



Mieszkanie trzy pokojowe (63,29m²) z rewelacyjnym widokiem na cały Fordon!

Duże, słoneczne i ustawne pokoje, osobna kuchnia, łazienka i wc - to wszystko składa się na mieszkanie przy ul. Igrzyskowej. W dużym pokoju okna PCV 3-szybowe i klimatyzacja firmy Haier. Kuchnia w zabudowie ze sprzętem AGD w cenie (zmywarka, piekarnik, okap). Meble w sypialni: łóżko z materacem (otwierane, z pojemnikiem na pościel) oraz szafa - zostają. W obu korytarzach pojemne, zabudowane szafy - robione na wymiar. Wymienione instalacje: wod.-kan. i elektryczna.

Budynkiem administruje Fordońska Spółdzielnia Mieszkaniowa. Zadbana zielen i przestrzeń wokół

439 000 zł

6 936,32zł/m²



Bydgoszcz, Fordon
mieszkanie na sprzedaż



blok z 1984 roku
piętro: 8p



63,29m²
3 pokoje



czynsz: 860,00 zł

Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

bloku. Aktualnie trwa remont drzwi wejściowych i windy – jeszcze w tym roku winda będzie dojeżdżać do ostatniej kondygnacji. Spokojna okolica – liczne ścieżki spacerowe i rowerowe. Nie ma problemu z parkowaniem – dużo (bezpłatnych) miejsc parkingowych.

STANDARD:

Podłogi – panele w pokojach, panele winylowe w kuchni, łazience i korytarzu, kafle;
Ściany – gładź gipsowa, glazura;
Okna – PCV, panoramiczne, 3 szybowe (od strony salonu)

OPIS BUDYNKU:

Budynek wielokondygnacyjny (wieżowiec) wybudowany w 1984 roku, ocieplony i odmalowany.

INFORMACJE DODATKOWE:

Przyległości: piwnica, balkon,
Zabezpieczenia: domofon, drzwi wejściowe podwójne
Ogrzewanie: centralne miejskie (brak podzielników na kaloryferach)
Wysokość czynszu: 860zł/os.
Wystawa okien: wschód-zachód, w idok na osiedle.

LOKALIZACJA:

W pobliżu liczne punkty handlowo-usługowe (pasaże handlowe, szkoły, sklepy), komunikacja miejska: autobus i tramwaj, duży bezpłatny parking dla mieszkańców. Bezpieczna okolica, liczne miejsca spacerowe – idealne miejsce dla rodzin z dziećmi i zwierzętami.

Cena do negocjacji.

Możliwość prezentacji 7 dni w tygodniu – serdecznie zapraszam!

Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218

www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Małgorzata Smarul

Doradca ds. nieruchomości

605060218



www.sfera-nieruchomosci.pl
malgorzata.smarul@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz