

**753 zł****39,00zł/m²****Bydgoszcz, Łęgnowo**
lokal do wynajęcia**biurowiec z 1995 roku**
parter**19,30m²**
1 pokój

Lokal (pow. 19,3 m2) znajdujący się w budynku biurowym, zlokalizowanym na bydgoskim Łęgnowie, przy ul. Smoleńskiej.

Obiekt cechuje się funkcjonalną architekturą i nowoczesnym, designerskim stylem wykończenia wnętrz, atrakcyjnie wyglądające ciągi komunikacyjne, wspólna strefa kuchenna oraz łazienka.

Lokal wykończony w standardzie biurowym, z pełnym okablowaniem elektrycznym, telefonicznym i komputerowym.

Podana cena jest wartością netto, do której doliczyć

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

należy 23% podatek od towarów i usług VAT + 5 zł/
m2 media (woda, ogrzewanie, śmieci)+ prąd.

STANDARD:

Podłogi –kafle.

Ściany – gładź, cegielka.

Okna – PCV.

Parapet – PCV.

OPIS BUDYNKU

Jednopiętrowy, nowoczesny biurowiec z licznymi
miejscami postojowymi na terenie zamkniętym.

Obiekt podłączony do ogrzewania miejskiego.

Kaucja: 1000 zł.



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

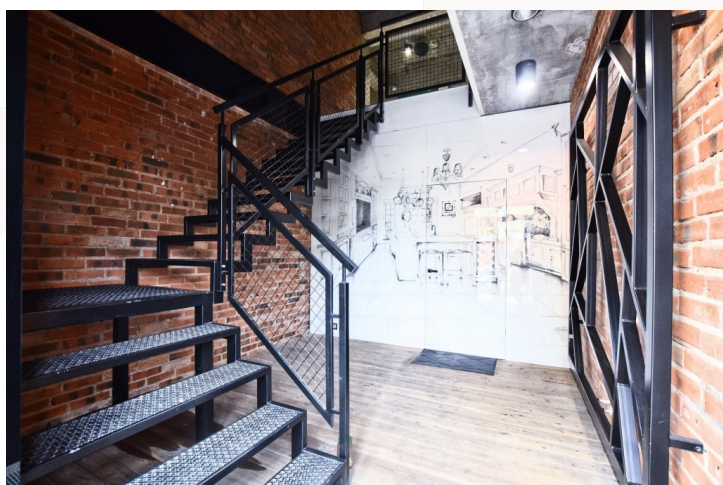
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

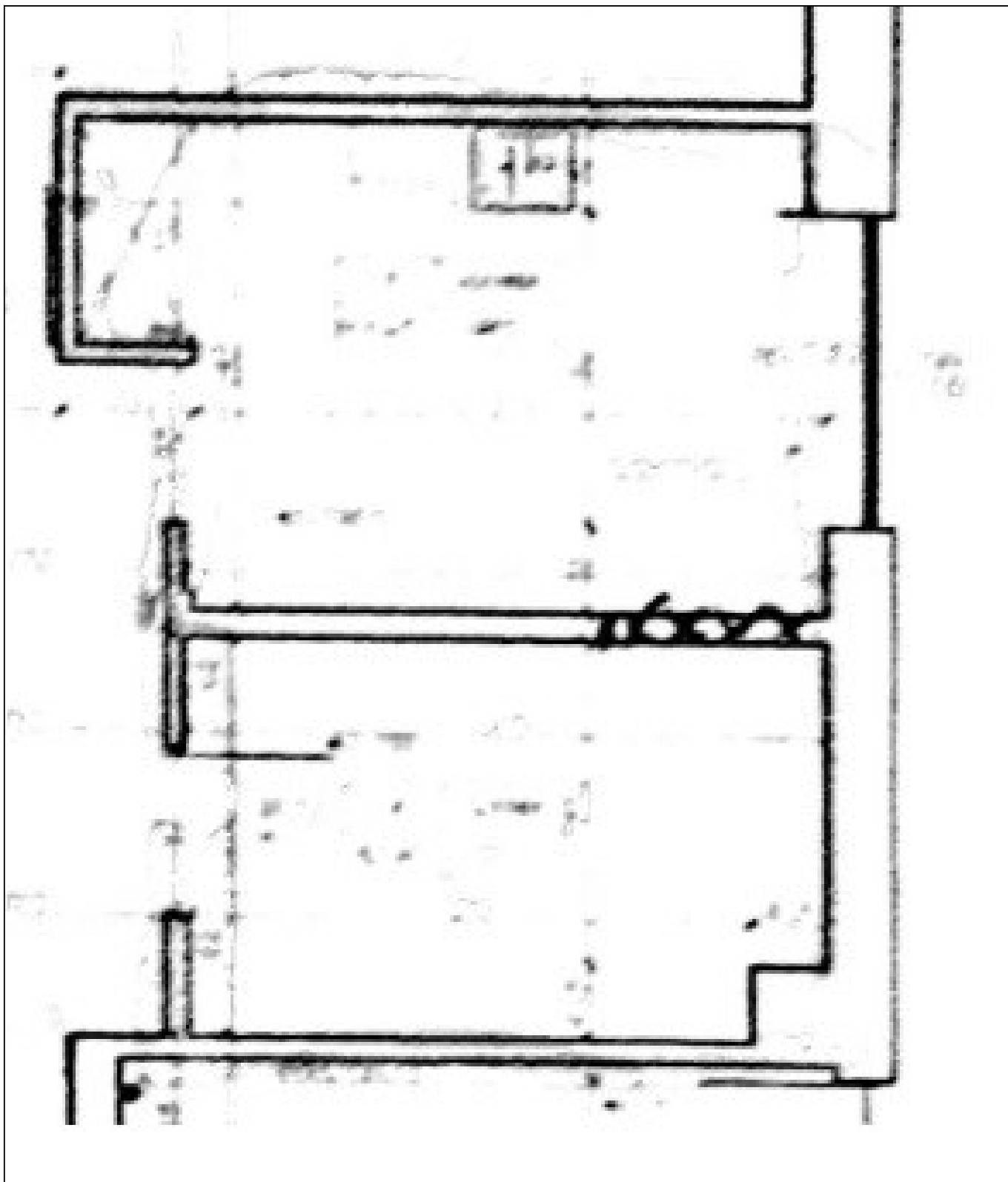
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923

 www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl

 ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz