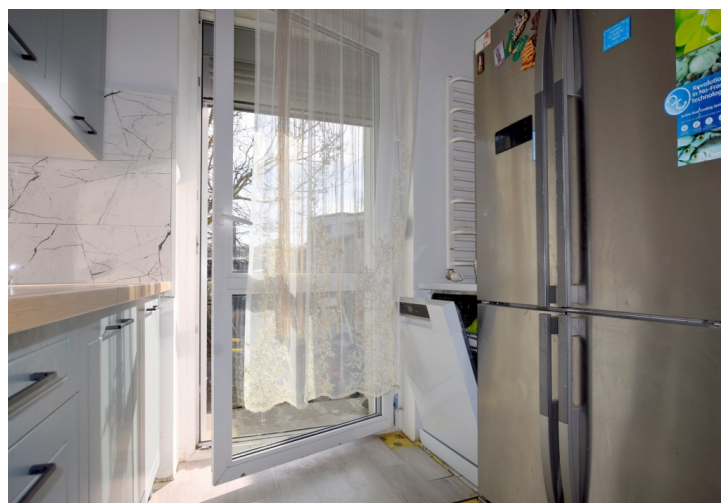
**605060218**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl)



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Małgorzata Smarul**

Doradca ds. nieruchomości

**605060218**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz