

**239 900 zł****5 454,75zł/m²****Bydgoszcz, Okole
mieszkanie na sprzedaż****kamienica z 1903 roku
piętro: 2p****43,98m²
2 pokoje**

Mieszkanie 2-pokojowe (pow. użytkowa 43,98m²)
usytuowane w oficynie na drugim piętrze kamienicy na
bydgoskim Okolu.

Nieruchomość do kapitalnego remontu, co daje
duże możliwości wykończenia w sposób
niestandardowy.

Mieszkanie może zainteresować osoby, szukające
dwóch mieszkań obok siebie, gdyż jedno wejście
prowadzi do opisywanego mieszkania oraz do
drugiego mieszkania o powierzchni 27,17m², które
również jest dostępne w sprzedaży naszego biura.
Mieszkania po podziale - na osobnych Księgach
Wieczystych.

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Teren za budynkiem zadbane.

Lokal usytuowany jest blisko sklepów osiedlowych, szkoły podstawowej i przedszkola. W odległości 100m znajduje się przystanek autobusowy, natomiast do Starego Rynku i na Wyspę Młyńską możemy dostać się pieszo w 15 minut, gdyż dzieli nas tylko 1000m. Bardzo szybko dostaniemy się również na basen Astoria, dworzec PKP, Multikina i Galerii Rondo.

STANDARD: do kapitalnego remontu, instalacje elektryczne i gazowe do rozprowadzenia w mieszkaniu.

OPIS BUDYNKU : trzykondygnacyjna kamienica z 1903r.

Klatka schodowa po remoncie, wymienione instalacje.

Elewacja budynku - po remoncie.

Dach - papa termozgrzewalna.

INFORMACJE DODATKOWE

Ogrzewanie: gazowe - do rozprowadzenia w mieszkaniu

okna: PCV, drzwi wejściowe wymienione;

PRZYLEGŁOŚCI: balkon

Nieruchomością zarządza wspólnota.

Czynsz: 13,20 zł/m² + media

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

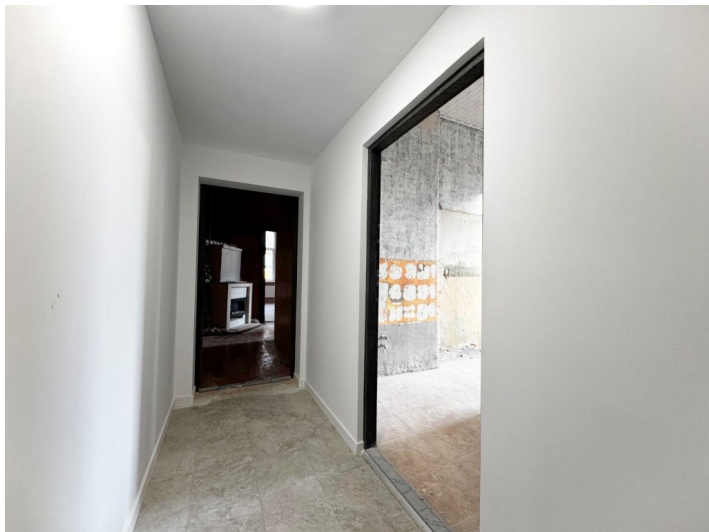
605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska
Doradca ds. nieruchomości

605060293

 www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl

 ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz