

**617 500 zł****8 196,18zł/m²****Bydgoszcz, Kapuściska
mieszkanie na sprzedaż****nowe budownictwo z 2022 roku
piętro: 1p****75,34m²
4 pokoje**

W nowej inwestycji na bydgoskich Kapuściskach zaplanowano dwa pięciopiętrowe budynki mieszkalne z podziemną halą parkingową oraz windą zapewniającą szybką i wygodną komunikację pomiędzy poszczególnymi kondygnacjami oraz podziemnym parkingiem. Śmiała geometryczna koncepcja przyciąga wzrok nowoczesnymi podziałami i kolorami.

Mieszkania wyposażone będą w nowoczesny system ogrzewania i wentylacji. Dzięki zastosowaniu Logoterm ciepła woda przygotowywana jest w bezpośrednim sąsiedztwie każdego mieszkania, co przekłada się na oszczędność w opłatach za wodę. Wentylacja hybrydowa zapewnia natomiast stałą, niezakłóconą wymianę powietrza w

Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

605060762www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

mieszkanu. System reaguje na poziom wilgotności powietrza wewnątrz mieszkania i reguluje automatycznie strumień napływającego świeżego powietrza.

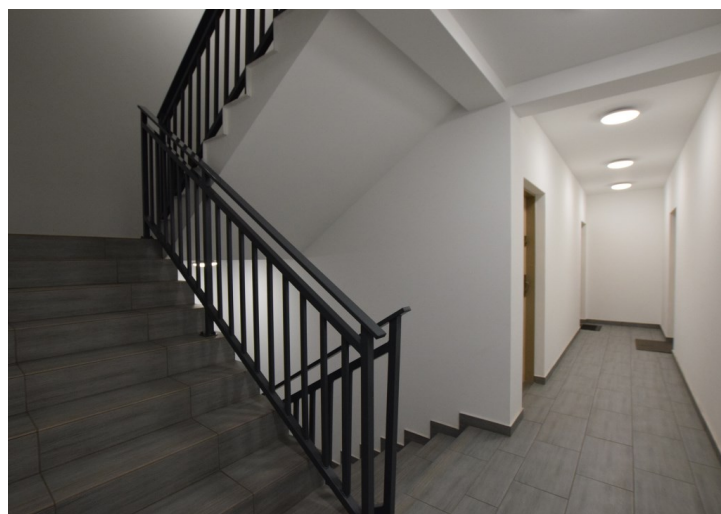
W budynkach znajdziemy mieszkania o zróżnicowanej powierzchni od 36m² do 86m² które, zostały zaprojektowane z myślą o komforcie mieszkańców. Zadbano tu o funkcjonalne rozkłady pomieszczeń, które łatwo dopasować do indywidualnych potrzeb przyszłych lokatorów.

Termin zakończenie realizacji inwestycji zaplanowano na 05/2023.

**Anna Misiejuk**

Doradca ds. nieruchomości

605060762www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Zapytaj nas o wykończenie pod klucz

OPTIMUM	PREMIUM	PRESTIGE
Pakiet optymalny zawiera w sobie dobrej jakości materiały wykończeniowe przy określonym budżecie.	Proponujemy dla osób poszukujących wygody, ale też odrobiny luksusu i najwyższej jakości materiałów wykończeniowych.	Mieszkań komfortowo z drewnianą podłogą w roli głównej i innymi ciekawymi rozwiązaniami, które najbardziej lubią nasi architekci.
UNIKNIJ NIEPOTRZEBNYCH BŁĘDÓW Dzięki naszemu doświadczeniu zaoszczędzisz czas i pieniądze.	STALA CENA Brak zmianowań ze strony Ciebie przetrzymaj.	
JAKOŚĆ Stali nadzór nad ekipami remontowymi i najlepszą produkcją materiałów.	GWARANCJA Na wykonaną pracę wykończeniową.	
KREATYWNOŚĆ Projektanci z doświadczeniem walczyć się w Twoim oczekiwaniu!	KOMPLEKSOWOŚĆ W jednym miejscu załatwisz wszystko co konieczne do zamieszkania.	
OSZCZĘDNOŚĆ 8% podatku VAT zamiast 23% przy zakupie materiałów wykończeniowych.	ELASTYCZNOŚĆ Możliwe zmiany w paletach uszły całkowicie pod Ciebie.	
WSPARCIE Pomoc w wyborze mieszkania od dewelopera.	DUŻY WYBÓR Szeroki zakres oferowanych produktów topowych marek.	

Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

NR MIESZKANIA
BUDYNEK
KONDYGNACJA
LICZBA POKOI
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

44
B
PIĘTRO 1
4P + AK
75,30 m²



SKALA
0 1 2 m

Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz