



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ! DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE!

Mieszkanie trzypokojowe (52,6m²) na parterze położone w bloku mieszkalnym z 2013 roku na bydgoskim Fordonie - os. Tatrzańskie.

Lokal mieszkalny w bardzo dobrym stanie, położony w zadbanym budynku w pobliżu pełnej infrastruktury. Idealny dla rodziny, które ceni sobie komfort i bliskość punktów usługowych, a jednocześnie chce mieszkać w spokojnej okolicy. Nietypowy, funkcjonalny układ z salonem i aneksem w przedpokoju został zaadoptowany z pierwotnego układu dwupokojowego z osobną kuchnią do

459 000 zł**8 726,24zł/m²**

Bydgoszcz, Fordon
mieszkanie na sprzedaż



blok z 2013 roku
piętro: wysoki parter



52,60m²
3 pokoje



czynsz: 539,00 zł

Dawid Płociński
Manager

605060190

www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

którego oczywiście można powrócić. Z salonu wyjście na bardzo duży 32m² taras z widokiem. Cisza i spokój – w cenie mieszkania!

STANDARD:

Podłogi – terakota w kuchni, małym pokoju, przedpokoju i łazience; w pozostałych pokojach panele podłogowe;

Ściany – płytki w łazience, cegła klinkierowa w przedpokoju, gładzie i gres ozdobny w pokojach;

Okna – PCV;

Parapety – PCV;

W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD, armatura łazienkowa, szafy wnękowe, pozostałe umeblowanie – do uzgodnienia;

OPIS BUDYNKU

Trzypiętrowy, zadbane blok mieszkalny wybudowany w 2013 roku.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: narażony taras 32m²; możliwość parkowania na terenie zamkniętym;

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie: miejskie.

Wysokość czynszu: 539 zł (na 3 os.); w sezonie zimowym dopłata za ogrzewanie według zużycia (ok 80 zł/mc)

Wystawa okien: zachód, północ; widok na: okoliczną zielen i inne budynki.

Dawid Płociński

Manager

605060190

www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Dawid Płociński
Manager

605060190



www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

