Sfera NIERUCHOMOŚCI

605060293



912,907 zł

15,294,14zł/m²

Bydgoszcz, Bielawy
mieszkanie na sprzedaż

apartamentowiec z 2024 roku
parter

59,69m²
3 pokoje

MIESZKANIE WYKOŃCZONE POD KLUCZ!

Mieszkanie trzypokojowe (59,69m2) na parterze w apartamentowcu w Dzielnicy Muzycznej.

Mieszkanie mieści się na kameralnym osiedlu, w czteropiętrowym budynku z windą i składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon, dwóch sypialni, garderoby, łazienki i przedpokoju.

Do wnętrza wpada dużo naturalnego światła, dzięki czemu mieszkanie jest dobrze doświetlone.

Nieruchomość została wykończona pod klucz, co daje możliwość natychmiastowego zamieszkania

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293

www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

zaraz po podpisaniu aktu notarialnego.
W aneksie kuchennym znajdziemy nowoczesną zabudowę ze sprzętem AGD (zmywarka, lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik, okap), w garderobie zostało przewidziane miejsce na pralkę i suszarkę, a w sypialni i przedpokoju zrobiona została zabudowa.

W mieszkaniu znajdziemy również łącze światłowodowe, videodomofon i klimatyzację.

Części wspólne budynków zasilane są fotowoltaiką, a ich wykończenie jest dostosowane do wysokiego standardu całego osiedla.

Do dyspozycji mieszkańców jest również podziemna hala garażowa z możliwością ładowania pojazdów elektrycznych, komórki lokatorskie, cichobieżne windy i zagospodarowany zielenią dziedziniec. W częściach wspólnych przewidziano także plac zabaw, ogród społeczny i rowerownię.

INWESTYCJA UKOŃCZONA. Mieszkania gotowe do przekazania nowym właścicielom.
STANDARD BUDYNKU: pięciokondygnacyjna, nowoczesna zabudowa mieszkaniowa.
Standard mieszkania: do wprowadzenia

Zakup mieszkania bez prowizji i podatku PCC.

Agnieszka Banaszak-Sikorska
Doradca ds. nieruchomości

605060293

www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Sfera NIERUCHOMOŚCI

605060293













Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293

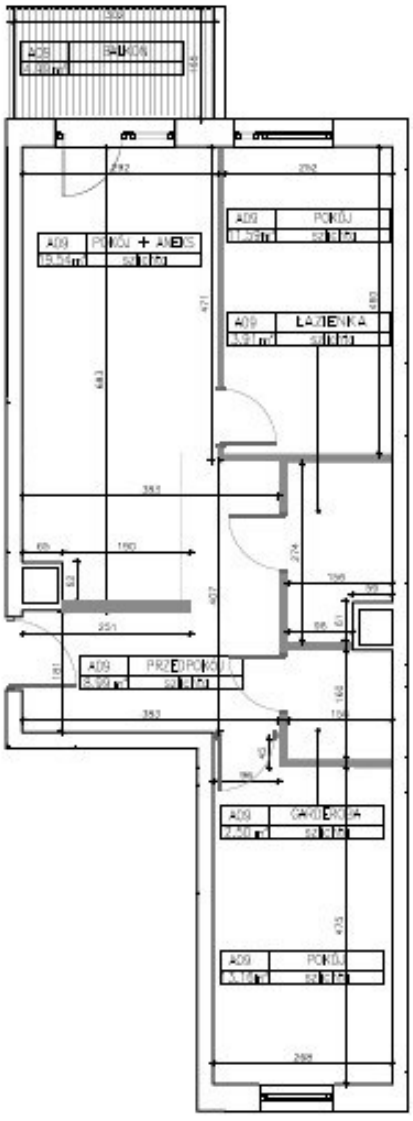
www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

ADRES	PIĘTRO	NUMER	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA
CHODKIEWICZA 9	0	09	59,69 m²



POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ	Metraż
POKÓJ+ANEKS	19,54 m2
POKÓJ	11,59 m2
POKÓJ	13,16 m2
ŁAZIENKA	3,91 m2
GARDEROBA	2,50 m2
PRZEDPOKÓJ	8,99 m2
razem:	59,69 m2



Agnieszka Banaszak-Sikorska
Doradca ds. nieruchomości

605060293

www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz