

**895 000 zł**14 994,14zł/m²**MIESZKANIE WYKOŃCZONE POD KLUCZ!**

Mieszkanie trzypokojowe (59,69m²) na parterze w apartamentowcu w Dzielnicy Muzycznej.

Mieszkanie mieści się na kameralnym osiedlu, w czteropiętrowym budynku z windą i składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon, dwóch sypialni, garderoby, łazienki i przedpokoju.

Do wnętrza wpada dużo naturalnego światła, dzięki czemu mieszkanie jest dobrze doświetlone.

Nieruchomość została wykończona pod klucz, co daje możliwość natychmiastowego zamieszkania

**Bydgoszcz, Bielawy**
mieszkanie na sprzedaż**apartamentowiec z 2024 roku**
parter**59,69m²**
3 pokoje**Agnieszka Banaszak-Sikorska**

Doradca ds. nieruchomości

605060293www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

zaraz po podpisaniu aktu notarialnego.
W aneksie kuchennym znajdziemy nowoczesną
zabudowę ze sprzętem AGD (zmywarka, lodówka,
płyta indukcyjna, piekarnik, okap), w garderobie
zostało przewidziane miejsce na pralkę i suszarkę, a
w sypialni i przedpokoju zrobiona została zabudowa.

W mieszkaniu znajdziemy również łącze
światłowodowe, videodomofon i klimatyzację.

Części wspólne budynków zasilane są fotowoltaiką,
a ich wykończenie jest dostosowane do wysokiego
standardu całego osiedla.

Do dyspozycji mieszkańców jest również podziemna
hala garażowa z możliwością ładowania pojazdów
elektrycznych, komórki lokatorskie, cichobieżne
windy i zagospodarowany zielenią dziedziniec. W
częściach wspólnych przewidziano także plac
zabaw, ogród społeczny i rowerownię.

INWESTYCJA UKOŃCZONA. Mieszkania gotowe do
przekazania nowym właścicielom.
STANDARD BUDYNKU: pięciokondygnacyjna,
nowoczesna zabudowa mieszkaniowa.
Standard mieszkania: do wprowadzenia

Zakup mieszkania bez prowizji i podatku PCC.

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293

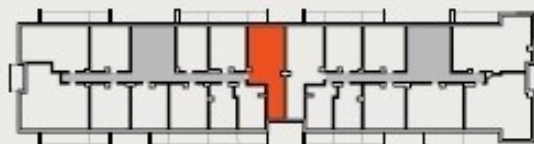


www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl

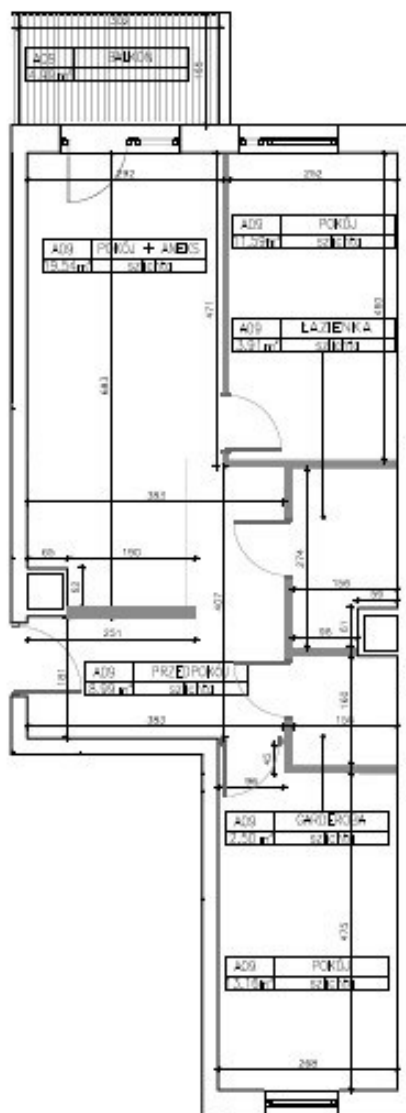


ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

ADRES PIĘTRO NUMER POWIERZCHNIA UŻYTKOWA
CHOCIMIEWICZA **9 0 09 59,69 m²**



POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ	Metraż
POKÓJ+ANEKS	19,54 m ²
POKÓJ	11,59 m ²
POKÓJ	13,16 m ²
ŁAZIENKA	3,91 m ²
GARDEROBA	2,50 m ²
PRZEDPOKÓJ	8,99 m ²
razem:	59,69 m ²



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz