

**384 900 zł****8 154,66zł/m²****Bydgoszcz, Fordon**
mieszkanie na sprzedaż**blok z roku**
piętro: 2p**47,20m²**
2 pokoje**czynsz: 610,00 zł**

Przestronne, dwupokojowe mieszkanie o powierzchni (47,20 m²), usytuowane na drugim piętrze w trzypiętrowym bloku na bydgoskim Fordonie. Nieruchomość wyróżnia się funkcjonalnym układem pomieszczeń oraz doskonałą lokalizacją, zapewniającą wygodę codziennego życia.

W najbliższej okolicy znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, osiedlowe sklepy, dyskonty spożywcze, a także liczne tereny zielone, idealne na spacer czy aktywny wypoczynek na świeżym powietrzu.

Karolina Majczak

Doradca ds. nieruchomości

605060811www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie technicznym i nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych – jest gotowe do zamieszkania od zaraz. To idealna propozycja zarówno dla osób poszukujących pierwszego własnego lokum, jak i dla inwestorów pod wynajem.

Czynsz na 1 osobę wynosi 610 zł.

Mieszkanie jest dwustronne (wschodnio-południowe oraz zachodnio-północne) oraz posiada przestronny przedpokój w którym mieszczą się dwie pojemne szafy dwudrzwiowe.

STANDARD:

Podłogi – panele, płytki;

Ściany – gładzie, beton dekoracyjny, kafle;

Okna – PCV;

OPIS BUDYNKU

Trzypiętrowy budynek mieszkalny wybudowany w latach 90- tych.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: piwnica (6,20m²), przestronny balkon.

Zabezpieczenia: domofon.

Ogrzewanie: miejskie.

Wysokość czynszu: 610 zł dla 1 osoby (w tym zaliczki na wszystkie media poza prądem),

Karolina Majczak

Doradca ds. nieruchomości

605060811



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Wystawa okien: wschód, zachód;

Widok na: osiedle i otaczającą zielen.



Karolina Majczak

Doradca ds. nieruchomości

605060811

www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Majczak
Doradca ds. nieruchomości

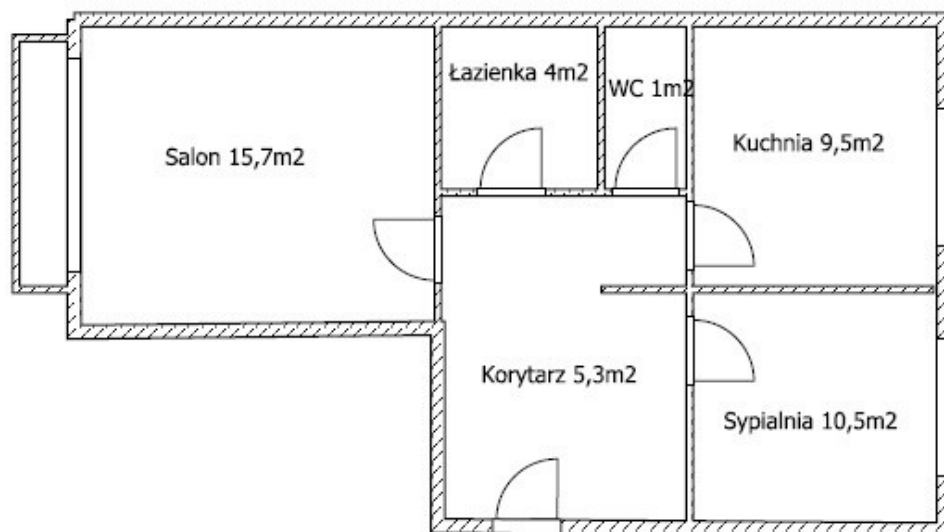
605060811



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Majczak
Doradca ds. nieruchomości

605060811



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.majczak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz