



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ! DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE!

Mieszkanie trzypokojowe (pow. 83,35 m²) usytuowane na trzecim parterze kamienicy (oficyny) w Śródmieściu.

Przytulne mieszkanie utrzymane w spójnej stylistyce, w stylu kamienicznym z zachowanymi oryginalnymi, drewnianymi podłogami oraz stolarką drzwiową. Nieruchomość jest w pełni rozkładowa, posiada 2 odrębne wejścia (z oficyny oraz z klatki schodowej). W lokalu na bieżąco przeprowadzono remonty, między innymi około 3 lata temu został wymieniony piec dwufunkcyjny oraz zastał przeprowadzony remont kuchni wraz z wymianą mebli oraz AGD. Mieszkanie jest bardzo dobrze doświetlone,

649 000 zł**7 786,44zł/m²****Bydgoszcz, Śródmieście**
mieszkanie na sprzedaż**kamienica z roku**
piętro: 3p**83,35m²**
3 pokoje**Karolina Minichowska**

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.plul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

posiada 2 balkony- jeden z nich na panoramę Bydgoszczy. Dodatkowym atutem jest miejsce parkingowe na podwórku (wykorzystywane na zasadzie umowy sąsiedzkiej).

STANDARD:

Podłogi – oryginalna, drewniana deska, panele podłogowe, wykładzina, kafle w łazience;

Ściany – gładź gipsowa, glazura;

Okna – PCV.

W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna z AGD (bez zmywarki), armatura łazienkowa, pozostałe umeblowanie do uzgodnienia.

OPIS BUDYNKU

Odrestaurowana czteropiętrowa kamienica z zadbaną klatką schodową.

INFORMACJE DODATKOWE

Ogrzewanie: piec gazowy dwufunkcyjny.

Wysokość czynszu: zł (w tym zawarte są: fundusz remontowy, zaliczki na wodę i wywóz nieczystości)

Wystawa okien: północny-zachód; południowy-wschód.

Zapraszam na prezentację.

Karolina Minichowska

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923

www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

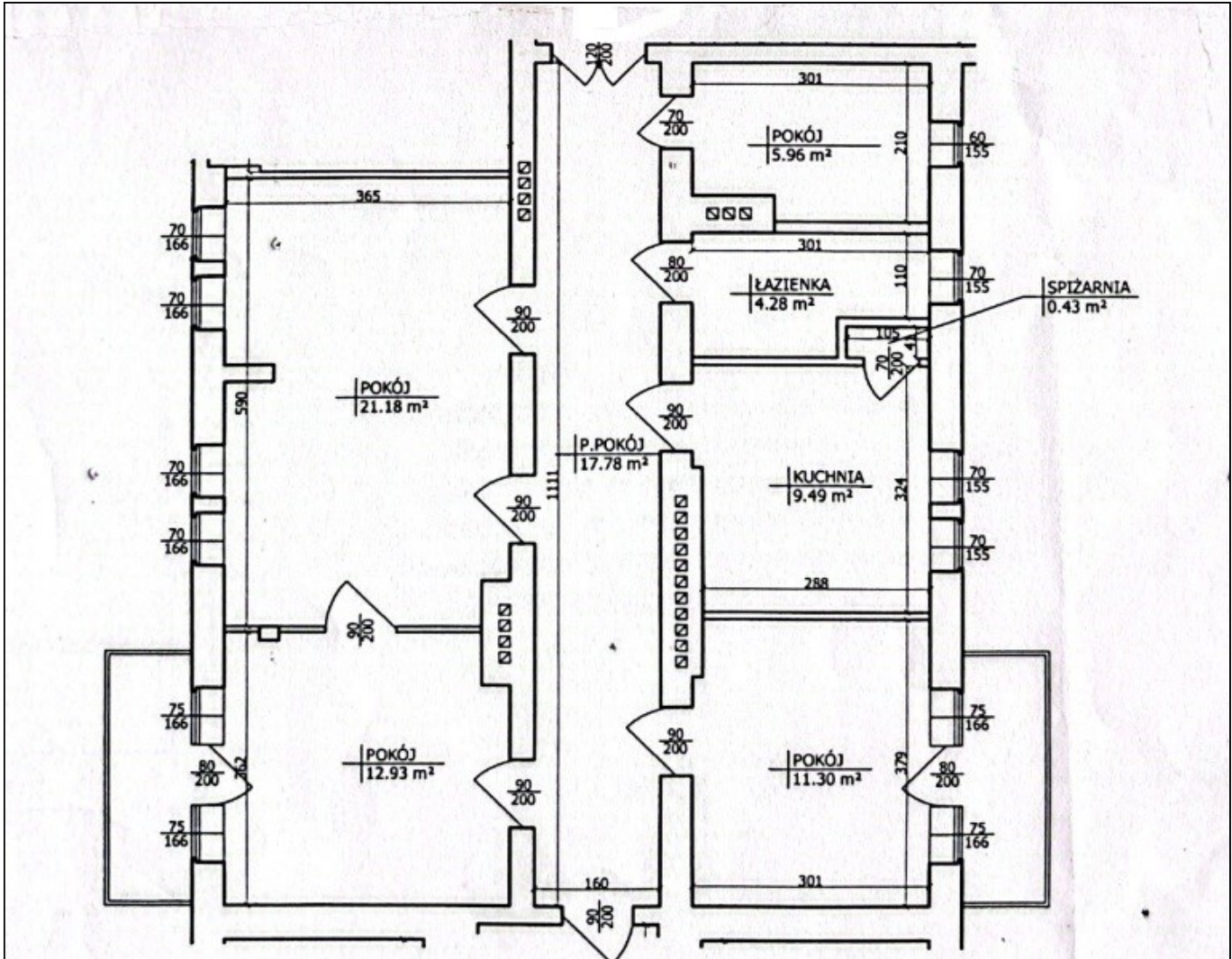


Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923

✉ www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl

📍 ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Karolina Minichowska
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060923

www.sfera-nieruchomosci.pl
karolina.minichowska@sfera.nieruchomosci.pl

ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz