



Komfortowy apartament z tarasem i balkonem.

Mieszkanie trzypokojowe (73,5 m²) na trzecim piętrze w bloku z 2019 roku.

Lokal mieszkalny w bardzo dobrym stanie. Oferta zachwyca z wielu względów. Spójna konwencją wykończenia z przemyślanymi rozwiązaniami i układem dającym poczucie komfortu i przestrzeni. Duży salon z aneksem kuchennym (ok. 40 m²) dopełnia taras (16m²) oraz balkon (5 m²). Do tego układu dochodzą dwie sypialnie, w tym jedna z garderobą z oknem oraz łazienka.

Mieszkanie jest jasne, z dużymi oknami co jeszcze bardziej podkreśla jego przestronność. W pełni wyposażone, gotowe na nowego właściciela.

760,000 zł**10,340,14zł/m²**

Bydgoszcz, Okole
mieszkanie na sprzedaż



nowe budownictwo z 2019 roku
piętro: 3p



73,50m²
3 pokoje



czynsz: 1,038,00 zł

Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

605060762

www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Przy budynku, ale w znacznej odległości od okien mieszkania, znajduje się zadbane park z placem zabaw i siłownią. Do parku nad Kanałem Bydgoskim jest zaledwie 500 metrów.

W odległości 300-400 metrów znajdują się przystanki komunikacji miejskiej oraz sklepy i markety spożywcze.

STANDARD:

Podłogi – panele, gres w łazience

Ściany – gładź gipsowa, glazura w łazience;

Okna – PCV.

W cenie pozostaje: zabudowa stała, reszta wyposażenia do uzgodnienia.

OPIS BUDYNKU:

Trzypiętrowy blok mieszkalny położony na terenie ogrodzonym i monitorowanym, wybudowany w 2019 roku.

INFORMACJE DODATKOWE:

Przyległości: taras 16m², balkon 5m²,

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe,

Ogrzewanie: centralne- gazowe dla budynku.

Wysokość czynszu: 1039,- zł (na 3 osoby)

Wystawa okien: południowy- wschód, północny- zachód, północny-wschód z widokiem na panoramę miasta.

Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

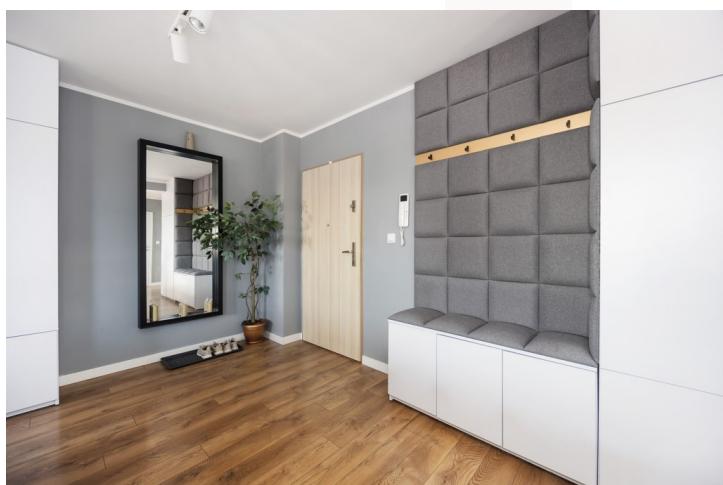
605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

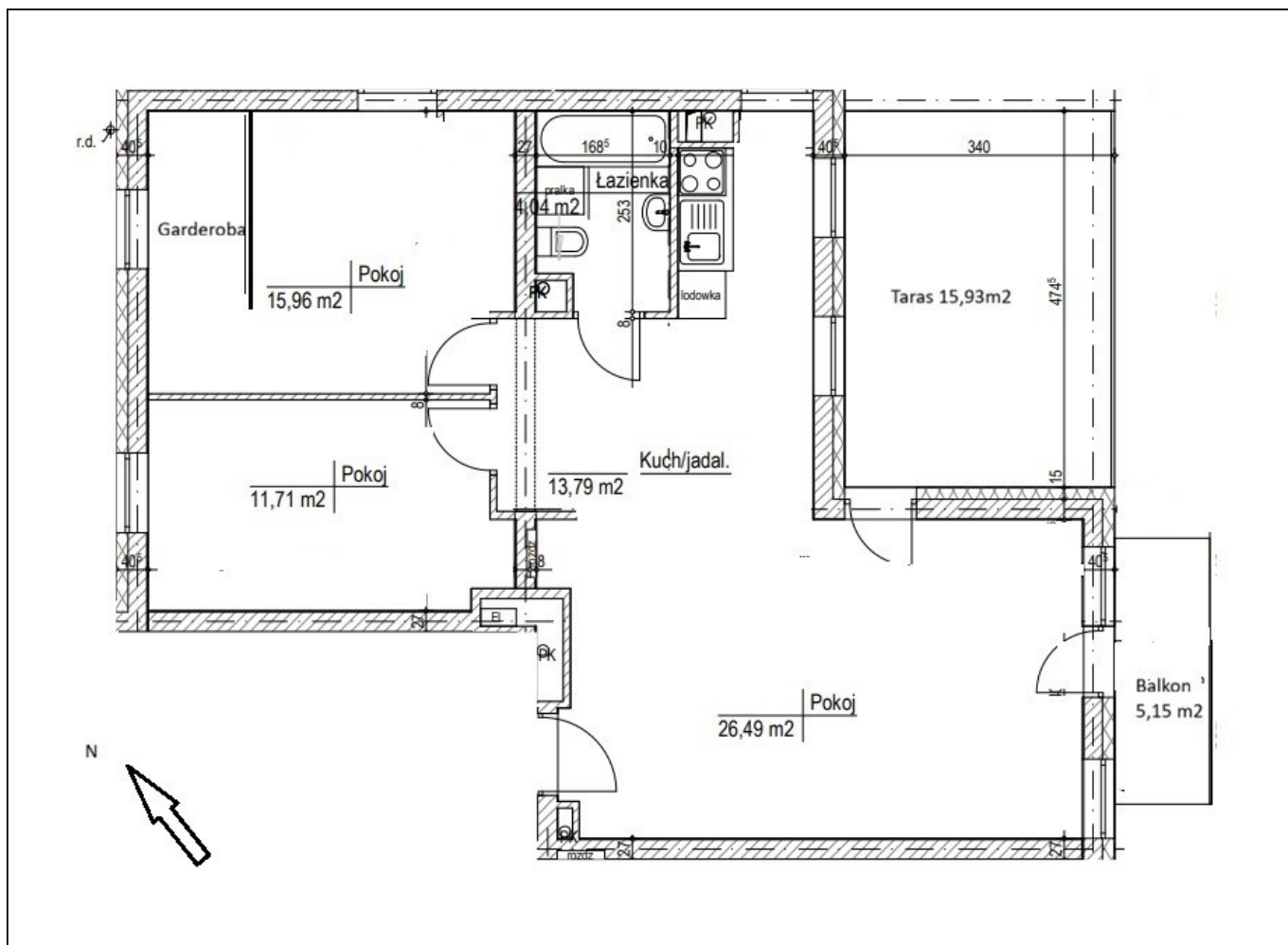
605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Anna Misiejuk

Doradca ds. nieruchomości

605060762



www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz