



Mieszkanie dwu pokojowe (49,50m²) na czwartym piętrze w bloku mieszkalnym w Fordonie.

Jasne, przestronne mieszkanie w doskonałej lokalizacji Nowego Fordonu – os. Przylesie. Dwa duże, ustawne pokoje, osobna kuchnia, łazienka i wc. Pełna własność z KW, przynależna piwnica – bez zadłużeń i obciążeń. Widok z mniejszego pokoju i kuchni na góry fordońskie i las, z dużego na panoramę osiedla. Cicho, zielono i nie ma problemu z parkowaniem. Mieszkanie częściowo przygotowane do remontu, co znacznie ułatwia start. Aktualnie wynoszone są meble, dlatego po zakupie od razu będzie można przystąpić do prac remontowych (do czasu sprzedaży, mieszkanie będzie puste). Cena do negocjacji – zapraszam!

STANDARD:

Podłogi – płytki pcv, kafle,
Ściany – gładź gipsowa, tapety, glazura,
Okna – PCV.

315 000 zł**5 909,94zł/m²****Bydgoszcz, Fordon**
mieszkanie na sprzedaż**blok z 1985 roku**
piętro: 4p**53,30m²**
2 pokoje**czynsz: 445,00 zł****Małgorzata Smarul**

Doradca ds. nieruchomości

605060218www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

OPIS BUDYNKU:

Czteropiętrowy blok mieszkalny, wybudowany w 1985 roku – elewacja ocieplona i odmalowana.

INFORMACJE DODATKOWE:

Przyległości: piwnica, balkon typu loggia

Zabezpieczenia: domofon,

Ogrzewanie: c.o. miejskie,

Wysokość czynszu: 445 zł/os.

Wystawa okien: północ-południe.

OPIS LOKALIZACJI:

Komunikacja: linie autobusowe, tramwaj,

Tereny rekreacyjne: basen, las, plac zabaw dla dzieci, ścieżki rowerowe,

Punkty usługowe: apteka, przychodnia, delikatesy, fryzjer, piekarnia, kwiaciarnia

Instytucje: kościół, poczta, przedszkole, szkoła, uczelnia wyższa.

**Małgorzata Smarul**

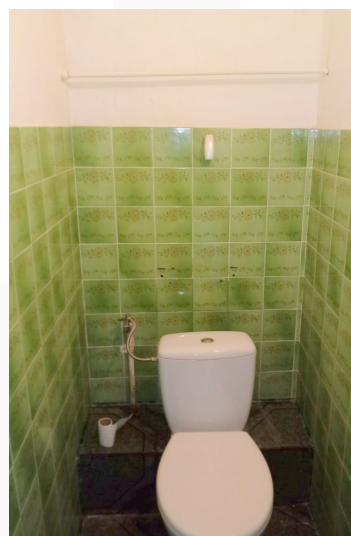
Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości

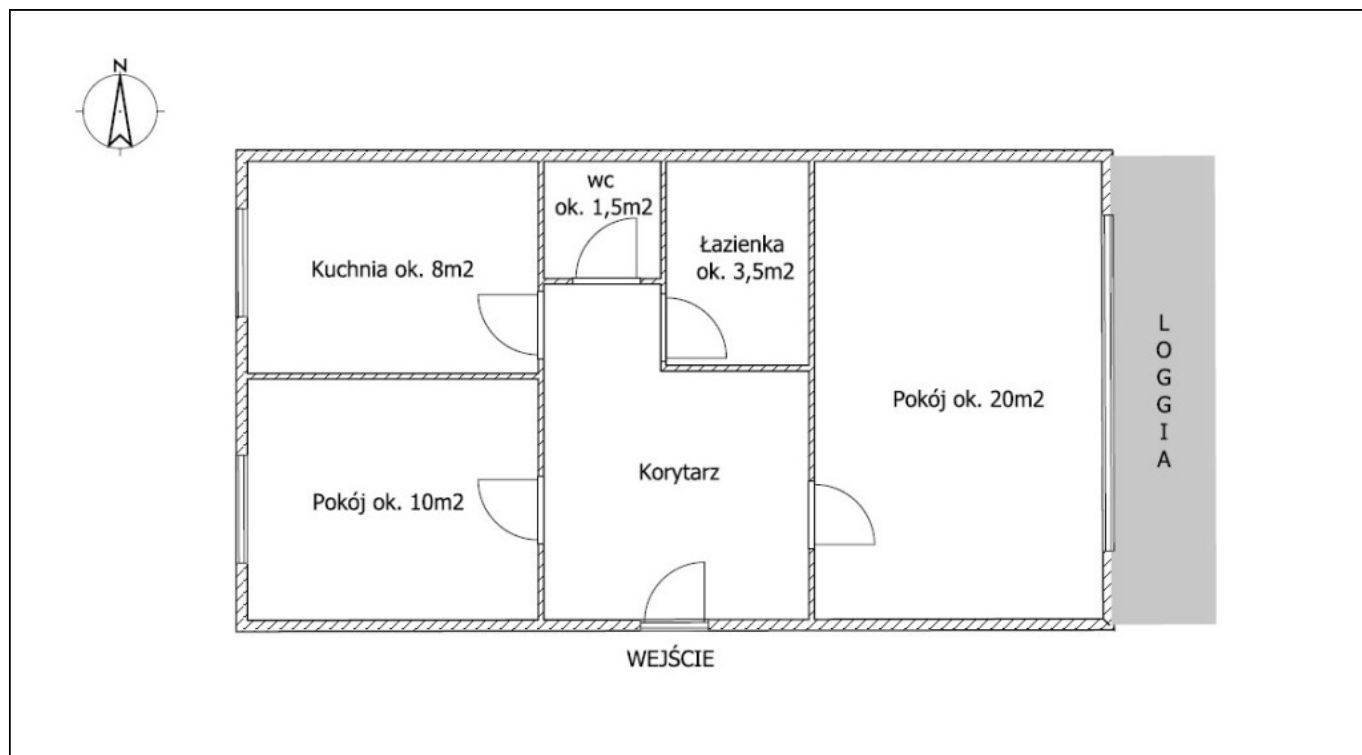
605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Małgorzata Smarul
Doradca ds. nieruchomości

605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz