



Najlepsze źródło informacji
Gotowa inwestycja, zapraszam do odwiedzin

Z przyjemnością przedstawiamy Państwu najnowszą inwestycję zlokalizowaną na bydgoskich Kapuściskach. W pierwszym etapie zrealizowany zostanie nowoczesny jeden budynek wielorodzinny, a mieszkania w nim zaprojektowane mogą być ciekawą propozycją dla szerokiego grona odbiorców.

Cicha i spokojna okolica, a jednocześnie – pełna infrastruktura w pobliżu (szkoła, market, kościół, klub sportowy) sprawiają, że mieszkaniami w tej lokalizacji powinni zainteresować się zarówno ludzie młodzi, którzy kupują swoje pierwsze mieszkanie, ale

450 489 zł**8 689,99zł/m²****Bydgoszcz, Kapuściska
mieszkanie na sprzedaż****nowe budownictwo z 2022 roku
piętro: 3p****51,84m²
3 pokoje****Anna Misiejuk**

Doradca ds. nieruchomości

605060762www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

także rodziny z dziećmi oraz osoby starsze, które chciałyby uciec od zgiełku miejskiego, zachowując przy tym możliwość szybkiego dojazdu do centrum miasta.

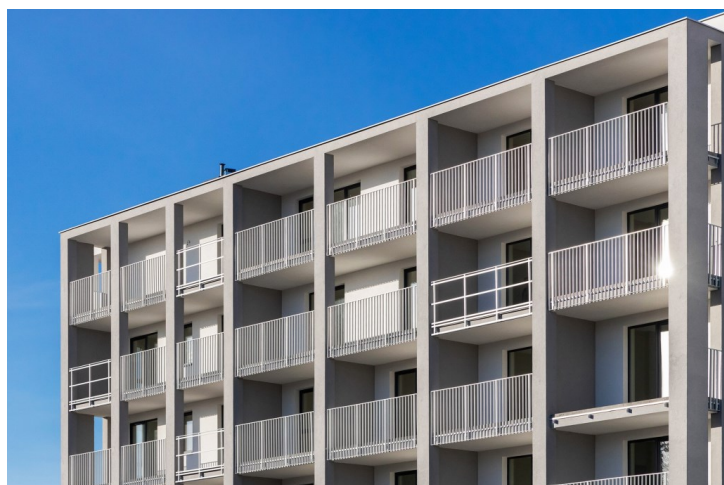
W pięciopiętrowym budynku przewidziano 37 mieszkań w 2 klatkach schodowych, które wyposażone zostaną w cichobieżne windy. Mieszkania w układach jedno-, dwu-, trzy- i czteropokojowych wyposażone zostaną z w przestronne balkony i/lub tarasy. Przestronne wnętrza oraz dopracowane ekspozycje mieszkań umożliwiają swobodną aranżację wnętrza. Na poszczególnych piętrach zaplanowano komórki lokatorskie, a w parterze hale garażowe. Nabywcy mieszkań będą mogli dokupić również zewnętrzne miejsca postojowe na terenie inwestycji. Budynek zostanie wykończony w wysokim standardzie z zastosowaniem najnowocześniejszych materiałów minimalizujących straty ciepła, dzięki czemu przyszli mieszkańcy mogą spodziewać się niskich kosztów eksploatacji swoich lokali. W obrębie działki zaprojektowana została zieleń oraz spory plac zabaw.

Budynek oddany do użytkowania.

Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

605060762www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Zapytaj nas o wykończenie pod klucz

OPTIMUM

Pakiet optymalny zawiera w sobie dobrej jakości materiały wykończeniowe przy określonym budżecie.



UNIKNIJ NIEPOTRZEBNYCH BŁĘDÓW

Dzięki naszemu doświadczeniu zaoszczędzisz czas i pieniądze.



JAKOŚĆ

Stali nadzór nad ekipami remontowymi i najlepszą produkcją materiałów.



KREATYWNOŚĆ

Projektanci z doświadczeniem walczą się w Twoim oczekiwaniu.



OSZCZĘDNOŚĆ

8% podatku VAT zamiast 23% przy zakupie materiałów wykończeniowych.



WSPARCIE

Pomoc w wyborze mieszkania od dewelopera.

PREMIUM

Proponujemy dla osób poszukujących wygody, ale też odrobiny luksusu i najwyższej jakości materiałów wykończeniowych.



STALA CENA

Brak zmianowań ze strony Ciebie przetrzymaj.



GWARANCJA

Na wykonaną pracę wykończeniową.



KOMPLEKSOWOŚĆ

W jednym miejscu załatwisz wszystko co konieczne do zamieszkania.



ELASTYCZNOŚĆ

Musisz zmiany w państwach uszytych całkowicie pod Ciebie.



DUŻY WYBÓR

Szeroki zakres oferowanych produktów topowych marek.

Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Rzut piętra 3

Łazienka	5,17
Pokój 1	7,87
Pokój 2	10,86
Przedpokój	8,69
Salon z aneksem	18,26
	50,85 m ²
Loggia	7,07

powierzchnia netto:	50,85 m ²
powierzchnia brutto: według PN-ISO 9836:1997	51,84 m²
powierzchnia tarasu	7,07 m ²

Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz