

**558 600 zł****8 178,62zł/m²****Bydgoszcz, Kapuściska
mieszkanie na sprzedaż****nowe budownictwo z 2022 roku
piętro: 2p****68,30m²
3 pokoje**

W nowej inwestycji na bydgoskich Kapuściskach zaplanowano dwa pięciopiętrowe budynki mieszkalne z podziemną halą parkingową oraz windą zapewniającą szybką i wygodną komunikację pomiędzy poszczególnymi kondygnacjami oraz podziemnym parkingiem. Śmiała geometryczna koncepcja przyciąga wzrok nowoczesnymi podziałami i kolorami.

Mieszkania wyposażone będą w nowoczesny system ogrzewania i wentylacji. Dzięki zastosowaniu Logoterm ciepła woda przygotowywana jest w bezpośrednim sąsiedztwie każdego mieszkania, co przekłada się na oszczędność w opłatach za wodę. Wentylacja hybrydowa zapewnia natomiast stałą, niezakłóconą wymianę powietrza w

Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

605060762www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

mieszkanu. System reaguje na poziom wilgotności powietrza wewnątrz mieszkania i reguluje automatycznie strumień napływającego świeżego powietrza.

W budynkach znajdziemy mieszkania o zróżnicowanej powierzchni od 36m² do 86m² które, zostały zaprojektowane z myślą o komforcie mieszkańców. Zadbano tu o funkcjonalne rozkłady pomieszczeń, które łatwo dopasować do indywidualnych potrzeb przyszłych lokatorów.

Termin realizacji inwestycji zaplanowano na IV kw. 2022



Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Zapytaj nas o wykończenie pod klucz

OPTIMUM	PREMIUM	PRESTIGE
Pakiet optymalny zawiera w sobie dobrej jakości materiały wykończeniowe przy określonym budżecie.	Proponujemy dla osób poszukujących wygody, ale też odrobiny luksusu i najwyższej jakości materiałów wykończeniowych.	Mieszkać komfortowo z drewnianą podłogą w roli głównej i innymi ciekawymi rozwiązaniami, które najbardziej lubią nasi architekci.
 UNIKNIJ NIEPOTRZEBNYCH BŁĘDÓW Dzięki naszemu doświadczeniu zaoszczędzisz czas i pieniądze.	 STALA CENA Brak zmianowań ze strony Ciebie przetrzymaj.	
 JAKOŚĆ Stały nadzór nad ekipami remontowymi i najlepszą produkcją materiałów.	 GWARANCJA Na wykonaną pracę wykończeniową.	
 KREATYWNOŚĆ Projektanci z doświadczeniem walczą o Ciebie w Twoim oczekiwaniu.	 KOMPLEKSOWOŚĆ W jednym miejscu załatwisz wszystko co konieczne do zamieszkania.	
 OSZCZĘDNOŚĆ 8% podatku VAT zamiast 23% przy zakupie materiałów wykończeniowych.	 ELASTYCZNOŚĆ Musisz zmiany w paletach uszyły całkowicie pod Ciebie.	
 WSPARCIE Pomoc w wyborze mieszkania od dewelopera.	 DUŻY WYBÓR Szeroki zakres oferowanych produktów topowych marek.	

Anna Misiejuk
 Doradca ds. nieruchomości

605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
 85-021 Bydgoszcz

NR MIESZKANIA
BUDYNEK
KONDYGNACJA
LICZBA POKOI
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

47
A
PIĘTRO 2
3P + AK
68,28 m²



SKALA
0 1 2 m

Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz