

**2 030 000 zł****13 224,76zł/m²****Osielsko, Osielsko
mieszkanie na sprzedaż****nowe budownictwo z 2018 roku
piętro: 1p****153,50m²
4 pokoje****czynsz: 1 120,00 zł**

Przestronny, czteropokojowy apartament (153,5m²) położony na pierwszym piętrze budynku z 2018 r.

Mieszkanie imponuje spójną konwencją wykończenia, jakością użytych materiałów, przemyślanymi rozwiązaniami i układem dającym poczucie komfortu. Poza przestronnym salonem w lokalu wyodrębniono dużą kuchnię, sypialnię z garderobą, gabinet, pokój gościnny, dwie łazienki i osobną toaletę. Z pokoi wyjście na czy balkony z widokiem na okoliczną zieleń. Dodatkowym atutem oferty jest z pewnością przynależny garaż dwustanowiskowy.

Budynek położony w atrakcyjnej części Osielska, na kameralnym osiedlu, z pięknie wykończonymi

Dawid Płociński

Manager

605060190www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

częściami wspólnymi.

STANDARD:

Podłogi – panele podłogowe, gresy;

Ściany – gładź gipsowa, płytki ceramiczne;

Okna – PCV panoramiczne;

Drzwi wewnętrzne – pełne, bezprzylgowe;

W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD (Miele) i granitowymi blatami, łazienka z armaturą Villeroy&Boch, szafy wnękowe wykonane na wymiar; pozostałe umeblowanie – do uzgodnienia (część mebli zostanie usunięta – możliwość doposażenia zgodnie z oczekiwaniami przyszłych najemców)

OPIS BUDYNKU

Dwupiętrowy budynek (położony na terenie ogrodzonym i monitorowanym) wybudowany w 2018 roku.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: garaż dwustanowiskowy (dodatkowo płatny 70000 zł), trzy balkony;

Zabezpieczenia: drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie: centralne (własna kotłownia dla budynku).

Wysokość czynszu: 1120zł (w tym zaliczki na wszystkie media poza prądem).

Kaucja: trzymiesięczny czynsz.

Wystawa okien: północ, południe, zachód; widok na: okoliczną zielen i osiedle.

Dawid Płociński

Manager

605060190



www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Dawid Płociński
Manager

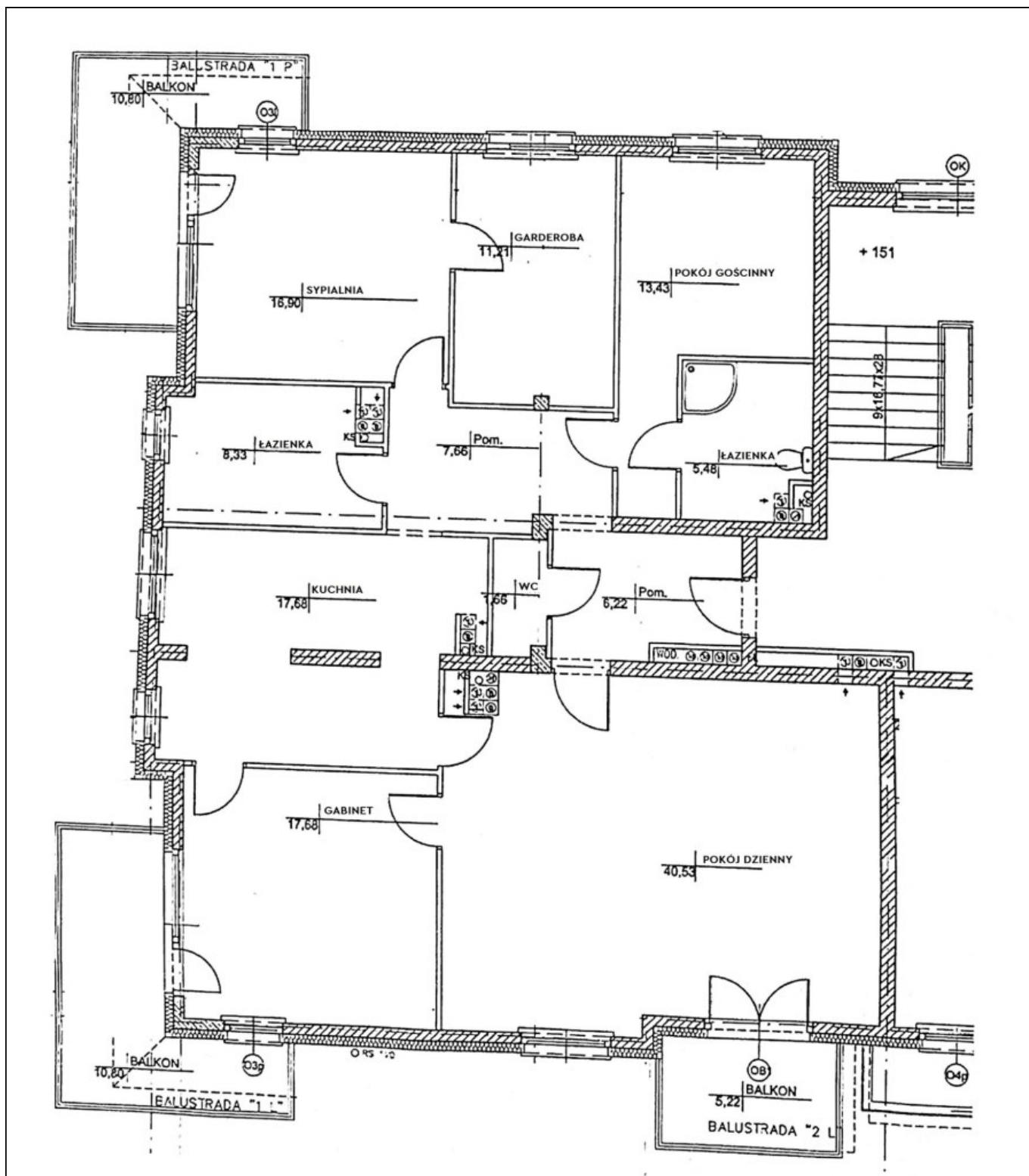
605060190



www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Dawid Płociński
Manager

605060190



www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz