Sfera NIERUCHOMOŚCI

605060218



1,355 zł

35,00zł/m²

Bydgoszcz, Bartodzieje
lokal do wynajęcia

biurowo-usługowy z roku
piętro: 2p

38,70m²
2 pokoje

Lokal biurowo-usługowy (pow. 38,7 m2) usytuowany na drugim piętrze biurowca przy ul. Powstańców Wielkopolskich.

Trzykondygnacyjny budynek biurowo-usługowy z miejscami parkingowymi bezpośrednio przy nieruchomości, ponadto dwa płatne parkingi w najbliższej okolicy.
Doskonała lokalizacja, liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe przed samym lokalem oraz bliskość głównego ciągu pieszego sprawiają, że jest to doskonała propozycja dla przedsiębiorcy planującego otwarcie biura czy dowolnego punktu usługowego.

Opłaty: czynsz najmu 1354,5zł netto + 193,5 zł netto

Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

media (woda, ogrzewanie, śmieci)+ prąd.

STANDARD:
Podłogi – wykładzina;
Ściany - gładź gipsowa;
Okna – PCV.

INFORMACJE DODATKOWE:
Zabezpieczenia: drzwi antywłamaniowe.
Ogrzewanie: miejskie.
Współczynnik części wspólnych: 15%
Wysokość czynszu: brak czynszu.
Kaucja: trzymiesięczna

Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości
605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl

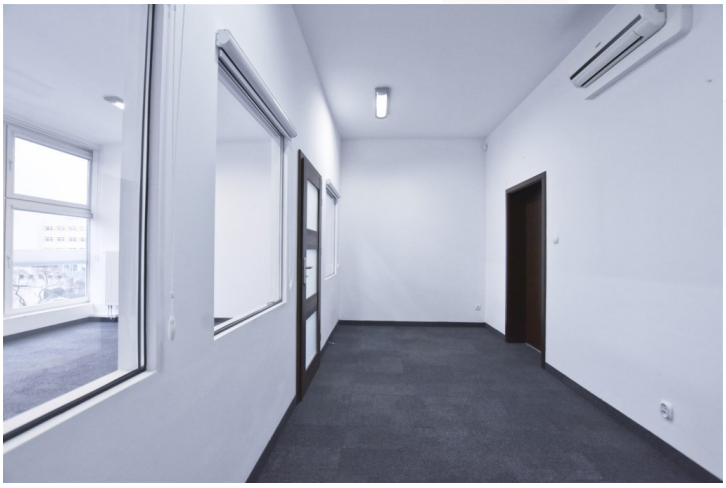
ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz











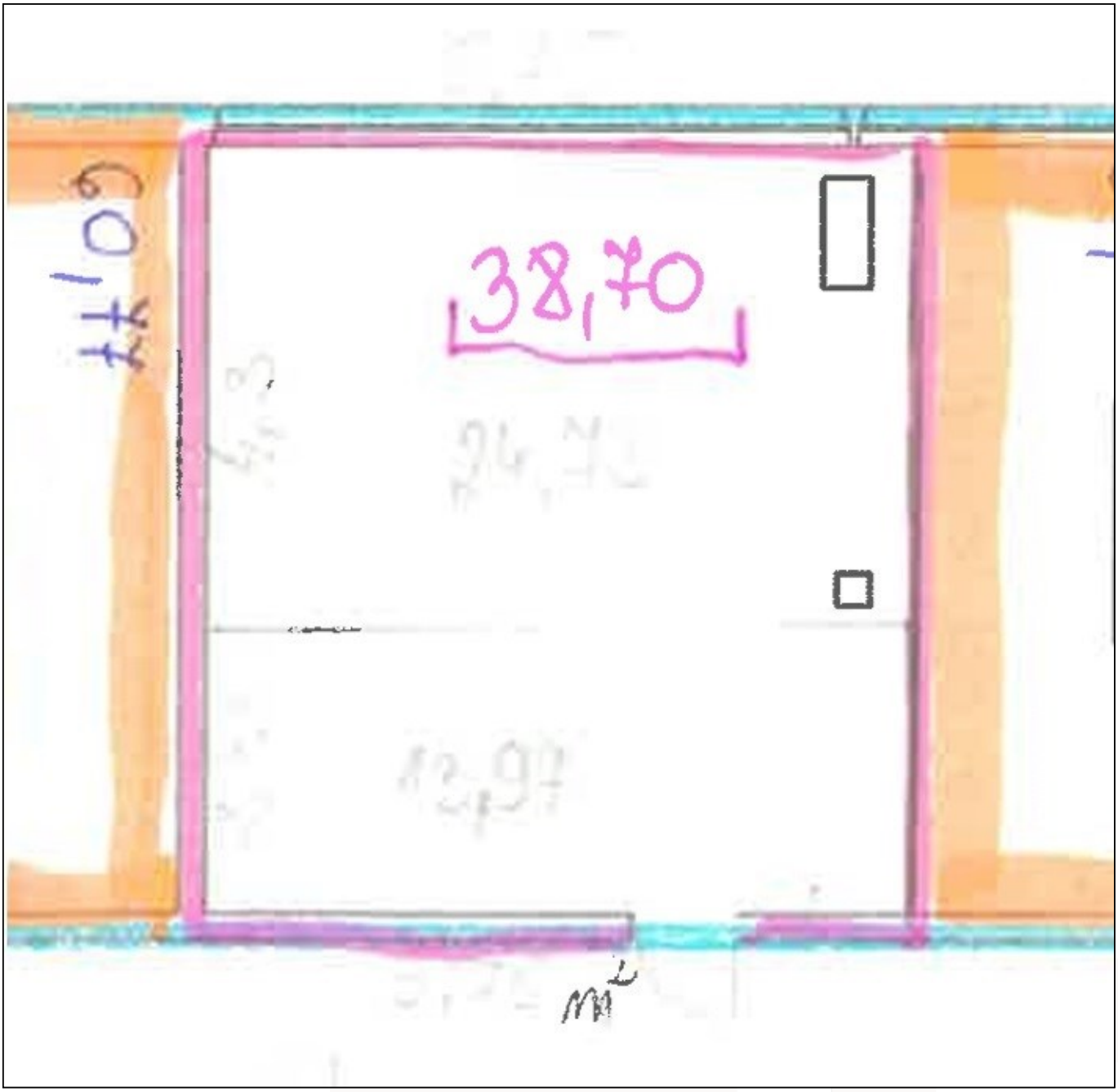


Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz