Sfera NIERUCHOMOŚCI

605060190



675,000 zł

11,182,90zł/m²

Osielsko, Niemcz
mieszkanie na sprzedaż

apartamentowiec z 2020 roku
parter

60,36m²
3 pokoje

czynsz: 698,00 zł

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ - DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE!

Trzypokojowy apartament na parterze w nowoczesnym budynku z 2020 roku w Niemczu.

Gustownie wykończony i w wyposażony apartament - praktycznie nie wymagający żadnych nakładów finansowych. Na powierzchni 60m2 zaprojektowano salon z aneksem kuchennym (26 m2), dwie sypialnie (12m2 i 9m2), przedpokój oraz dużą łazienkę (4,5m2). Aranżacja zadowoli wymagających Klientów poszukujących przestrzeni do życia w jednej z najpiękniejszej części Niemcza. Własny, duży (50m2!) ogródek jest niewątpliwym atutem tej nieruchomości, dzięki któremu staje się prawdziwym

Dawid Płociński
Manager

605060190

www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

unikatem na lokalnym rynku.

Wymarzone miejsce dla osób poszukujących nieruchomości w otoczeniu zieleni (w najbliższym sąsiedztwie Park Myślęcinek) oraz nowej zabudowy, z dala od miejskiego zgiełku, ale jednocześnie w pobliżu pełnej infrastruktury z dobrym dojazdem do centrum Bydgoszczy.

Komórka lokatorska w cenie nieruchomości.

STANDARD:
Podłogi - panele podłogowe, terakota;
Ściany - gładź gipsowa, tapeta w sypialni
Parapety - konglomerat;
Okna - PCV 3-szybowe.
Stolarka drzwiowa - DRE z ukrytymi ościeżami;
W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD (płyta, piekarnik, mikrofalówka, okap, lodówka, zmywarka), stałe zabudowy meblowe, armatura łazienkowa i biały montaż;

OPIS BUDYNKU:
Budynek mieszkalny z windą oddany w 2020 roku.

INFORMACJE DODATKOWE:
Przyległości: komórka lokatorska 1,37 m2 oraz miejsce postojowe na terenie zamkniętym (dodatkowo płatne 25.000 zł)
Zabezpieczenia: drzwi antywłamaniowe;
Ogrzewanie: gazowe dla budynku; klimatyzacja.
Wysokość czynszu: 698zł miesięcznie (na 2 os.);
Wystawa okien: wschód i południe.

Dawid Płociński
Manager
605060190

www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Sfera NIERUCHOMOŚCI

605060190











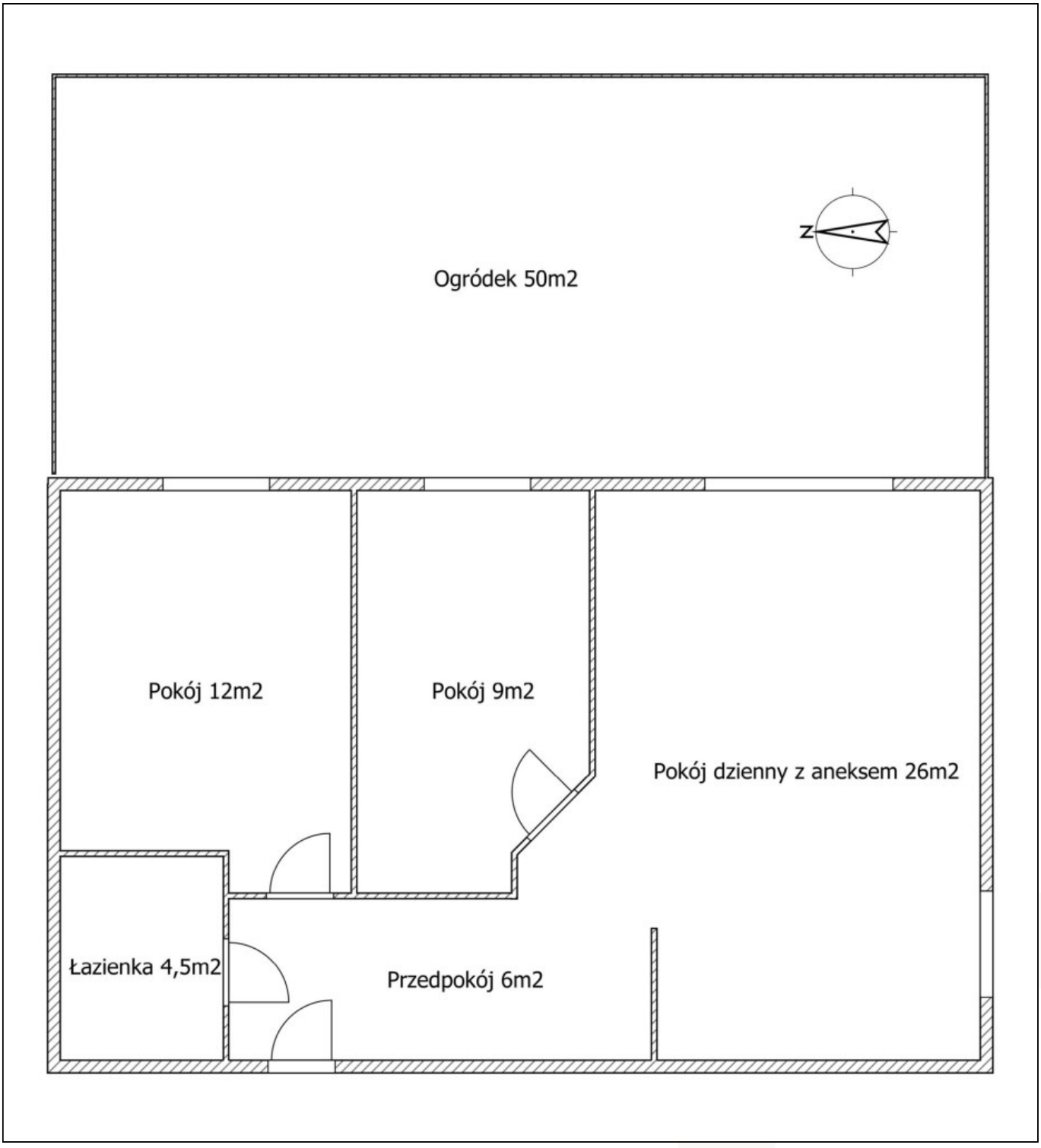


Dawid Płociński
Manager

605060190

www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Dawid Płociński
Manager

605060190

www.sfera-nieruchomosci.pl
dawid.plocinski@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz