

**512 490 zł****11 000,00zł/m²****Bydgoszcz, Bartodzieje
mieszkanie na sprzedaż****apartamentowiec z 2025 roku
piętro: 1p****46,59m²
2 pokoje**

Mieszkanie dwupokojowe (46,46m²) na pierwszym piętrze w apartamentowcu zlokalizowanym na bydgoskich Bartodziejach.

Mieszkanie składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym (24,66m²) i wyjściem na balkon, (8m²), sypialni (12,18m²), łazienki z WC (4,48m²) i przedpokoju (5,14m²).

Mieszkania na tym osiedlu są bardzo funkcjonalne i przestronne. Okna trzyszybowe znakomicie izolują od hałasu, a ich wielkość zapewnia odpowiednie doświetlenie pomieszczeń.

W mieszkaniach znajdziemy między innymi łącza światłowodowe i TV, a budynek jest wyposażony w

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

cichobieżne windy zjeżdżające do samej hali garażowej.

Budynek wyróżnia się oryginalnym kształtem i luksusowym wykończeniem elewacji naturalnymi materiałami.

W pobliżu znajdują się przystanki autobusowe i tramwajowe, szkoły, przedszkola, jak i tereny rekreacyjne przy bydgoskim Balatonie, a także sklepy spożywcze i basen.

Dostęp do pełnej infrastruktury sprawiają, że mieszkania w tej lokalizacji skierowane są do szerokiego grona odbiorców. Zainteresować się nimi powinni zarówno ludzie młodzi, którzy kupują swoje pierwsze mieszkanie, ale także rodziny z dziećmi.

STANDARD BUDYNKU : sześciokondygnacyjna, kaskadowa zabudowa mieszkaniowa.
Standard mieszkań: deweloperski.

Brak prowizji i podatku PCC.
Zakończenie inwestycji do końca czerwca 2025 r.

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska
Doradca ds. nieruchomości

605060293

 www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl

 ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



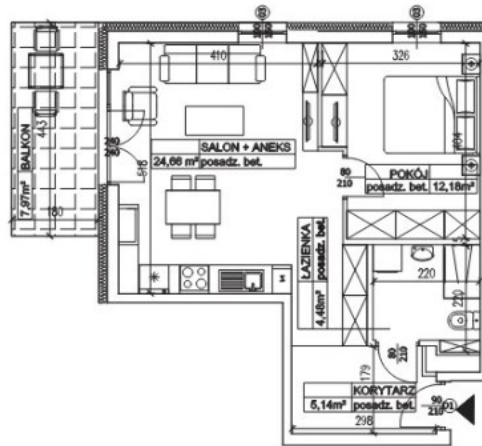
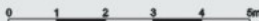
BUDYNEK	PIĘTRO	NUMER	POWIERZCHNIA LOKALU	
A	1	2	47,88m ²	DEWELOPERSKA
			46,46m ²	UŻYTKOWA



Pomieszczenia wg projektu

Metraż

SALON + ANEKS	24,66m ²
ŁAZIENKA	4,48m ²
POKÓJ	12,18m ²
KORYTARZ	5,14m ²
BALKON	7,97m ²



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz