

**1 800 zł****36,00zł/m²****Bydgoszcz, Centrum
lokal do wynajęcia****kamienica z roku
piętro: 1p****50,00m²
2 pokoje**

Bezczynszowy lokal biurowo- usługowy (50m2)
usytuowany na pierwszym piętrze kamienicy w Centrum,
przy ul. Dworcowej

Lokal biurowo-usługowy o powierzchni 50 m2 z
własnym zapleczem socjalnym oraz WC
zlokalizowany na pierwszym piętrze kamienicy o
charakterze biurowo-usługowym przy ul. Dworcowej.

Doskonała lokalizacja w centrum miasta oraz
bliskość głównego ciągu pieszego sprawiają, że jest
to idealna propozycja dla przedsiębiorcy
planującego otwarcie biura projektowego,
rachunkowego itp.

Cena najmu 1800 zł netto plus media.

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

STANDARD:

Podłogi – panele podłogowe w pomieszczeniach biurowych, kafle- w pomieszczeniu socjalnym oraz w WC.

Ściany – gładź gipsowa.

Okna – PCV.

OPIS BUDYNKU

Odrestaurowana kamienica z zadbaną klatką schodową.

INFORMACJE DODATKOWE

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie: piec centralny, gazowy dla budynku.

Ogrzewanie zryczałtowane, dla tego lokalu wynosi 250 zł brutto/ miesięcznie.

Wysokość czynszu: lokal bezczynszowy.

Kaucja: 1800zł.

Karolina Minichowska

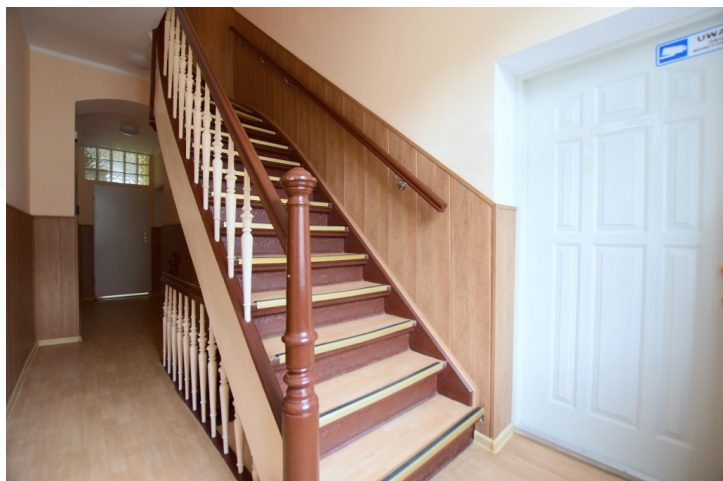
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923

www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

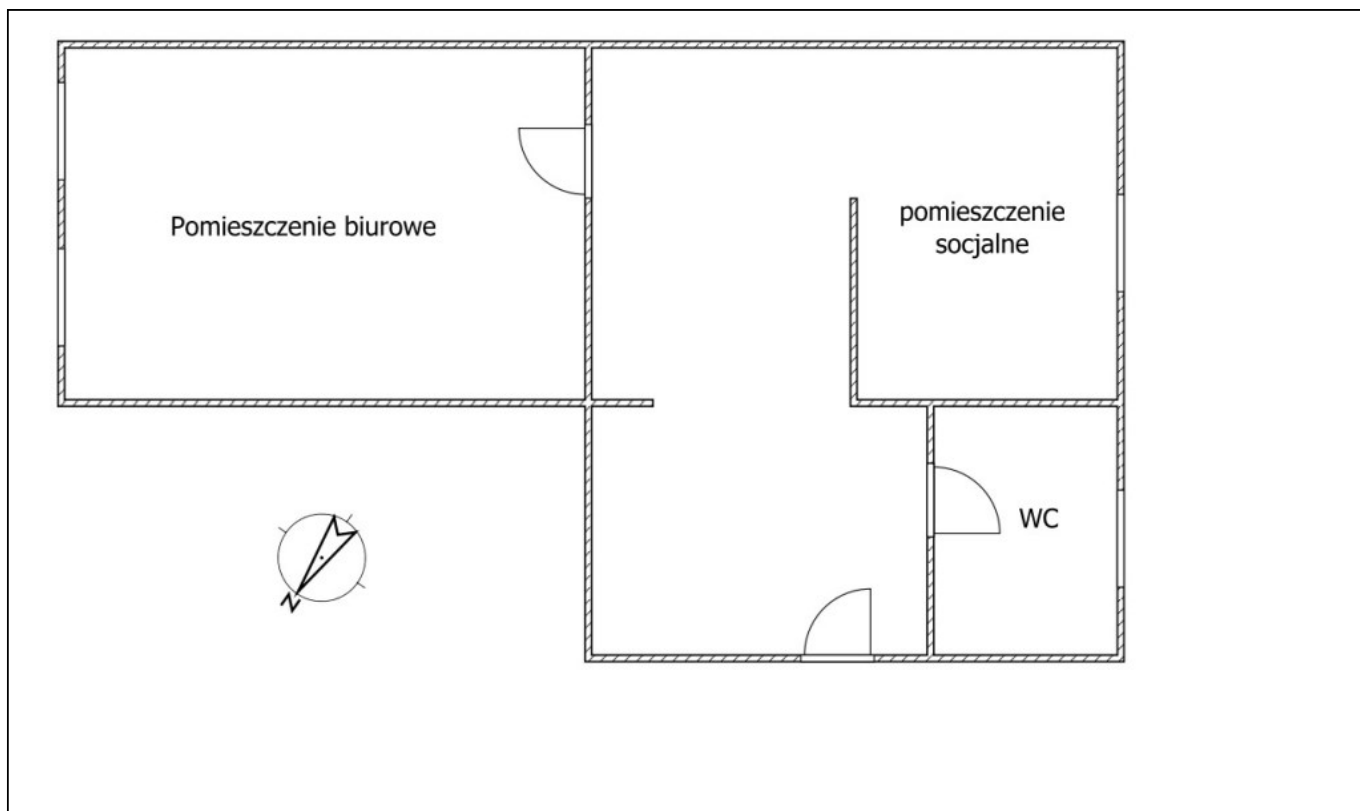
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz