


POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ MIESZKALNYCH:

A	pokój 1 z an. kuch.	24,4 m ²
B	pokój 2	11,7 m ²

Trzypokojowe mieszkanie z garderobą (65,6m²) na trzecim piętrze w nowym (2023 r) budynku w Centrum blisko Kanału Bydgoskiego.

Gotowe do odbioru mieszkanie w stanie deweloperskim. Świetna nieruchomość pod inwestycję, ale także na potrzeby własne. Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, dwóch sypialni, dużej garderoby i łazienki. Dodatkowym plusem jest 19- metrowy taras okalający salon. Budynek ogrodzony, położony w centrum miasta z doskonałym dostępem do wszystkich węzłów komunikacyjnych.

Miejsce postojowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska dodatkowo płatne 60.000zł

652 720 zł

9 950,00zł/m²



Bydgoszcz, Centrum
mieszkanie na sprzedaż



nowe budownictwo z 2023 roku
piętro: 3p



65,60m²
3 pokoje



czynsz: 650,00 zł

Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

STANDARD:

Podłogi – posadzka betonowa;
Ściany – tynki gipsowe;
Okna – PCV trzyszybowe;
Parapety – konglomerat;
Drzwi zewnętrzne – antywłamaniowe;

OPIS BUDYNKU

Czteropiętrowy budynek wybudowany w 2023 r.
Osiedle zamknięte, monitorowane, budynek
wyposażony w cichobieżną windę.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: taras, Miejsce postojowe w hali garażowej
oraz komórka lokatorska dodatkowo płatne 60.000zł

Zabezpieczenia: ogrodzony teren, domofon,
monitoring

Ogrzewanie: miejskie

Wystawa okien: zachód, północ

Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926

www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Paulina Maciakiewicz
Starszy doradca ds. nieruchomości

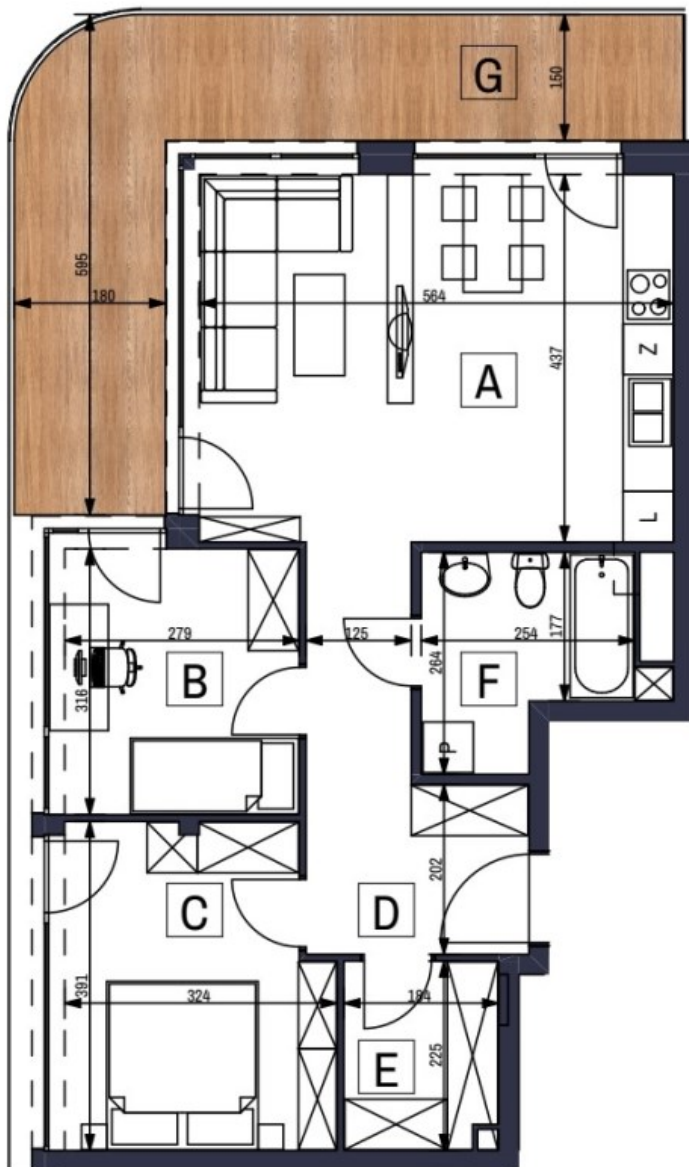
605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ MIESZKALNYCH:

A	pokój 1 z an. kuch.	24,4 m ²
B	pokój 2	11,7 m ²
C	pokój 3	8,7 m ²
D	przedpokój	8,8 m ²
E	garderoba	4,0 m ²
F	łazienka	5,7 m ²
G	balkon	19,5 m ²

Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926



www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera-nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz