



Tereny nadwiślańskie.

Nowa inwestycja na bydgoskich Fordonie została zaprojektowana z myślą o komforcie przyszłych mieszkańców. Kaskadowy, budynek mieści 33 mieszkania o zróżnicowanej powierzchni od 33m<sup>2</sup> do 104m<sup>2</sup>. Jest przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Budynek posiada dwie cichobieżne windy, zapewniające szybką i wygodną komunikację pomiędzy poszczególnymi kondygnacjami oraz podziemnym parkingiem. Do dyspozycji są również zewnętrzne miejsca postojowe oraz komórki lokatorskie. Na ogrodzonym terenie budynku powstanie też miejsce do wypoczynku i plac zabaw dla dzieci.

**431 708 zł****10 790,00zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Fordon**  
**mieszkanie na sprzedaż****nowe budownictwo z 2026 roku**  
**parter****40,01m<sup>2</sup>**  
**2 pokoje****Anna Misiejuk**

Doradca ds. nieruchomości

**605060762**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

Okolica jest idealna dla osób, które pragną uciec od zgiełku dużego miasta. W pobliżu jest dużo terenów zielonych, ścieżki rowerowe i rzeka Wisła. Nieopodal znajduje się odrestaurowany bulwar z pełną infrastrukturą wypoczynkową.

Planowany termin realizacji inwestycji: II kw. 2026 r.

**Anna Misiejuk**

Doradca ds. nieruchomości

**605060762**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl)ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Zapytaj nas o wykończenie pod klucz**

OPTIMUM	PREMIUM	PRESTIGE
<p><b>OPTIMUM</b></p> <p>Pakiet optymalny zawiera w sobie dobrą jakość materiały wykończeniowe przy określonym budżecie.</p>	<p><b>PREMIUM</b></p> <p>Propozycja dla osób poszukujących wygody, ale też odrobiny luksusu i najwyższej jakości materiałów wykończeniowych.</p>	<p><b>PRESTIGE</b></p> <p>Mieszkać komfortowo z drewnianą podłogą w roli głównej i innymi ciekawymi rozwiązaniami, które najbardziej lubią nasi architekci.</p>
<p><b>UNIKNIŁ NIEPOTRZEBNYCH BŁĘDÓW</b> Dzięki naszemu doświadczeniu zaoszczędzisz czas i pieniądze.</p>	<p><b>STALĄ CENĄ</b> Brak zmianek ze strony Ciebie przerosną.</p>	<p><b>GWARANCJA</b> Na wykonaną pracę wykończeniową.</p>
<p><b>JAKOŚĆ</b> Staly nadzór nad ekipami remontowymi i najlepszą produkcją materiałów.</p>	<p><b>KOMPLEKSOWOŚĆ</b> W jednym miejscu załatwisz wszystko co konieczne do zamieszkania.</p>	<p><b>ELASTYCZNOŚĆ</b> Możliwe zmiany w pakiecie usztywnisz całkowicie pod Ciebie.</p>
<p><b>KREATYWNOŚĆ</b> Projektanci z doświadczeniem włączają się w Twoje oczekiwania!</p>	<p><b>OSZCZĘDNOŚĆ</b> 8% podatku VAT zamiast 23% przy zakupie materiałów wykończeniowych.</p>	<p><b>DUŻY WYBÓR</b> Szeroki zakres oferowanych produktów topowych marek.</p>
<p><b>OSZCZĘDNOŚĆ</b> 8% podatku VAT zamiast 23% przy zakupie materiałów wykończeniowych.</p>	<p><b>WSPARCIE</b> Pomoc w doborze mieszkania od dewelopera.</p>	

**Anna Misiejuk**  
Doradca ds. nieruchomości

**605060762**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Anna Misiejuk**  
Doradca ds. nieruchomości

**605060762**

[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl)

ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz