



Duża kawalerka (ok.33m²) na pierwszym piętrze w bloku
- ul. Okulickiego.

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone. W korytarzu pojemna szafa typu Komandor, szafka na buty i miejsce na odzież wierzchnią. Łazienka w całości wykafelkowana z wanną i pralką. W pokoju komoda, rozkładana kanapa, wygodny fotel, stolik kawowy oraz rozkładany stół z krzesłami. W kuchni zabudowa szaf, lodówka, kuchenka gazowa, w szafach tzw. "wyposażenie drobne" (szklanki, talerze, garnki...itp). Z pokoju wyjście na balkon typu loggia (na całej długości pokoju). Zamontowana siatka ochronna przed gołębiami.

W mieszkaniu dostępny pakiet telewizji GAWEX, właściciel może doposażyć mieszkanie w telewizor. Pakiet ten kosztuje dodatkowo 58zł/miesiąc - można z tego zrezygnować. Dodatkowym atutem jest piwnica -do dyspozycji najemców.

Oferta idealna dla singla lub pary, którzy podpiszą

Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218

1 350 zł

41,17zł/m²



Bydgoszcz, Fordon
mieszkanie do wynajęcia



blok z 1990 roku
piętro: 1p



32,79m²
1 pokój



czynsz: 550,00 zł



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera-nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

umowę w oparciu o najem okazjonalny.

STANDARD:

Podłogi – panele, kafle,
Ściany – gładź gipsowa, glazura,
Okna – PCV + rolety materiałowe

OPIS BUDYNKU

Blok czteropiętrowy, ocieplony i odmalowany.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: balkon typu loggia (z widokiem na zieleni)
Zabezpieczenia: domofon,
Ogrzewanie: centralne miejskie,
Wysokość czynszu (na miesiąc): 550zł/1os.

KOSZT NAJMU:

- 1350zł czynsz dla właściciela
- 550zł/ os czynsz do spółdzielni mieszkaniowej (w tym zaliczki na media, administrację i ogrzewanie),
- 27,92zł gaz (tylko do kuchenki gazowej/gotowania)
- prąd (wg wskazań licznika)

Mieszkanie będzie wolne 16.03.2026r.

Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz