

**275 000 zł****7 586,21zł/m²****Bydgoszcz, Bocianowo
mieszkanie na sprzedaż****kamienica z 1906 roku
piętro: 1p****36,25m²
2 pokoje****czynsz: 250,00 zł**

Klimatyczne mieszkanie dwupokojowe (pow. 36,25 m² m²) usytuowane na pierwszym piętrze w kamienicy w Śródmieściu przy ul. Bocianowo.

Na sprzedaż w pełni urządzone mieszkanie po kapitalnym remoncie przeprowadzonym w 2013 roku. Lokal był eksploatowany jedynie przez około 2 lata, dzięki czemu zachował bardzo dobry stan techniczny i wizualny – nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych.

Mieszkanie cechuje się przemyślanym i funkcjonalnym układem pomieszczeń, co zapewnia maksymalny komfort codziennego użytkowania. Dodatkowym atutem jest ekspozycja okien na stronę południową, dzięki czemu wnętrza są przez cały dzień doskonale

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera-nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

doświetlone i pełne naturalnego światła.

To doskonała propozycja zarówno dla singla, pary,
jak i inwestora szukającego nieruchomości pod
wynajem

Klucze w biurze, zapraszam na prezentację ;)

STANDARD:

Podłogi – panele podłogowe, kafle;

Ściany – gładź gipsowa, płytki w łazience i w pasie
roboczym w kuchni;

Okna – PCV;

W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna;
umeblowanie sypialni, skórzany narożnik, poza tym
armatura łazienkowa oraz pralka.

OPIS BUDYNKU

Trzypiętrowa kamienica z odrestaurowaną elewacją
oraz wyremontowaną klatką schodową.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: piwnica o pow. 9,61 m²;

Zabezpieczenia: drzwi antywłamaniowe, domofon;

Ogrzewanie: gazowe – piec dwufunkcyjny.

Wysokość czynszu: 260 zł.

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

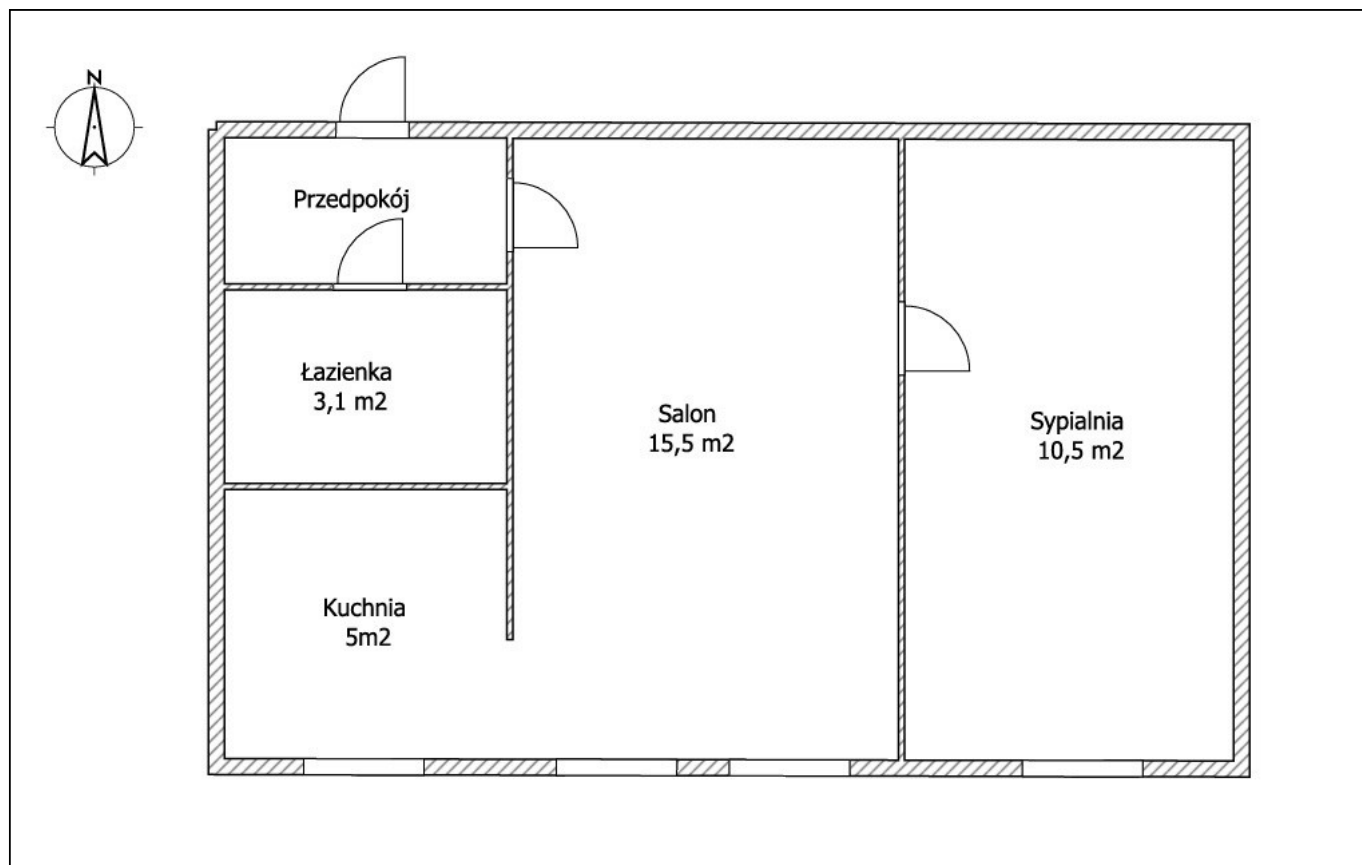
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz