



**2 700 zł****51,92zł/m²** **Bydgoszcz, Kapuściska**
mieszkanie do wynajęcia **apartamentowiec z 2023 roku**
piętro: 2p **52,00m²**
3 pokoje **czynsz: 650,00 zł**

Trzypokojowe mieszkanie (pow. 52 m²) na drugim piętrze w bloku z windą (2023 r.) na bydgoskich Kapuściskach.

Atrakcyjne trzypokojowe mieszkanie w nowym bloku z 2023 r. z windą.

Na pewno odnajdą się tu młode pary oraz rodzina z dzieckiem.

Budynek ogrodzony, położony w mocno rozwijającej się części miasta z doskonałym dostępem do wszystkich węzłów komunikacyjnych oraz szybkim dojazdem do centrum miasta.

Wymagany najem okazjonalny.

STANDARD:

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Podłogi – panele, kafle;
Ściany – gładzie gipsowe, kafelki;
Okna – PCV trzyszybowe;
Parapety – konglomerat;
Drzwi zewnętrzne – antywłamaniowe;

W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna z pełnym AGD (lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, okap), ponadto rozkładana sofa z funkcją spania, stół z krzesłami, szafka RTV; pojemna szafa trzydrzwiowa w przedpokoju; łazienka z wanną z funkcją prysznic oraz pralką, meble w sypialniach.

OPIS BUDYNKU

Kaskadowy budynek sześć- i siedmio-piętrowy wybudowany w 2023 r.

Osiedle zamknięte, monitorowane, budynek wyposażony w cichobieżną windę.

Do dyspozycji mieszkańców wózkownia, patio z placem zabaw oraz zewnętrzną siłownią.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: balkon, komórka lokatorska. Możliwość wynajęcia miejsca parkingowego w hali garażowej za dodatkową opłatą 250 zł/ miesięcznie.

Zabezpieczenia: ogrodzony teren, domofon, monitoring.

Ogrzewanie: miejskie.

Wystawa okien: zachód.

Czynsz: około 650 zł/ 2 osoby.

Kaucja: 3000 zł.

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

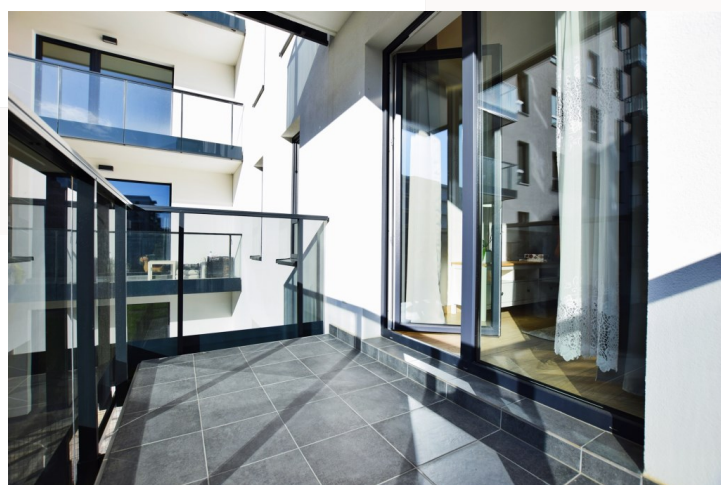
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

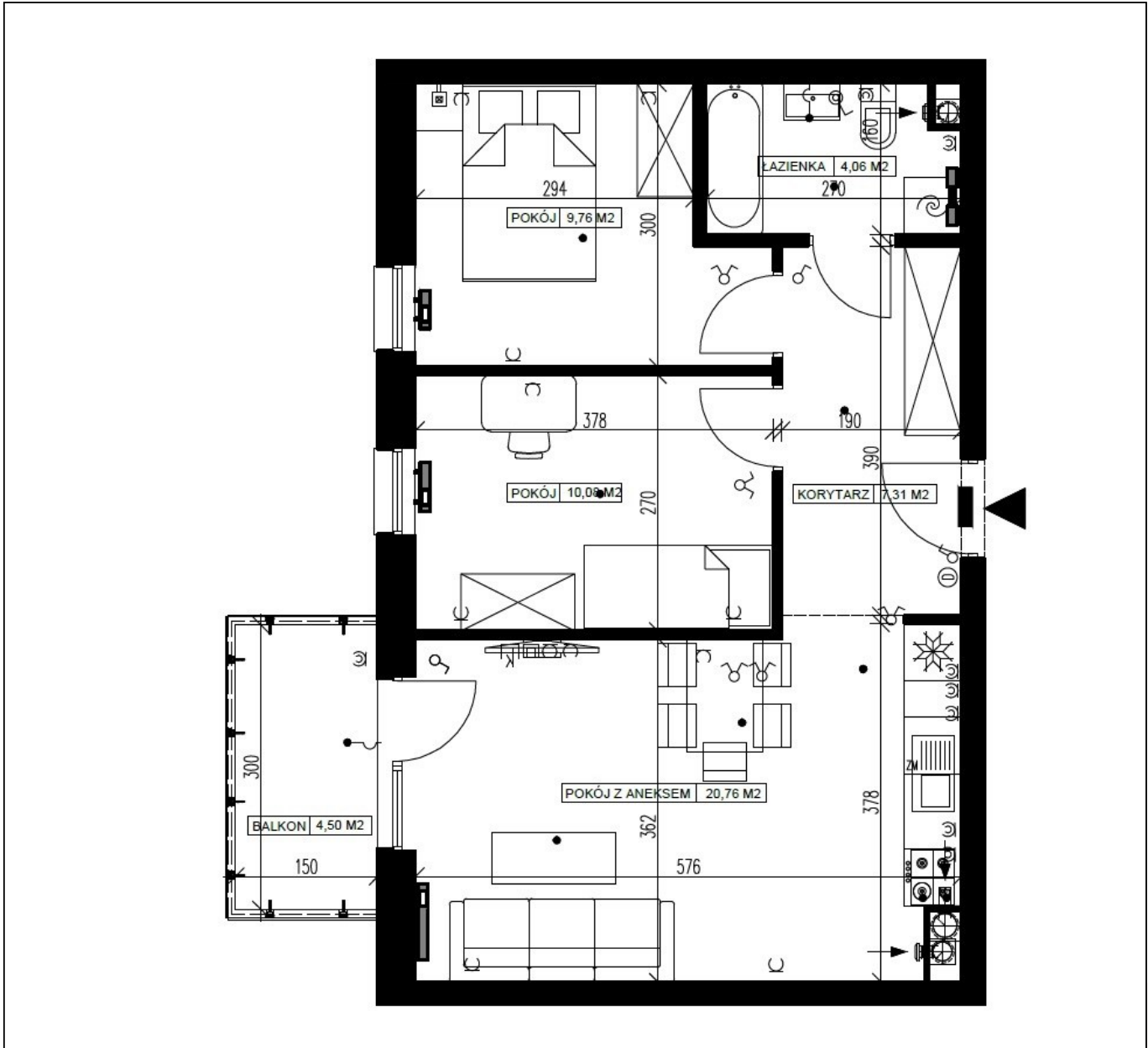
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz