

**680 000 zł****8 471,41zł/m²****Bydgoszcz, Fordon**
mieszkanie na sprzedaż**blok z 1996 roku**
piętro: 2p**80,27m²**
4 pokoje**czynsz: 803,00 zł**

Komfortowe mieszkanie czteropokojowe (80,27 m²) na drugim piętrze w bloku mieszkalnym w bydgoskim Fordonie + garaż !!!

Wyjątkowo przestronne i jasne mieszkanie w całości klimatyzowane, zaprojektowane z myślą o wygodzie codziennego życia. Dwustronna ekspozycja (wschód-południe) zapewnia doskonałe doświetlenie wnętrza przez cały dzień, a funkcjonalny układ pomieszczeń sprawia, że jest to idealna propozycja dla rodzin.

Nieruchomość znajduje się w spokojnej i dobrze rozwiniętej części Fordonu – w najbliższym otoczeniu dostępna jest pełna infrastruktura: sklepy, szkoły, komunikacja miejska oraz liczne tereny zielone sprzyjające rekreacji.

Ireneusz Adamowski

Doradca ds. nieruchomości

605060118www.sfera-nieruchomosci.pl
ireneusz.adamowski@sfera.nieruchomosci.plul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

STANDARD:

Podłogi – drewniana, gres

Ściany – gładź gipsowa, estetyczne wykończenie, glazura;

Parapety – konglomerat;

Okna – nowoczesne okna PCV zapewniające dobrą izolację termiczną i akustyczną.

W cenie pozostaje: w pełni wyposażona zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD, kompletna łazienka, pojemne szafy w zabudowie oraz wybrane meblowanie – mieszkanie gotowe do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów finansowych.

OPIS BUDYNKU

Zadbane blok mieszkalny z 1996 roku, gwarantujący komfort i bezpieczeństwo mieszkańców. Budynek w dobrym stanie technicznym, z dostępem do miejsc parkingowych. Wejście zabezpieczone domofonem. Położony jest ok. 500 metrów od przystanków końcowych przy ulicy Wyzwolenia

INFORMACJE DODATKOWE

Przyległości: balkon – idealny do wypoczynku, piwnica zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania oraz wózkownia

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie: miejskie.

Wysokość czynszu: 803 zł (woda, fundusz remontowy)

Wystawa okien: wschód, południe – bardzo dobre doświetlenie mieszkania; widok na spokojną okolicę i zieleni.

Garaż – możliwość dokupienia, cena 60 tys. (zakup nieobowiązkowy)

Ireneusz Adamowski

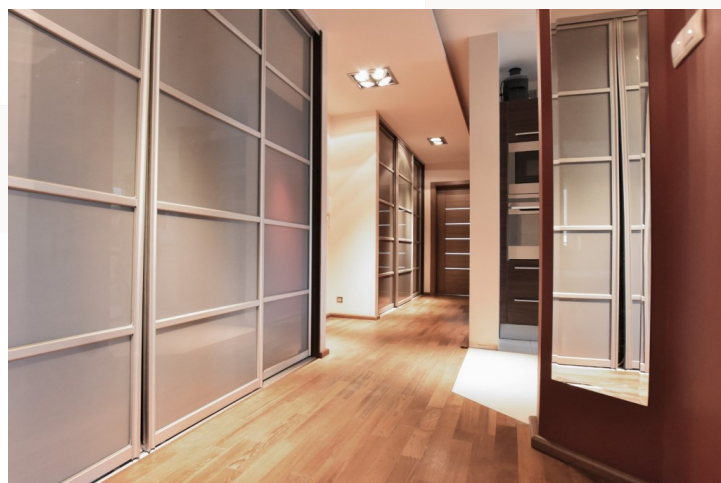
Doradca ds. nieruchomości

605060118

www.sfera-nieruchomosci.pl
ireneusz.adamowski@sfera.nieruchomosci.pl



ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Ireneusz Adamowski

Doradca ds. nieruchomości

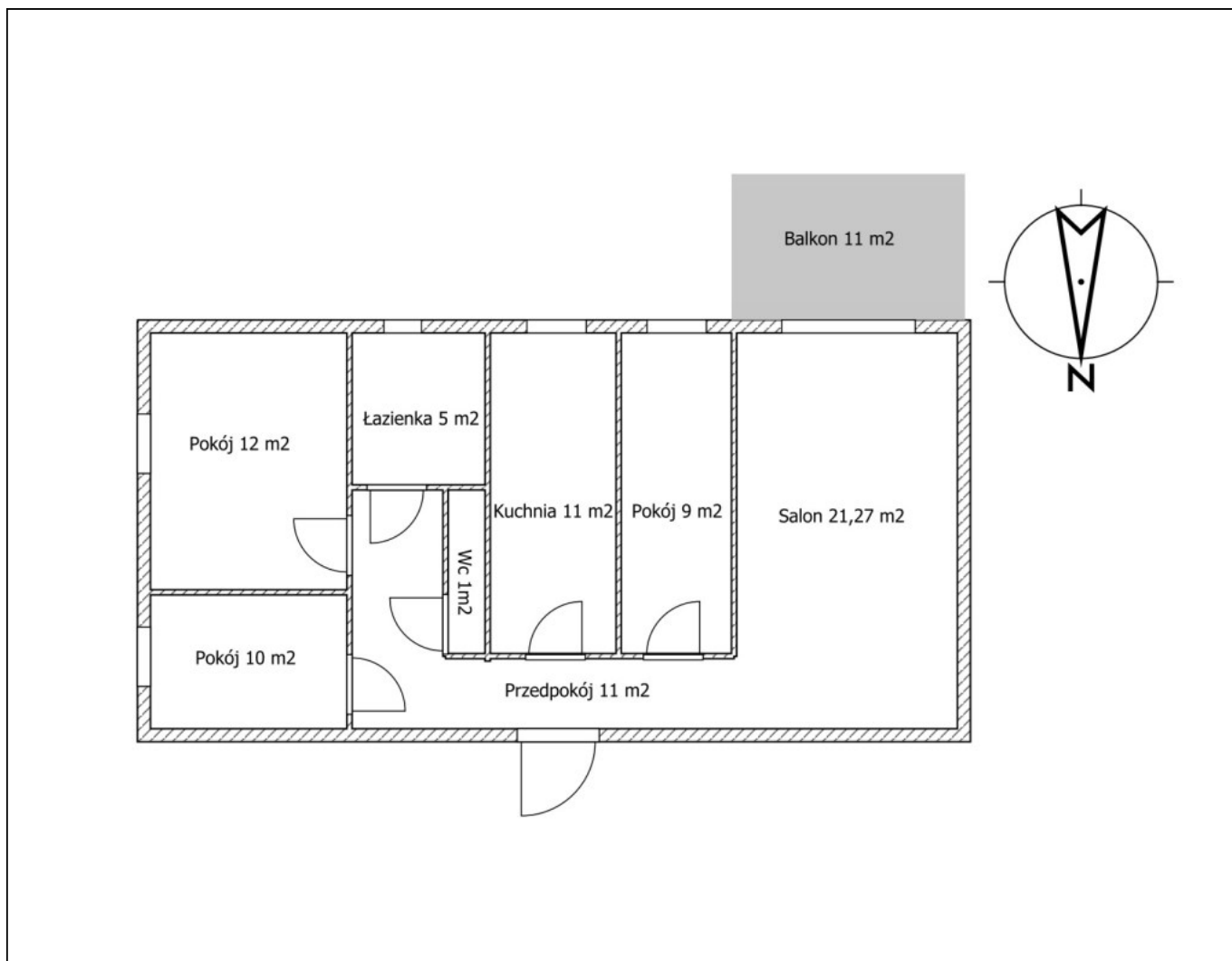
605060118



www.sfera-nieruchomosci.pl
ireneusz.adamowski@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Ireneusz Adamowski

Doradca ds. nieruchomości

605060118



www.sfera-nieruchomosci.pl
ireneusz.adamowski@sfera.nieruchomosci.pl



ul. Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz