

**2 557 zł****40,00zł/m²****Bydgoszcz, Bartodzieje**
lokal do wynajęcia**biurowiec z roku**
piętro: 2p**63,93m²**
2 pokoje

Lokal biurowo-usługowy (pow. 63,93 m²) usytuowany na drugim piętrze biurowca przy ul. Fordońskiej.

Dwupiętrowy budynek biurowo-usługowy z bezpłatnymi miejscami parkingowymi bezpośrednio przy nieruchomości.

Doskonała lokalizacja przy ul. Fordońskiej oraz bliskość głównego ciągu pieszego sprawiają, że jest to doskonała propozycja dla przedsiębiorcy planującego otwarcie biura czy dowolnego punktu usługowego.

Opłaty: czynsz najmu 2557,2 zł netto + 319,65 zł netto media (woda, ogrzewanie, śmieci)+ prąd.

STANDARD:

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera-nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Podłogi – kafle;
Ściany – gładź gipsowa;
Okna – PCV.

INFORMACJE DODATKOWE

Zabezpieczenia: drzwi antywłamaniowe.
Ogrzewanie: gazowe, centralne dla budynku.
Wysokość czynszu: brak czynszu.
Współczynnik części wspólnych: 15%
Kaucja: trzymiesięczna.



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

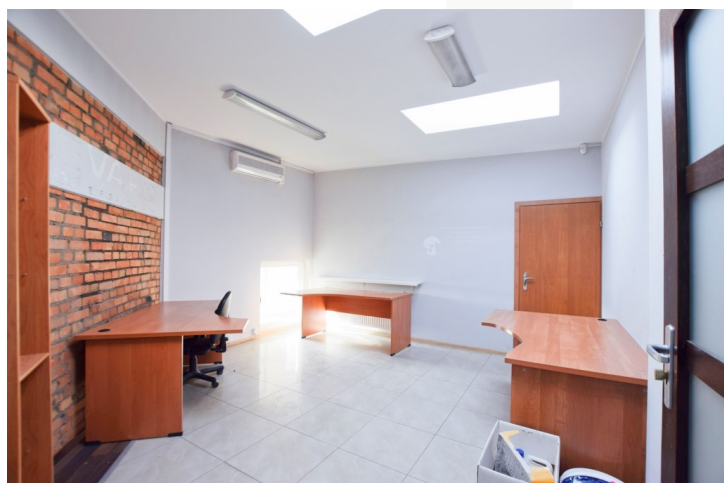
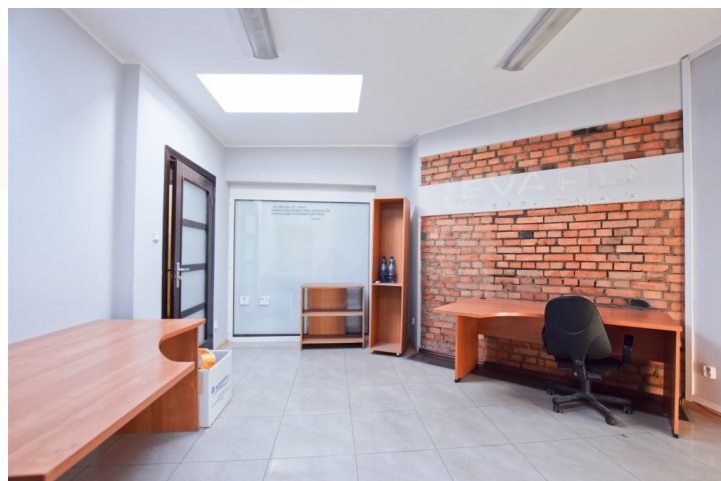
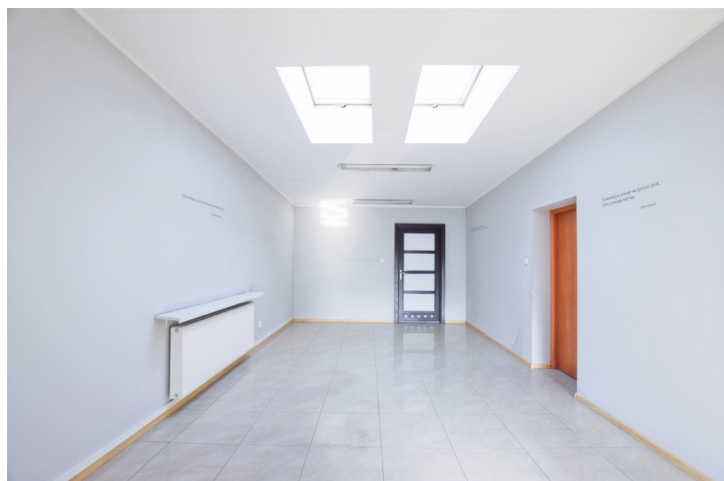
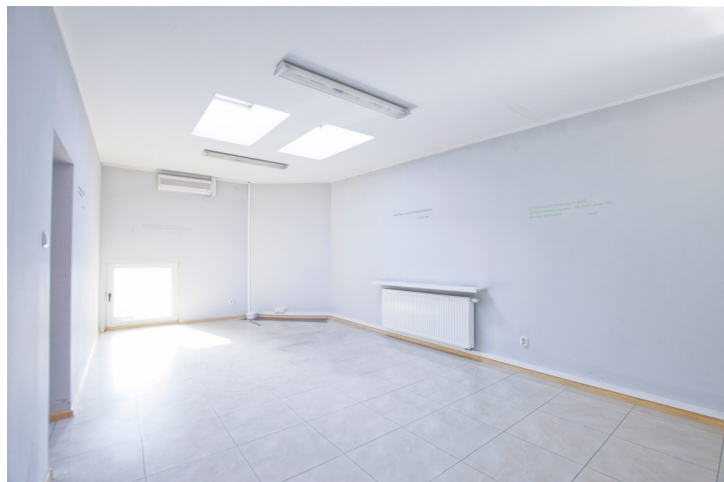
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

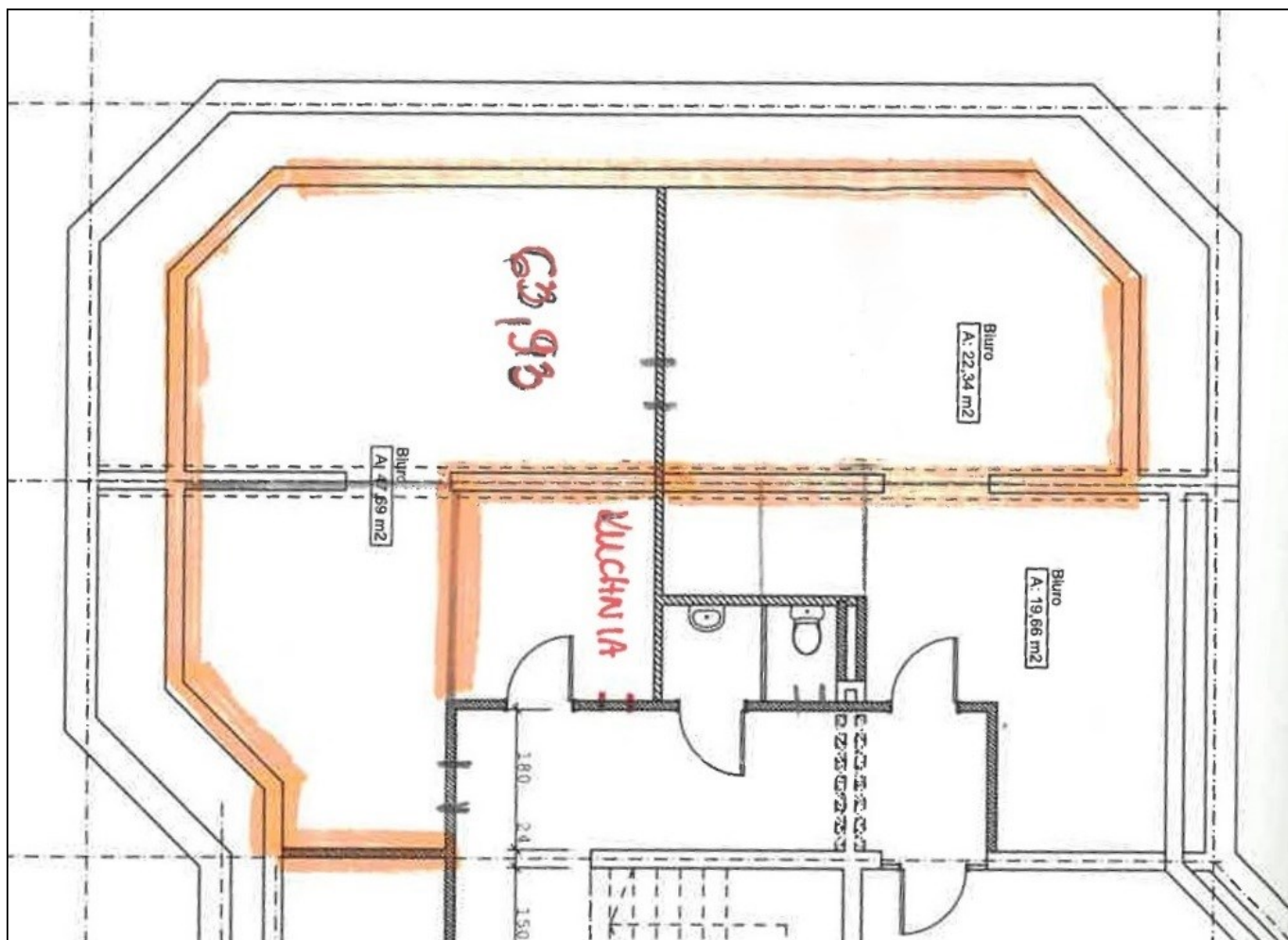
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera-nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz