

**422 900 zł****8 748,45zł/m²****Bydgoszcz, Szwederowo
mieszkanie na sprzedaż****nowe budownictwo z 2022 roku
parter****48,34m²
3 pokoje**

Przedstawiamy nową inwestycję na bydgoskim Szwederowie, która spełnić ma oczekiwania osób szukających połączenia tradycji z nowoczesnością.

Dużym atutem tego projektu jest jego lokalizacja. Bliskość terenów rekreacyjnych, przedszkoli, szkół, czy punktów handlowych podniesie komfort mieszkania, a bezpośrednie sąsiedztwo Ogrodu Jordanowskiego czy nieco oddalonego Parku Doliny Pięciu Stawów pozwoli na rodzinne spacerów w otoczeniu zieleni.

Cichobieżne windy, monitoring i rolety zewnętrzne to tylko część udogodnień, które oferuje inwestycja. Wszystkie lokale zostaną wyposażone w drzwi antywłamaniowe oraz wysokiej jakości okna

Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

605060762www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

trzechkondygnacyjne. Poczucie bezpieczeństwa podniosą także wideodomofony oraz w całości ogrodzony teren wokół budynku. Części wspólne zostaną estetycznie zaaranżowane, a nowoczesną architekturę podkreślać będą szklane balustrady na dużych balkonach i elegancko wykończona elewacja.

W nowoczesnej bryle budynku zamknięto atrakcyjne i funkcjonalne układy mieszkań. Nie ma jednak żadnych przeszkód aby je udoskonalić zgodnie z Państwa sugestiami i stworzyć wymarzone mieszkania spełniające Państwa wszystkie wymagania! Do wyboru są 64 lokale o metrażach od 37m² do 62m² położone na 4 kondygnacjach naziemnych. W kondygnacji podziemnej zaprojektowano halę garażową z wygodnymi miejscami postojowymi oraz komórki lokatorskie.

Termin realizacji inwestycji zaplanowano na koniec 2022 r.

Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

605060762www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

605060762

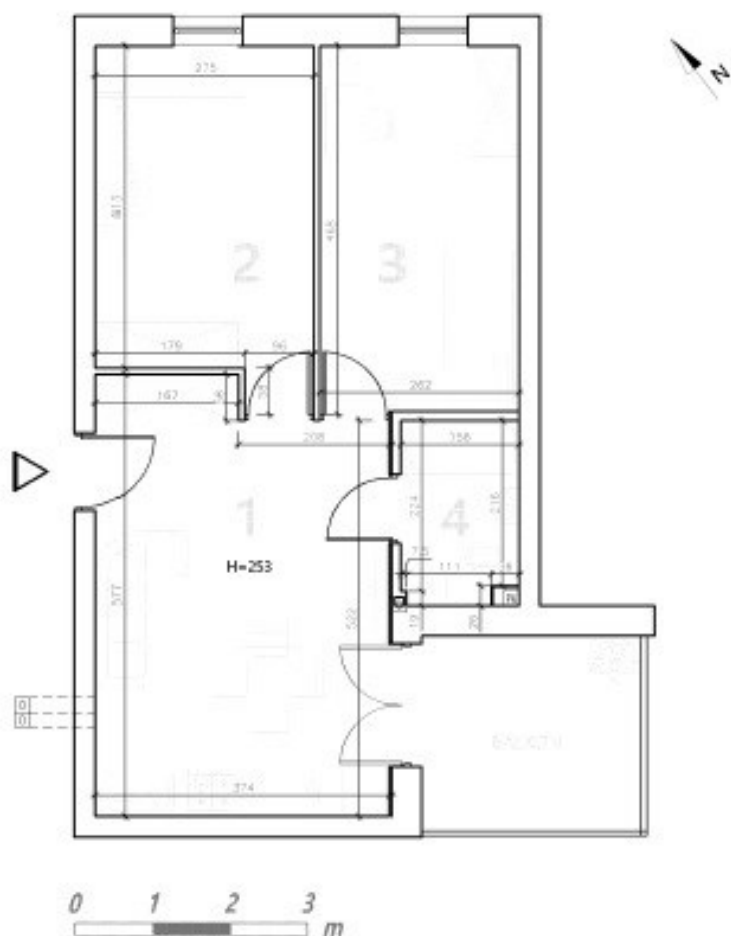


www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

SCHEMAT LOKALU



MIESZKANIE NR 26

1. Pokój z aneksem kuchennym	20,49 m ²
2. Pokój	11,91 m ²
3. Pokój	12,27 m ²
4. Łazienka	3,67 m ²
Suma powierzchni użytkowej:	48,34 m²

POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNE

Komórka lokatorska ozn. nr K23	1,43 m ²
Powierzchnia łącznie:	49,77 m²

Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz