

**456 456 zł****8 800,00zł/m²****Bydgoszcz, Fordon**
mieszkanie na sprzedaż**nowe budownictwo z 2022 roku**
piętro: 3p**51,87m²**
3 pokoje

W nowej inwestycji na bydgoskim Fordonie zaplanowano cztery czteropiętrowe budynki mieszkalne z podziemną halą parkingową oraz windą zapewniającą szybką i wygodną komunikację pomiędzy poszczególnymi kondygnacjami oraz podziemnym parkingiem. Śmiała geometryczna koncepcja przyciąga wzrok nowoczesnymi podziałami i kolorami. Szybki dojazd do centrum miasta jak i przyjemnie otoczenie zieleni sprawia, że jest to lokalizacja coraz częściej wybierana przez Bydgoszczan. W pobliżu osiedla znajdują się przystanki tramwajowe, autobusowe, szkoły podstawowe, przedszkola, punkty usługowe i sklepy spożywcze.

W pierwszym bloku przyszli nabywcy znajdą

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera-nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

mieszkania o różnych wielkościach – od mieszkań 1 – pokojowych do układów 4 – pokojowych. W budynku znajdziemy mieszkania o zróżnicowanej powierzchni od 27 m² do 61 m² które, zostały zaprojektowane z myślą o komforcie mieszkańców. Zadbano tu o funkcjonalne rozkłady pomieszczeń, które łatwo dopasować do indywidualnych potrzeb przyszłych lokatorów. Mieszkania w tej części miasta polecane są szczególnie osobom, które pragną uciec od zgiełku ścisłego centrum i mieszkać w sąsiedztwie licznych terenów zielonych.

Termin realizacji inwestycji zaplanowano na III kwartał 2022.

Ogłoszeniodawcą jest Pośrednik w obrocie nieruchomościami posługujący się numerem NIP 967 135 97 21 i działający w oparciu o umowę pośrednictwa z deweloperem.

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Zapytaj nas o wykończenie pod klucz

OPTIMUM	PREMIUM	PRESTIGE
Pakiet optymalny zawiera w sobie dobrej jakości materiały wykończeniowe przy określonym budżecie.	Proponujemy dla osób poszukujących wygody, ale też odrobiny luksusu i najwyższej jakości materiałów wykończeniowych.	Mieszkaj komfortowo z drewnianą podłogą w roli głównej i innymi ciekawymi rozwiązaniami, które najbardziej lubią nasi architekci.
 UNIKNIJ NIEPOTRZEBNYCH BŁĘDÓW Dzięki naszemu doświadczeniu zaoszczędzisz czas i pieniądze.	 STALA CENA Brak zmian w cenie ze strony Ciebie.	
 JAKOŚĆ Stali nadzór nad ekipami remontowymi i najlepszą produkcją materiałów.	 GWARANCJA Na wykonaną pracę wykończeniową.	
 KREATYWNOŚĆ Projektanci z doświadczeniem włączają się w Twoje oczekiwania!	 KOMPLEKSOWOŚĆ W jednym miejscu załatwisz wszystko co konieczne do zamieszkania.	
 OSZCZĘDNOŚĆ 8% podatku VAT zamiast 23% przy zakupie materiałów wykończeniowych.	 ELASTYCZNOŚĆ Możliwe zmiany w pakietach uszły całkowicie pod Ciebie.	
 WSPARCIE Pomoc w wyborze mieszkania od dewelopera.	 DUŻY WYBÓR Szeroki zakres oferowanych produktów topowych marek.	

Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

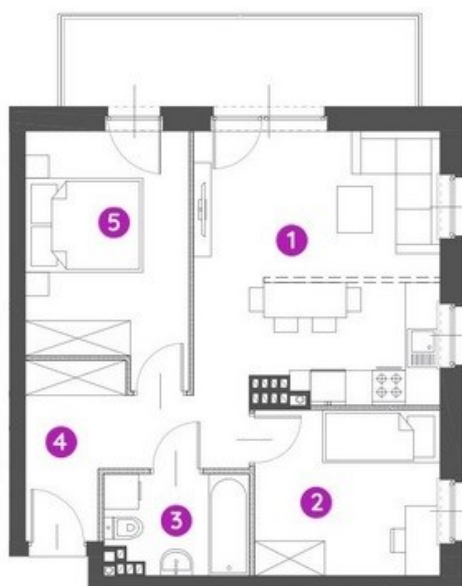
605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera-nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



mieszkanie 6.A.3.13

piętro 3

budynek 6

1. salon z aneksem kuch. 18,86 m²

2. sypialnia 8,79 m²

3. łazienka 3,97 m²

4. przedpokój 7,17 m²

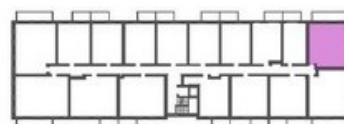
5. sypialnia 11,14 m²



powierzchnia ścian działowych
nadających się do demontażu 1,94 m²

metraż 51,87 m²

balkon 9 m²



Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923



www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz