

**2 197 000 zł****19 799,93zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Centrum  
mieszkanie na sprzedaż****apartamentowiec z 2024 roku  
piętro: 4p****110,96m<sup>2</sup>  
3 pokoje**

Stary Port 15 to nowoczesny budynek mieszkalno-usługowy położony w prestiżowej lokalizacji nad Brdą, w ścisłym centrum Bydgoszczy. Inwestycja łączy elegancję, funkcjonalność i doskonałą lokalizację, oferując wysokiej klasy apartamenty oraz przestrzenie usługowe.

Projekt, zrealizowany przez renomowaną pracownię architektoniczną, harmonijnie wpisuje się w zabytkową tkankę miasta, jednocześnie wprowadzając nowoczesne rozwiązania architektoniczne. Budynek składa się z 5 kondygnacji nadziemnych, oferując przestronne mieszkania z panoramicznymi widokami na rzekę Brdę i Stare Miasto.

Parter budynku przeznaczono na lokale handlowo-usługowe, wśród których wyróżnia się renomowana restauracja, oferująca wykwintne dania kuchni międzynarodowej.

**Grzegorz Ciąćka**

Manager

**605060232**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[grzegorz.ciaccka@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:grzegorz.ciaccka@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

## Okolica i Atrakcje

Lokalizacja przy Starym Porcie to jeden z największych atutów tej inwestycji. Miejsce to łączy historyczny charakter z nowoczesnym stylem życia, zapewniając mieszkańcom bliskość najważniejszych atrakcji Bydgoszczy.

### 1. Bulwary nad Brdą

Stary Port 15 znajduje się bezpośrednio przy malowniczych bulwarach nad Brdą, które są idealnym miejscem na spacer, jogging czy jazdę na rowerze. Wzdłuż rzeki znajdują się liczne kawiarnie, restauracje i bary, oferujące wyjątkową atmosferę zarówno w dzień, jak i wieczorem.

### 2. Stare Miasto i Wyspa Młyńska

Kilka minut spacerem dzieli inwestycję od Starego Rynku oraz Wyspy Młyńskiej – jednego z najpiękniejszych zakątków Bydgoszczy. To zielona enklawa w centrum miasta, gdzie można odpocząć wśród zieleni, odwiedzić galerie sztuki oraz muzea, takie jak Muzeum Okręgowe im. Leona Wyczółkowskiego.

### 3. Opera Nova i instytucje kulturalne

W pobliżu znajduje się Opera Nova, jedno z najważniejszych miejsc na kulturalnej mapie Polski, oferujące spektakle operowe, baletowe i koncerty symfoniczne. W okolicy mieści się także Filharmonia Pomorska oraz Teatr Polski.

Stary Port 15 to idealna propozycja dla osób ceniących luksus, wygodę i bliskość natury w centrum miasta. To miejsce, które łączy prestiżową lokalizację z nowoczesnym designem, oferując mieszkańcom unikalny styl życia w samym sercu Bydgoszczy.

**Grzegorz Ciąćka**

Manager

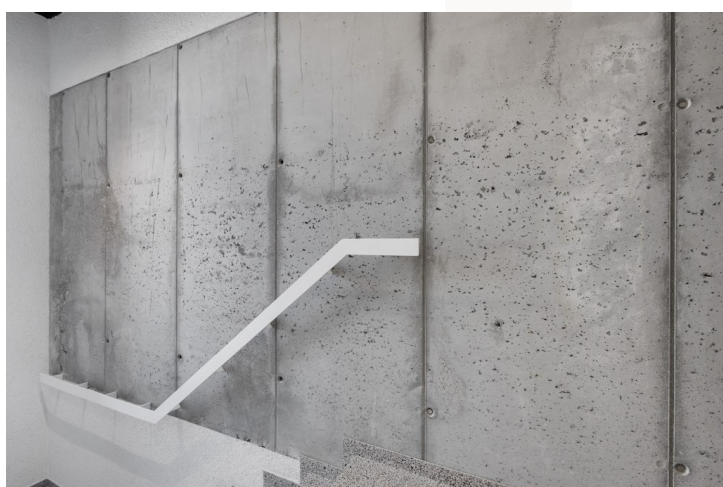
**605060232**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[grzegorz.ciaccka@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:grzegorz.ciaccka@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Grzegorz Ciągka**  
Manager

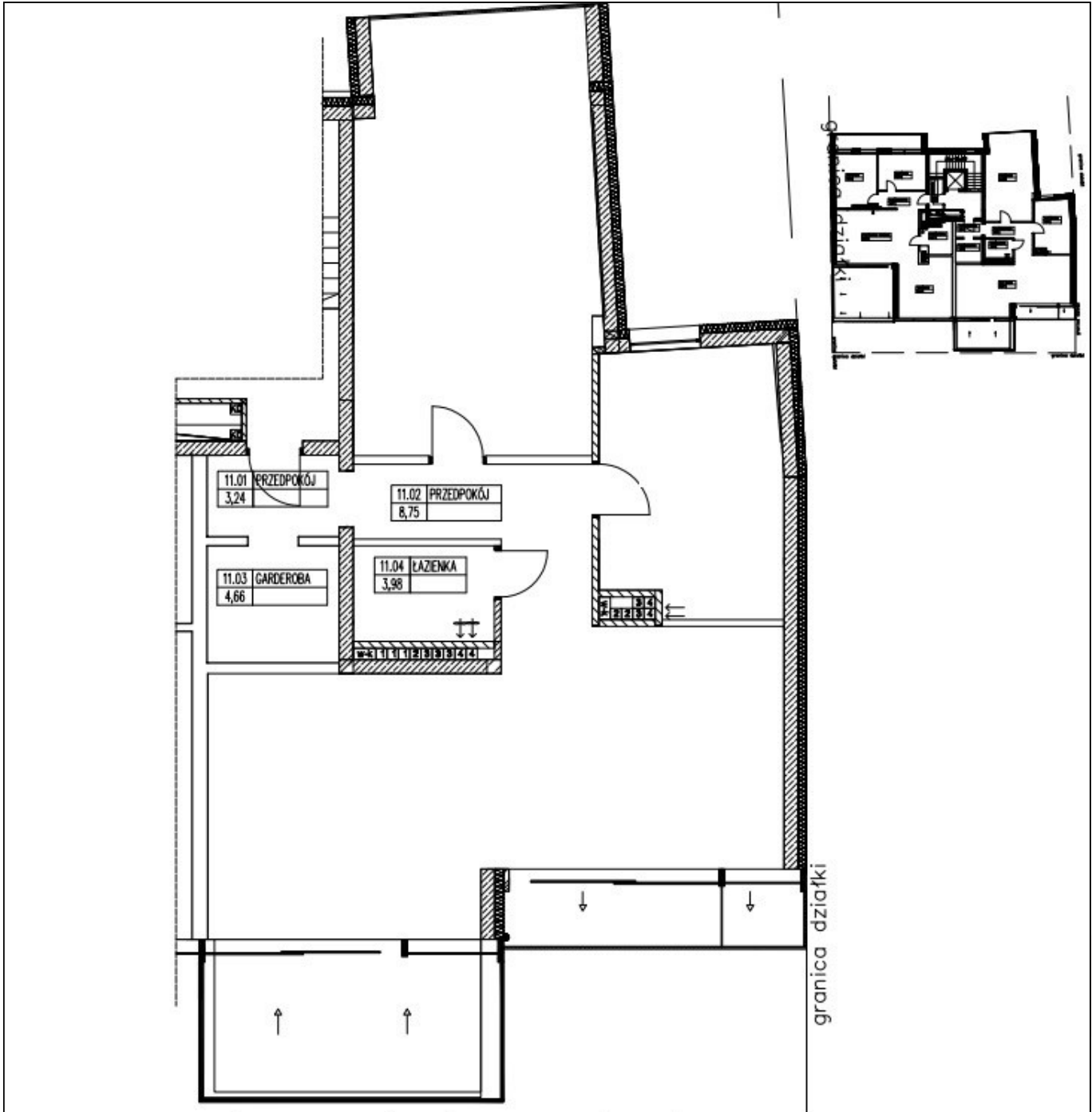
**605060232**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[grzegorz.ciacka@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:grzegorz.ciacka@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Grzegorz Ciąćka**  
Manager

**605060232**



www.sfera-nieruchomosci.pl  
grzegorz.ciaczka@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz