

**16 000 zł****40,00zł/m²****Bydgoszcz, Glinki**
lokal do wynajęcia**budynek biurowy z roku**
piętro: 1p**400,00m²**
7 pokoi

Powierzchnia biurowa (pow. 400 m²) usytuowana na pierwszym piętrze biurowca z windą, os. Glinki.

Powierzchnia składa się z 6 lokali o pow.: 100,5m/ 33,7/ 33,3/ 31,9/ 16/ 16 oraz pół otwartej przestrzeni o pow. 168,2 m².

Obiekt cechuje się funkcjonalną architekturą i nowoczesnym, designerskim stylem wykończenia wnętrz, atrakcyjnie wyglądające ciągi komunikacyjne, wspólna strefa kuchenna oraz łazienki. Miejsca parkingowe bezpośredni przy nieruchomości.

Lokal wykończony w standardzie biurowym, z pełnym okablowaniem elektrycznym, telefonicznym i komputerowym.

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera-nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Istnieje możliwość wynajęcia większej ilości powierzchni- w wybranej lokalizacji od 20-3000 m2.

W cenie najmu możliwość umeblowania lokalu w meble biurowe.

Opłaty: czynsz najmu 16000 zł netto + 2000 zł netto media (woda, ogrzewanie, śmieci)+ prąd.

STANDARD:

Podłogi – wykładzina;

Ściany – gładź gipsowa;

Okna – PCV.

INFORMACJE DODATKOWE

Zabezpieczenia: drzwi antywłamaniowe, alarm.

Ogrzewanie: miejskie.

Wysokość czynszu: brak czynszu.

Kaucja: 66420 zł (trzymiesięczna).

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

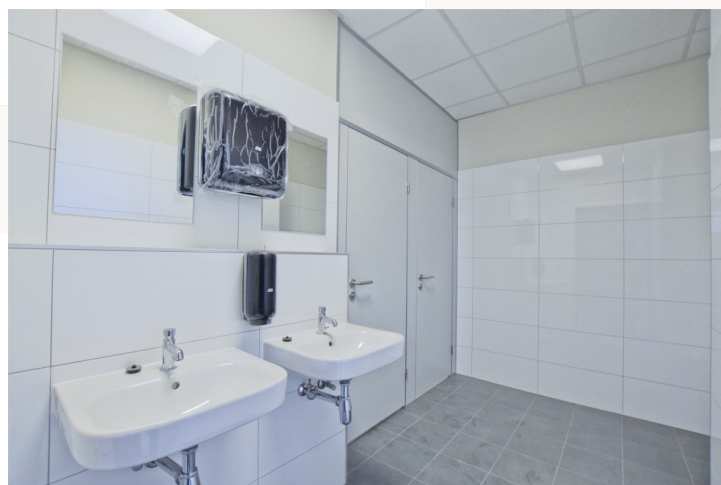
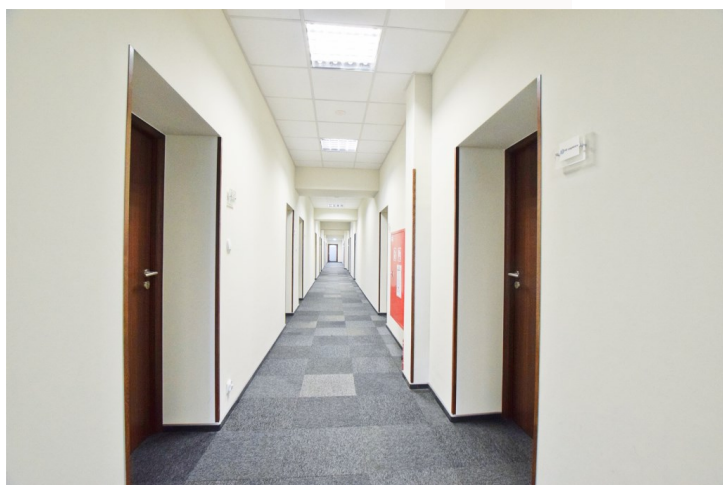
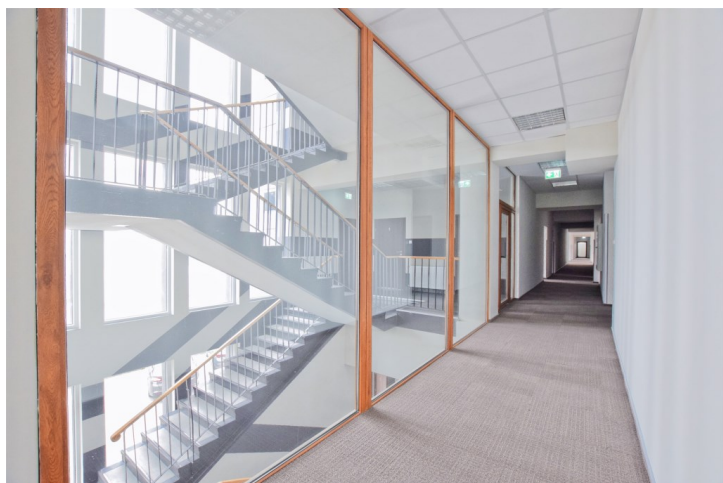
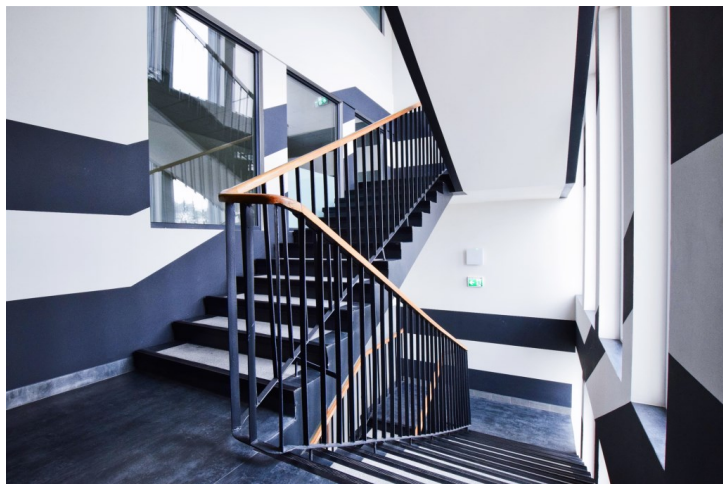
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera-nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz