

**695 000 zł****8 842,24 zł/m²****Bydgoszcz, Fordon
mieszkanie na sprzedaż****blok z 2012 roku
piętro: 1p****78,60m²
3 pokoje****czynsz: 740,00 zł**

Trzypokojowe, przestronne mieszkanie (78,6 m²) z dużym balkonem (15m²) położony na pierwszym piętrze budynku mieszkalnym z 2012r. na bydgoskim osiedlu Eskulapa.

Mieszkanie nie wymagające żadnych nakładów finansowych, nowocześnie wykończone przy użyciu materiałów najwyższej jakości. Część dzienna (33 m²) z dużymi przeszkleniami podzielona jest na strefy - aneks kuchenny wraz z częścią jadalnianą oraz oddzielona ścianką część wypoczynkowa wyposażona w klimatyzację. Do tego w mieszkaniu znajdziemy komfortową sypialnię, pokój pełniący obecnie funkcję gabinetu, garderobę, łazienkę z wanną oraz osobne WC. Dodatkowym atutem lokalu jest ustawny narożny balkon o powierzchni 15

Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera-nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

m2.

W okolicy nowa zabudowa i pełna infrastruktura (place zabaw, przychodnia, sklep, prywatne przedszkole oraz kościół) – a do centrum miasta szybki i komfortowy dojazd (dwa autobusy miejskie)!

STANDARD:

Podłogi – drewniane;

Ściany – gładź gipsowa, tapety;

Okna – PCV

W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD, armatura łazienkowa, pozostałe umeblowanie – do uzgodnienia;

OPIS BUDYNKU

Trzypiętrowy blok mieszkalny oddany do użytkowania w 2012 roku, wyposażony w windę zjeżdżającą do poziomu hali garażowej, komórki lokatorskie oraz halę garażową, położony na terenie ogrodzonym i monitorowanym.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: komórka lokatorska, narożny balkon 15m², możliwość zakupu dwóch miejsc postojowych w hali garażowej (dodatkowo płatne 25.000 każde).

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie: miejskie

Wysokość czynszu: 740 zł (2 os.).

Wystawa okien: półd- zachód; widok na: osiedle.

Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

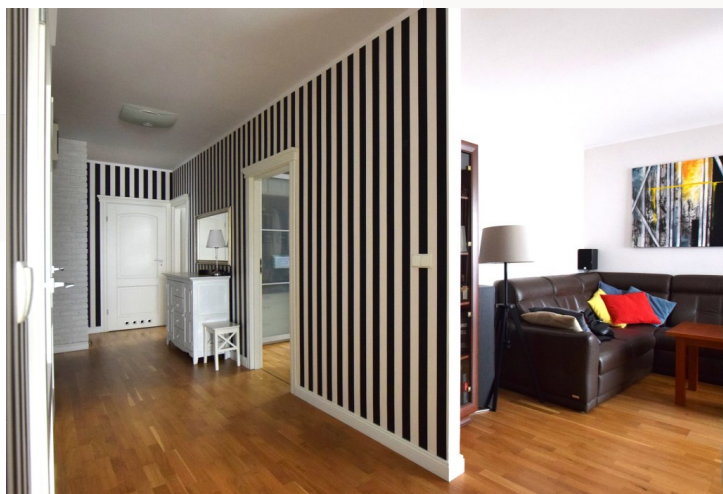
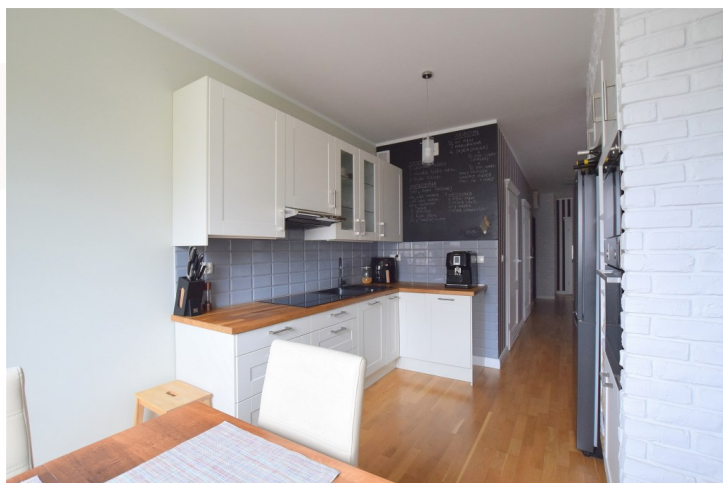
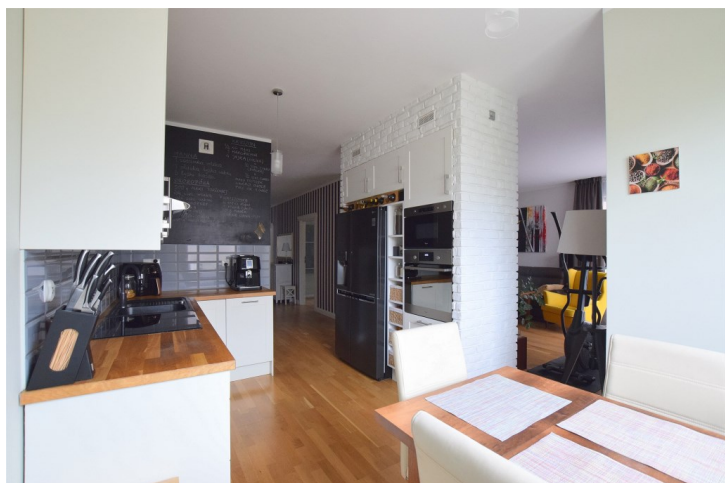
605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

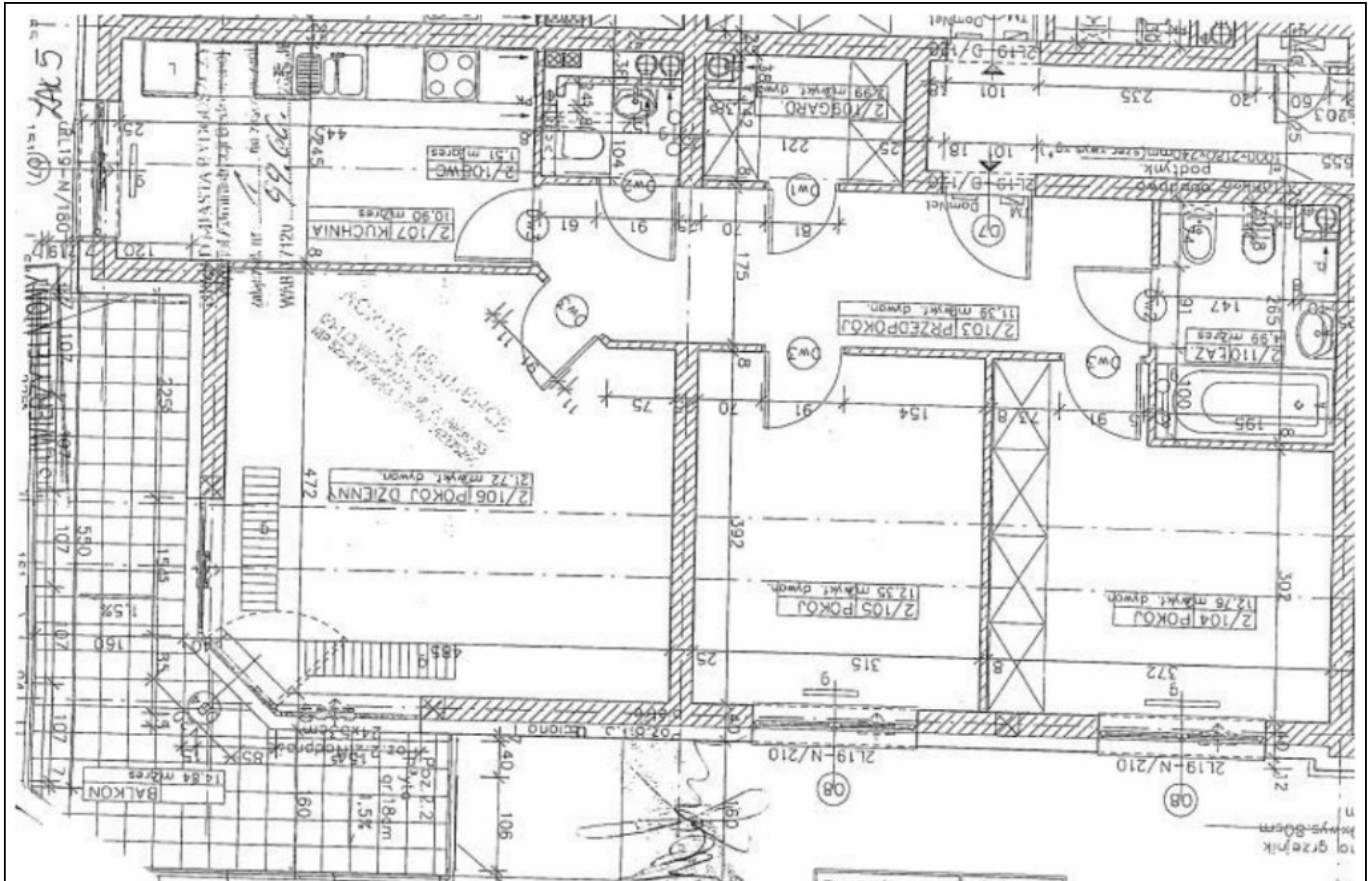
605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera-nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz