

**749,000 zł****11,523,08zł/m²****Bydgoszcz, Glinki**
mieszkanie na sprzedaż**blok z 2007 roku**
piętro: 3p**65,00m²**
3 pokoje**czynsz: 750,00 zł**

Trzypokojowe mieszkanie (pow. 65 m²) na trzecim piętrze w bloku z cegły (2007r) na bydgoskich GLINKACH

To propozycja dla osób, które szukają wygodnego mieszkania z dobrze wykorzystaną przestrzenią, w miejscu zapewniającym łatwy dostęp do najważniejszych punktów codziennego życia. Mieszkanie składa się z trzech pokoi, osobnej kuchni, łazienki, WC oraz przedpokoju. Niezależne pomieszczenia dają wiele możliwości aranżacyjnych – mieszkanie sprawdzi się zarówno jako wygodna przestrzeń dla rodziny z dzieckiem, jak i dla pary potrzebującej dodatkowego pokoju do pracy, wypoczynku czy dla gości.

Dużym atutem nieruchomości jest lokalizacja. GLINKI to dobrze zagospodarowana i ceniona część

Marlena Nowak

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060462www.sfera-nieruchomosci.pl
marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Bydgoszczy, oferująca wszystko, co potrzebne do komfortowego życia. W najbliższym otoczeniu znajdują się szkoła, przedszkole, targowisko, sklepy osiedlowe, dyskonty spożywcze oraz przystanki komunikacji miejskiej. Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych i może stać się wygodnym, rodzinnym miejscem na lata. Trzy pokoje pozwalają elastycznie dopasować wnętrze do potrzeb mieszkańców, a lokalizacja zapewnia komfort zarówno rodzinom, jak i osobom ceniącym dobrą komunikację i dostęp do miejskiej infrastruktury.

STANDARD:

Podłogi – panele, kafle;

Ściany – gładzie gipsowe, kafelki;

Okna – PCV;

OPIS BUDYNKU

Mieszkanie znajduje się w bloku z cegły z 2007 roku na ostatnim trzecim piętrze bez windy. Osiedle jest zamknięte i monitorowane oraz ładnie zagospodarowane dookoła.

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: balkon (~5m²), piwnica (~3m²) możliwość zakupu GARAŻU w bryle budynku, garaż posiada oddzielną KW, koszt 70tys zł;

Zabezpieczenia: domofon, monitoring.

Ogrzewanie: miejskie.

Wystawa okien: wschód, zachód, południe.

Widok na: okoliczną zielen i inne budynki.

Czynsz: około 750zł/ 2os (dodatkowo płatny prąd wg zużycia)

Marlena Nowak

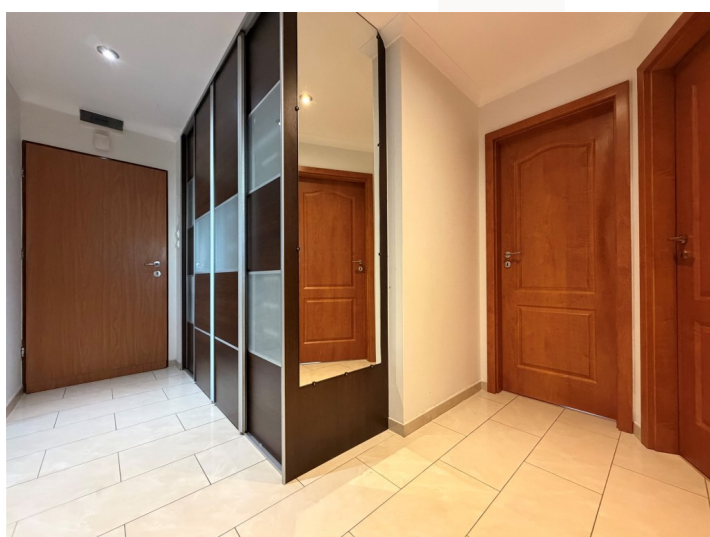
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060462

www.sfera-nieruchomosci.pl
marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Marlena Nowak

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060462



www.sfera-nieruchomosci.pl
marlena.nowak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz