

**1 300 zł****34,21zł/m²****Bydgoszcz, Osowa Góra**
lokal do wynajęcia**biurowo-usługowy z 1998 roku**
piętro: przyziemie**38,00m²**

Lokal biurowo-usługowy (pow. 38 m²) usytuowany w przyziemiu budynku w dzielnicy Osowa Góra.

Zadbany lokal biurowo-usługowy z wydzielonym pomieszczeniem socjalnym.
Doskonała lokalizacja, liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe przed samym lokalem oraz bliskość głównego ciągu pieszego sprawiają, że jest to doskonała propozycja dla przedsiębiorcy planującego otwarcie biura czy dowolnego punktu usługowego.

Opłaty: czynsz najmu 1300 zł +VAT+ media.

STANDARD:

Podłogi – kafle,

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923

www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Ściany – gładź gipsowa.
Okna – PCV.

INFORMACJE DODATKOWE

Zabezpieczenia: rolety zewnętrzne, drzwi
antywłamaniowe.

Ogrzewanie: ogrzewanie elektryczne- promienniki
ciepła.

Wysokość czynszu: brak czynszu, dodatkowo media
(prąd, woda, ogrzewanie).

Kaucja: 1200 zł.



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz