

**544 260 zł****9 650,00zł/m<sup>2</sup>****Bydgoszcz, Szwederowo  
mieszkanie na sprzedaż****nowe budownictwo z 2022 roku  
piętro: 2p****56,40m<sup>2</sup>  
2 pokoje**

Zapraszamy do zapoznania się z kameralnej inwestycją, która została zrealizowana na bydgoskim Szwederowie. Zaplanowano w niej tylko 13 mieszkań o powierzchniach od 39 do 101 m<sup>2</sup>. Budynek wyposażony został w windę. W parterze znalazło się miejsce dla 6 garaży indywidualnych oraz wózkowni. Teren wokół budynku jest ogrodzony, a w okolicy dominuje nowa zabudowa wielorodzinna.

Mieszkania mają ponadprzeciętną wysokość: od 270 do nawet 339cm i posiadają niepowtarzalny charakter – oryginalną cegłę i panoramiczne wykończone łukiem okna.

Budynek posiada wieloletnią historię od XIX wieku, a

**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

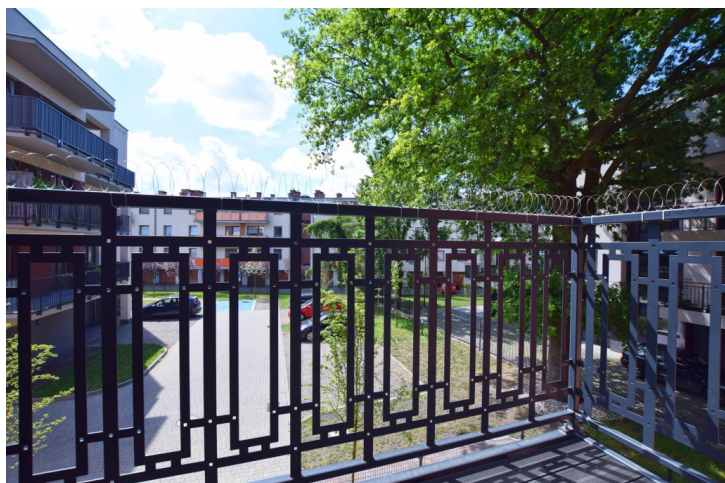
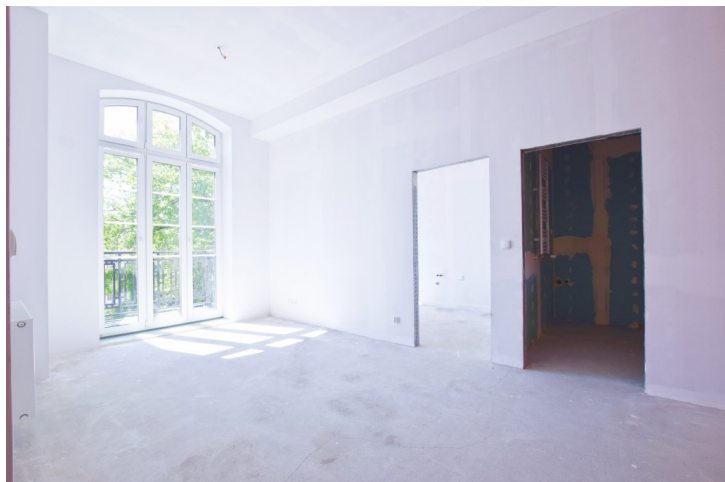
przez ostatnie 4 lata był rewitalizowany adaptowany do dzisiejszych standardów. Oferta mieszkań w tym budynku skierowana jest do osób, które szukają miejsca z duszą, niemniej cenią sobie udogodnienia nowego budownictwa.

Inwestycja zrealizowana – oddana do użytkowania w 2022 roku.

**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**

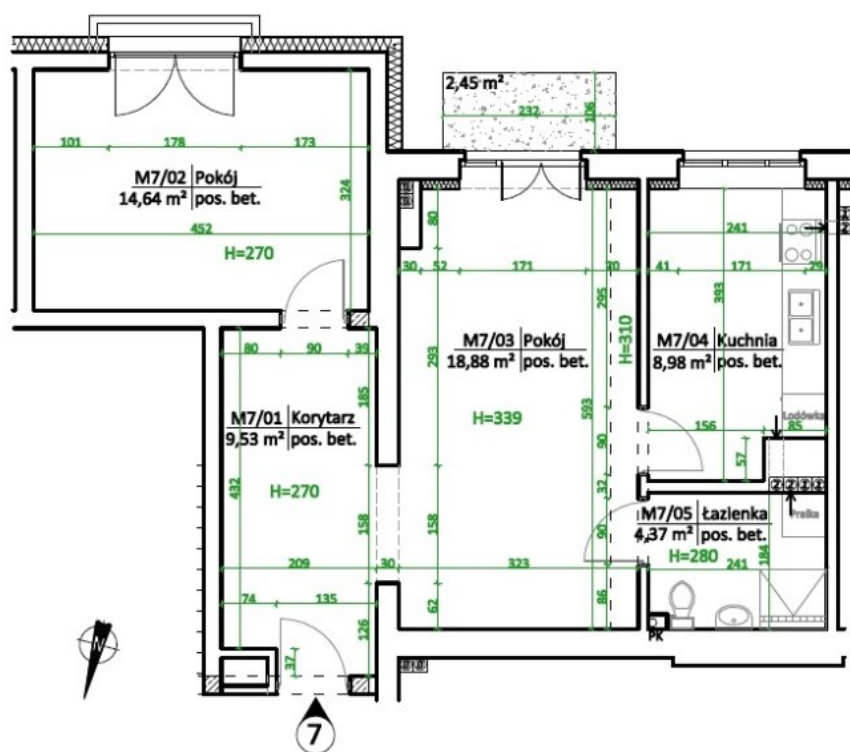


[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

## Lokal mieszkalny nr 7 II piętro



**Karolina Minichowska**  
Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060923**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[karolina.minichowska@sfera-nieruchomosci.pl](mailto:karolina.minichowska@sfera-nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz