

**587,670 zł****9,500,00zł/m²****Bydgoszcz, Kapuściska
mieszkanie na sprzedaż****nowe budownictwo z 2026 roku
piętro: 1p****61,86m²
3 pokoje**

Nowoczesne budynki wielorodzinne zlokalizowane na bydgoskich Kapuściskach to ciekawa propozycja dla szerokiego grona odbiorców.

Cicha i spokojna okolica, a jednocześnie pełna infrastruktura w pobliżu (szkoła, market, kościół, klub sportowy) sprawia, że mieszkaniami w tej lokalizacji powinni zainteresować się zarówno ludzie młodzi, którzy kupują swoje pierwsze mieszkanie, ale także rodziny z dziećmi oraz osoby starsze, które chciałyby uciec od zgiełku miejskiego, zachowując przy tym możliwość szybkiego dojazdu do centrum miasta.

Łącznie zaprojektowano 157 mieszkań: jedno, dwu, trzy i czteropokojowych.

W sprzedaży dostępne są mieszkania o powierzchni od około 26 do 75 m². Każdy budynek będzie miał po

Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

605060762www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

2 klatki schodowe, windy a w najwyższym punkcie będzie miał siedem pięter.

Przestronne wnętrza oraz dopracowane ekspozycje mieszkań umożliwiają swobodną aranżację wewnątrz.

W poziomie parteru zaprojektowano garaże indywidualne (jedno i dwustanowiskowe) oraz hale garażowe.

Dostępne będą także miejsca postojowe zewnętrzne oraz komórki lokatorskie.

Do dyspozycji: duży teren rekreacyjny z zielenią, placem zabaw i ławeczkami. Teren całego osiedla będzie ogrodzony i monitorowany.

Budowa zakończona. Mieszkania gotowe do odbioru.

**Anna Misiejuk**

Doradca ds. nieruchomości

605060762

www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Zapytaj nas o wykończenie pod klucz

OPTIMUM	PREMIUM	PRESTIGE
Pakiet optymalny zawiera w sobie dobrą jakość materiałów wykończeniowych przy określonym budżecie.	Proponujemy dla osób poszukujących wygody, ale też odrobiny luksusu i najwyższej jakości materiałów wykończeniowych.	Mieszkać komfortowo z drewnianą podłogą w roli głównej i innymi ciekawymi rozwiązaniami, które najbardziej lubią nasi architekci.
 UNIKNIJ NIEPOTRZEBNYCH BŁĘDÓW Dzięki naszemu doświadczeniu zaoszczędzisz czas i pieniądze.	 STALA CENA Brak zmian na koszt Twojej przemyślenia.	
 JAKOŚĆ Stali nadzór nad ekipami remontowymi i najlepszą produkcją materiałów.	 GWARANCJA Na wykonaną pracę wykończeniową.	
 KREATYWNOŚĆ Projektanci z doświadczeniem wstępują się w Twoje oczekiwania!	 KOMPLEKSOWOŚĆ W jednym miejscu załatwisz wszystko co konieczne do zamieszkania.	
 OSZCZĘDNOŚĆ 8% podatku VAT zamiast 23% przy zakupie materiałów wykończeniowych.	 ELASTYCZNOŚĆ Możliwe zmiany w pakiecie uszytych całościowo pod Ciebie.	
 WSPARCIE Pomoc w doborze mieszkania od dewelopera.	 DUŻY WYBÓR Szeroki zakres oferowanych produktów topowych marek.	

Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

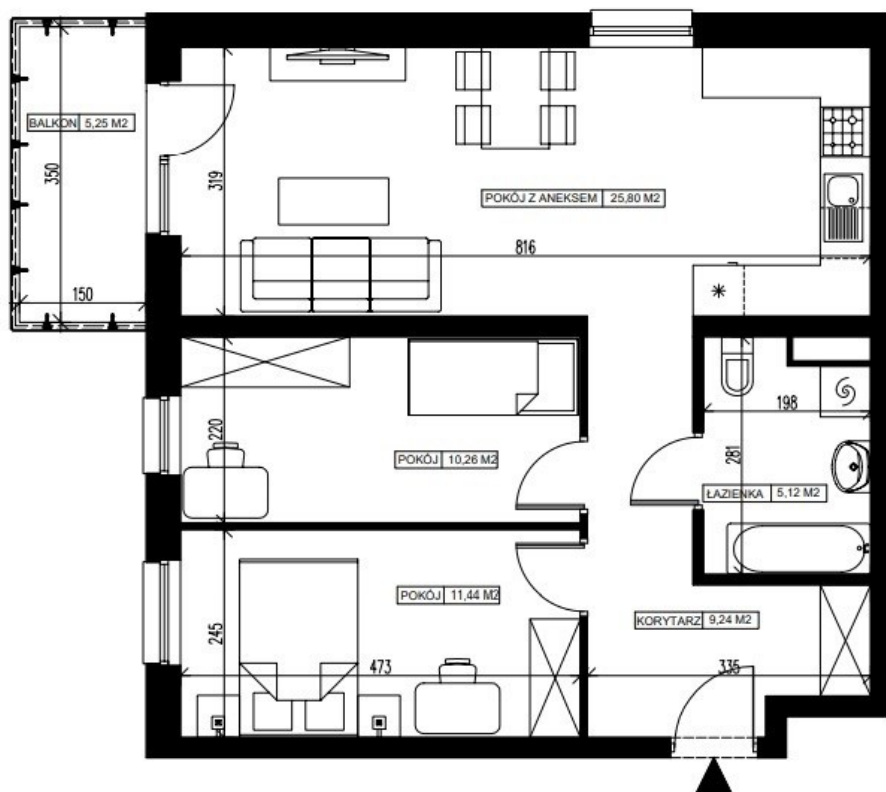
605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz