



Mieszkanie trzypokojowe (56,60m²) na drugim piętrze w apartamentowcu zlokalizowanym na bydgoskich Bartodziejach.

Mieszkanie składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym (23,22m²) i wyjściem na balkon, (8m²), dwóch sypialni (12,88m² i 11,93m²), łazienki z WC (5,21m²) i przedpokoju (3m²).

Mieszkania na tym osiedlu są bardzo funkcjonalne i przestronne. Okna trzyszybowe znakomicie izolują od hałasu, a ich wielkość zapewnia odpowiednie doświetlenie pomieszczeń.

W mieszkaniach znajdziemy między innymi łącza światłowodowe i TV, a budynek jest wyposażony w

622,600 zł**11,000,00zł/m²****Bydgoszcz, Bartodzieje**
mieszkanie na sprzedaż**apartamentowiec z 2025 roku**
piętro: 2p**56,60m²**
3 pokoje**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

605060293www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

cichobieżne windy zjeżdżające do samej hali garażowej.

Budynek wyróżnia się oryginalnym kształtem i luksusowym wykończeniem elewacji naturalnymi materiałami.

W pobliżu znajdują się przystanki autobusowe i tramwajowe, szkoły, przedszkola, jak i tereny rekreacyjne przy bydgoskim Balatonie, a także sklepy spożywcze i basen.

Dostęp do pełnej infrastruktury sprawiają, że mieszkania w tej lokalizacji skierowane są do szerokiego grona odbiorców. Zainteresować się nimi powinni zarówno ludzie młodzi, którzy kupują swoje pierwsze mieszkanie, ale także rodziny z dziećmi.

STANDARD BUDYNKU : sześciokondygnacyjna, kaskadowa zabudowa mieszkaniowa.
Standard mieszkań: deweloperski.

Brak prowizji i podatku PCC.

Zakończenie inwestycji do końca czerwca 2025 r.

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



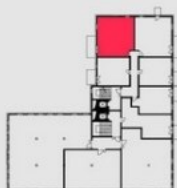
www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



BUDYNEK	PIĘTRO	NUMER	POWIERZCHNIA LOKALU	
A	2	7	58,28m ²	DEWELOPERSKA
			56,29m ²	UŻYTKOWA

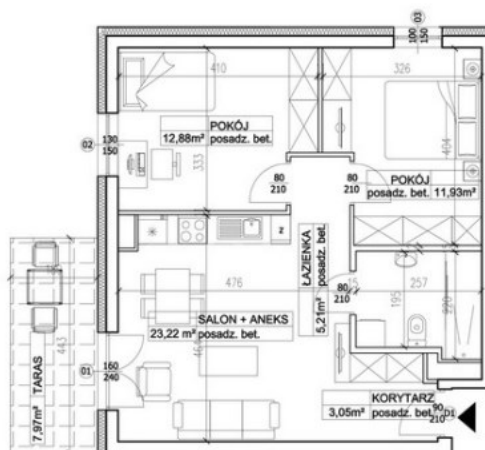


Pomieszczenia wg projektu

Metraż

SALON + ANEKS	23,22m ²
ŁAZIENKA	5,21m ²
KORYTARZ	3,05m ²
POKÓJ	11,93m ²
POKÓJ	12,88m ²
BALKON	7,97m ²

0 1 2 3 4 5m



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz