



**120 000 zł****2 823,53zł/m<sup>2</sup>** **Bydgoszcz, Centrum  
mieszkanie na sprzedaż** **kamienica z 1903 roku  
piętro: piwnica** **42,50m<sup>2</sup>  
2 pokoje** **czynsz: 200,00 zł**

Dwupokojowy lokal mieszkalny z osobną kuchnią (pow. 42,5 m<sup>2</sup>) usytuowany w podpiwniczeniu odnowionej kamienicy w Centrum.

Mieszkanie z potencjałem aranżacyjnym. Lokal mieszkalny to tylko jedna z opcji, nieruchomości może również funkcję biura, pracowni, gabinetu. W obecnej chwili w lokalu jest piec kaflowy oraz ogrzewanie elektryczne, ale można wykonać instalację gazową.

#### OPIS BUDYNKU

Odrestaurowana czteropiętrowa kamienica z zadbaną klatką schodową.

**Kamila Okrutnik**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060449**[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl)ul.Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz

INFORMACJE DODATKOWE

Wysokość czynszu: 200 zł

Wystawa okien: południe

Zapraszam na prezentację.

**Kamila Okrutnik**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060449**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Kamila Okrutnik**

Starszy doradca ds. nieruchomości

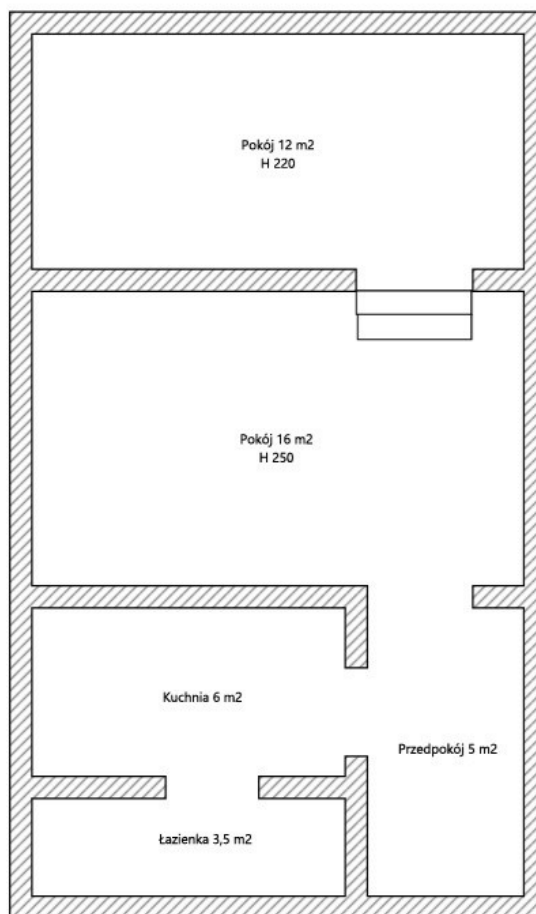
**605060449**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz



**Kamila Okrutnik**

Starszy doradca ds. nieruchomości

**605060449**



[www.sfera-nieruchomosci.pl](http://www.sfera-nieruchomosci.pl)  
[kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl](mailto:kamila.okrutnik@sfera.nieruchomosci.pl)



ul. Gdańska 68  
85-021 Bydgoszcz