

**716 600 zł****8 287,27zł/m²****Bydgoszcz, Kapuściska
mieszkanie na sprzedaż****nowe budownictwo z 2022 roku
piętro: 4p****86,47m²
4 pokoje**

W nowej inwestycji na bydgoskich Kapuściskach zaplanowano dwa pięciopiętrowe budynki mieszkalne z podziemną halą parkingową oraz windą zapewniającą szybką i wygodną komunikację pomiędzy poszczególnymi kondygnacjami oraz podziemnym parkingiem. Śmiała geometryczna koncepcja przyciąga wzrok nowoczesnymi podziałami i kolorami.

Mieszkania wyposażone będą w nowoczesny system ogrzewania i wentylacji. Dzięki zastosowaniu Logoterm ciepła woda przygotowywana jest w bezpośrednim sąsiedztwie każdego mieszkania, co przekłada się na oszczędność w opłatach za wodę. Wentylacja hybrydowa zapewnia natomiast stałą, niezakłóconą wymianę powietrza w

Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

605060762www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

mieszkanu. System reaguje na poziom wilgotności powietrza wewnątrz mieszkania i reguluje automatycznie strumień napływającego świeżego powietrza.

W budynkach znajdziemy mieszkania o zróżnicowanej powierzchni od 36m² do 86m² które, zostały zaprojektowane z myślą o komforcie mieszkańców. Zadbano tu o funkcjonalne rozkłady pomieszczeń, które łatwo dopasować do indywidualnych potrzeb przyszłych lokatorów.

Termin zakończenia realizacji inwestycji zaplanowano na 05/2023.

**Anna Misiejuk**

Doradca ds. nieruchomości

605060762www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Zapytaj nas o wykończenie pod klucz

OPTIMUM

Pakiet optymalny zawiera w sobie dobrej jakości materiały wykończeniowe przy określonym budżecie.

PREMIUM

Proponujemy dla osób poszukujących wygody, ale też odrobiny luksusu i najwyższej jakości materiałów wykończeniowych.

PRESTIGE

Mieszkać komfortowo z drewnianą podłogą w roli głównej i innymi ciekawymi rozwiązaniami, które najbardziej lubią nasi architekci.



UNIKNIJ NIEPOTRZEBNYCH BŁĘDÓW

Dzięki naszemu doświadczeniu zaoszczędzisz czas i pieniądze.



STALA CENA

Brak zmianowań ze strony Ciebie przetrzymaj.



JAKOŚĆ

Stali nadzór nad ekipami remontowymi i najlepszą produkcją materiałów.



GWARANCJA

Na wykonaną pracę wykończeniową.



KREATYWNOŚĆ

Projektanci z doświadczeniem walczą o Ciebie w Twoim oczekiwaniu.



KOMPLEKSOWOŚĆ

W jednym miejscu załatwisz wszystko co konieczne do zamieszkania.



OSZCZĘDNOŚĆ

8% podatku VAT zamiast 23% przy zakupie materiałów wykończeniowych.



ELASTYCZNOŚĆ

Musieliśmy zmienić w państwach uszyty całkowicie pod Ciebie.



WSPARCIE

Pomoc w odbiorze mieszkania od dewelopera.



DUŻY WYBÓR

Szeroki zakres oferowanych produktów topowych marek.

Anna Misiejuk
 Doradca ds. nieruchomości

605060762



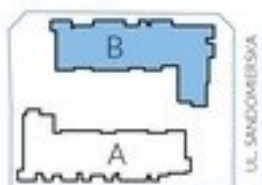
www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
 85-021 Bydgoszcz

NR MIESZKANIA
BUDYNEK
KONDYGNACJA
LICZBA POKOI
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

51
B
PIĘTRO 4
4P + AK
86,53 m²



SKALA
0 1 2 m

Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz