Sfera NIERUCHOMOŚCI

605060218



3,952 zł

40,00zł/m²

Bydgoszcz, Glinki
lokal do wynajęcia

budynek biurowy z roku
piętro: 2p

98,80m²
2 pokoje

Powierzchnia biurowa (pow. 98,8 m2) usytuowana na drugim piętrze biurowca z windą, os. Glinki.

Obiekt cechuje się funkcjonalną architekturą i nowoczesnym, designerskim stylem wykończenia wnętrz, atrakcyjnie wyglądające ciągi komunikacyjne, wspólna strefa kuchenna oraz łazienki. Miejsca parkingowe bezpośredni przy nieruchomości.

Lokal wykończony w standardzie biurowym, z pełnym okablowaniem elektrycznym, telefonicznym, komputerowym oraz klimatyzacją.

Istnieje możliwość wynajęcia większej ilości powierzchni- w wybranej lokalizacji od 16-3000 m2.

Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

W cenie najmu możliwość umeblowania lokalu w meble biurowe.

Opłaty: czynsz najmu 3952 zł netto + 494 zł netto media (woda, ogrzewanie, śmieci)+ prąd.

STANDARD:
Podłogi – wykładzina;
Ściany - gładź gipsowa;
Okna – PCV.

INFORMACJE DODATKOWE
Zabezpieczenia: drzwi antywłamaniowe,alarm.
Współczynnik części wspólnych: 15%
Ogrzewanie: miejskie.
Wysokość czynszu: brak czynszu.
Kaucja: trzymiesięczna.

Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości

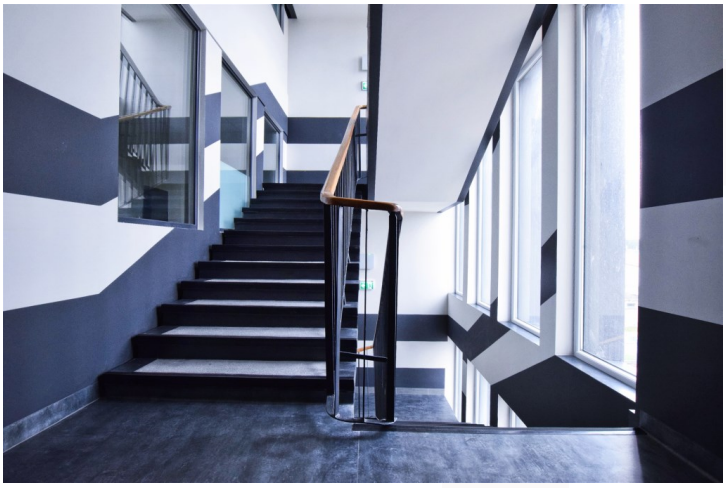
605060218

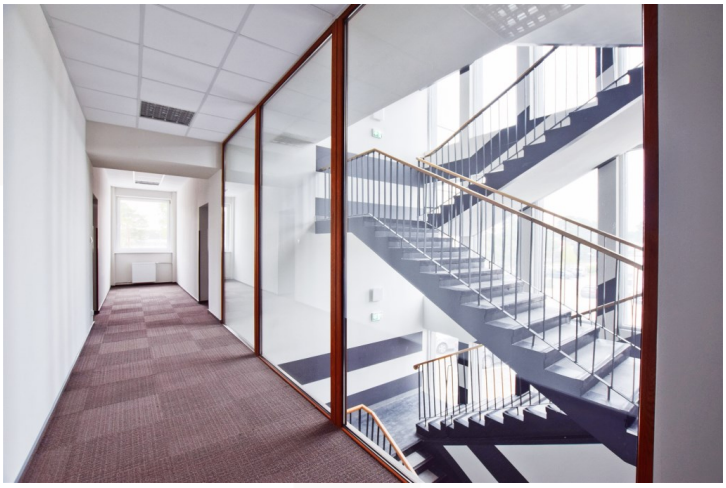
www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

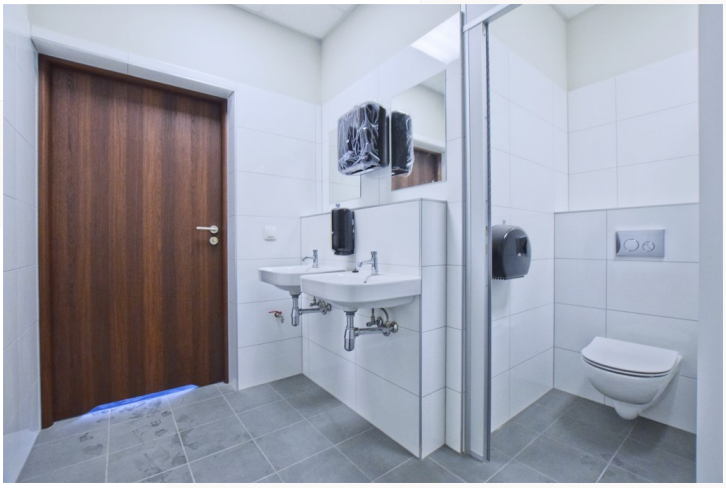










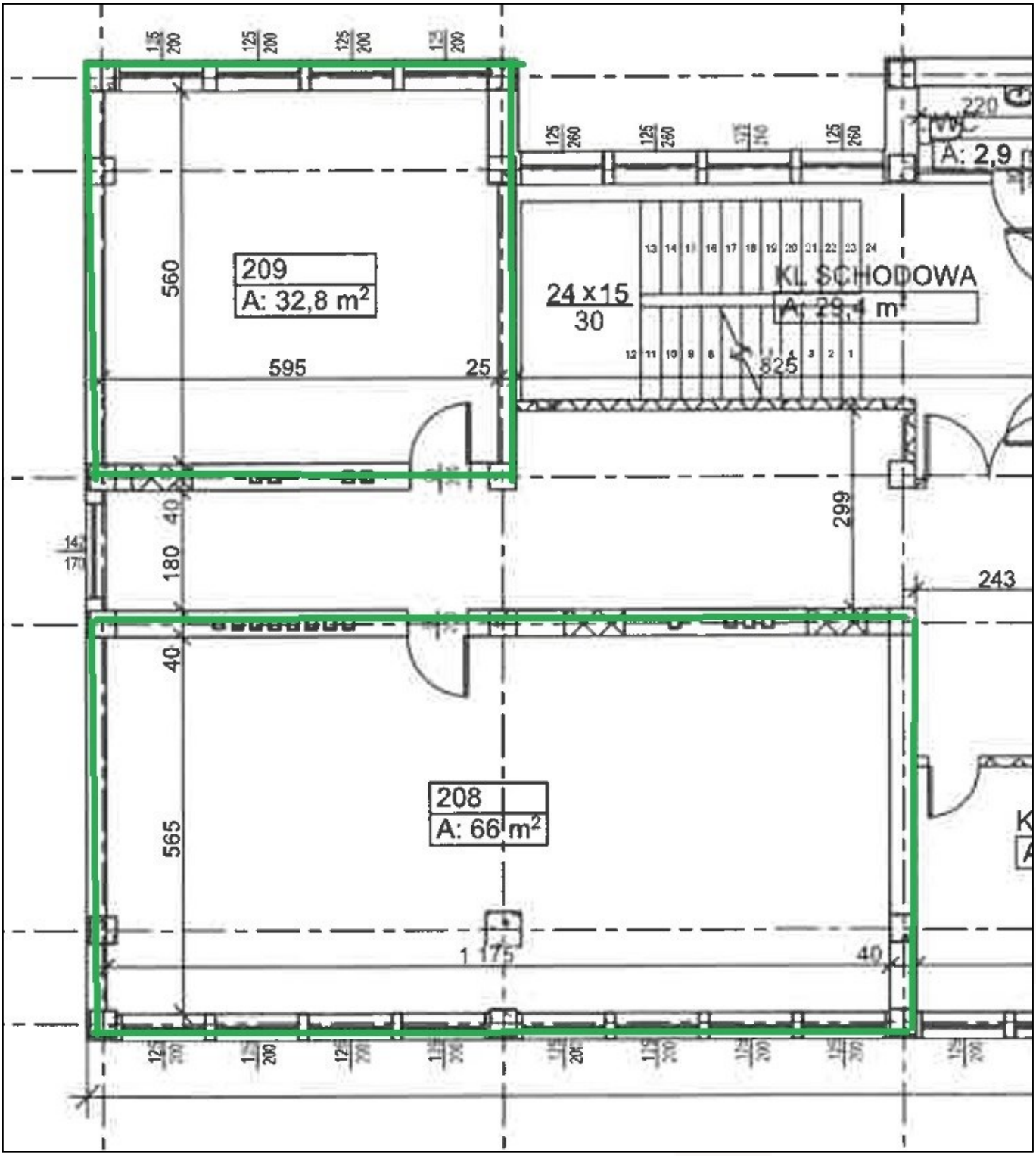


Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz