

**469,000 zł****9,888,26zł/m²****Bydgoszcz, Śródmieście
mieszkanie na sprzedaż****kamienica z 1900 roku
piętro: 3p****47,43m²
2 pokoje**

Mieszkanie 2-pokojowe (pow. 47,50 m²) usytuowane na 3 piętrze w odrestaurowanej kamienicy na bydgoskim Śródmieściu.

Nieruchomość to nie lada gratka dla inwestora. Bliskość bydgoskich Uczelni, szkoły podstawowej, sklepów, komunikacji miejskiej, dworca PKP, samo centrum miasta i Park im. Jana Kochanowskiego czy filharmonia i Teatr, to niejedynie zalety. Dodatkową zaletą jest odrestaurowana kamienica i przeprowadzony generalny remont mieszkania (instalacje, piony, podłogi, ściany) z użyciem wysokiej jakości materiałów. Podczas remontu pozostawione zostały oryginalne drewniane belki oraz cegła na części ścian.

Do przyszłego właściciela należeć będzie zakup

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

mebli kuchennych i mebli ruchomych do salonu i sypialni.

Mieszkanie usytuowane od strony podwórza z widokiem na drzewa.

STANDARD:

Podłogi – deska barlinecka, w łazience kafle.

Ściany – gładź gipsowa, w łazience- nowoczesna glazura.

Okna – PCV.

OPIS BUDYNKU

Reprezentatywna, trzypiętrowa kamienica z 1900 r. z odrestaurowaną elewacją oraz wyremontowaną klatką schodową.

INFORMACJE DODATKOWE

Zabezpieczenia: domofon.

Ogrzewanie: gazowe (piec dwufunkcyjny), dodatkowo klimatyzacja!.

Przyległości: piwnica o pow. 6,46m²

Wysokość czynszu: 300 zł (fundusz remontowy i zarządzanie), dodatkowo płatne media.

Zapraszam na prezentację!

Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

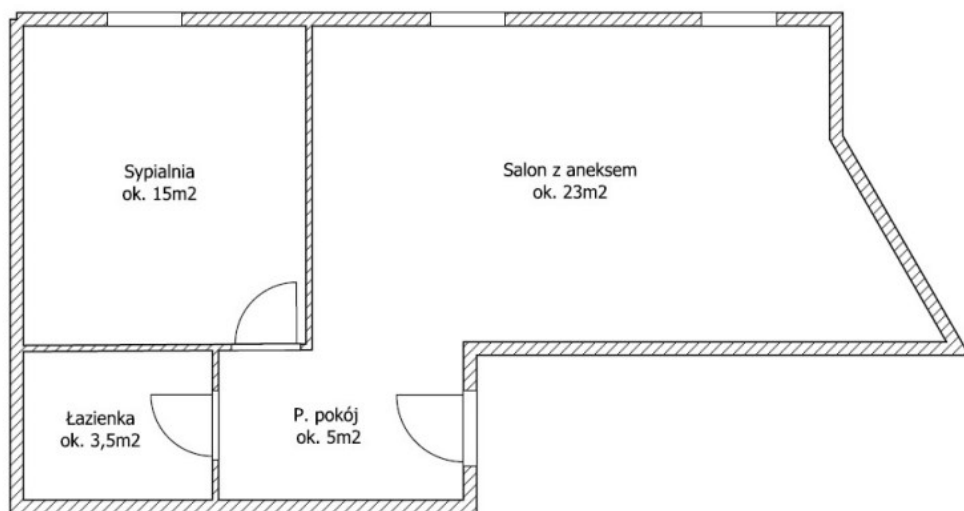
605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Agnieszka Banaszak-Sikorska

Doradca ds. nieruchomości

605060293



www.sfera-nieruchomosci.pl
agnieszka.banaszak@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz