Sfera NIERUCHOMOŚCI

605060926



1,799,000 zł

11,722,92zł/m²

Osielsko, Osielsko
mieszkanie na sprzedaż

nowe budownictwo z 2018 roku
piętro: 1p

153,46m²
4 pokoje

czynsz: 1,120,00 zł

Przestronny, czteropokojowy apartament (153,5m2) położony na pierwszym piętrze budynku z 2018 r.

Mieszkanie imponuje spójną konwencją wykończenia, jakością użytych materiałów, przemyślanymi rozwiązaniami i układem dającym poczucie komfortu. Poza przestronnym salonem w lokalu wyodrębniono dużą kuchnię, sypialnię z garderobą, gabinet, pokój gościnny, dwie łazienki i osobną toaletę. Z pokoi wyjście na czy balkony z widokiem na okoliczną zieleń. Dodatkowym atutem oferty jest z pewnością przynależny garaż.

Budynek położony w atrakcyjnej części Osielska, na kameralnym osiedlu, z pięknie wykończonymi częściami wspólnymi.

Paulina Maciakiewicz

Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926

www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

STANDARD:
Podłogi – panele podłogowe, gresy;
Ściany - gładź gipsowa, płytki ceramiczne;
Okna – PCV panoramiczne;
Drzwi wewnętrzne - pełne, bezprzylgowe;
W cenie pozostaje: zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD (Miele) i granitowymi blatami, łazienka z armaturą Villeroy&Boch, szafy wnękowe wykonane na wymiar; pozostałe umeblowanie - do uzgodnienia (część mebli zostanie usunięta - możliwość doposażenia zgodnie z oczekiwaniami przyszłych najemców)

OPIS BUDYNKU
Dwupiętrowy budynek (położony na terenie ogrodzonym i monitorowanym) wybudowany w 2018 roku.

INFORMACJE DODATKOWE
Przyległości: garaż dwustanowiskowy (dodatkowo płatny 50000 zł), trzy balkony;
Zabezpieczenia: drzwi antywłamaniowe.
Ogrzewanie: centralne (własna kotłownia dla budynku).
Wysokość czynszu: 1200zł /2os (w tym zaliczki na wszystkie media poza prądem).
Kaucja: trzymiesięczny czynsz.
Wystawa okien: północ, południe, zachód; widok na: okoliczną zieleń i osiedle.

Paulina Maciakiewicz
Starszy doradca ds. nieruchomości
605060926
www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl
ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz











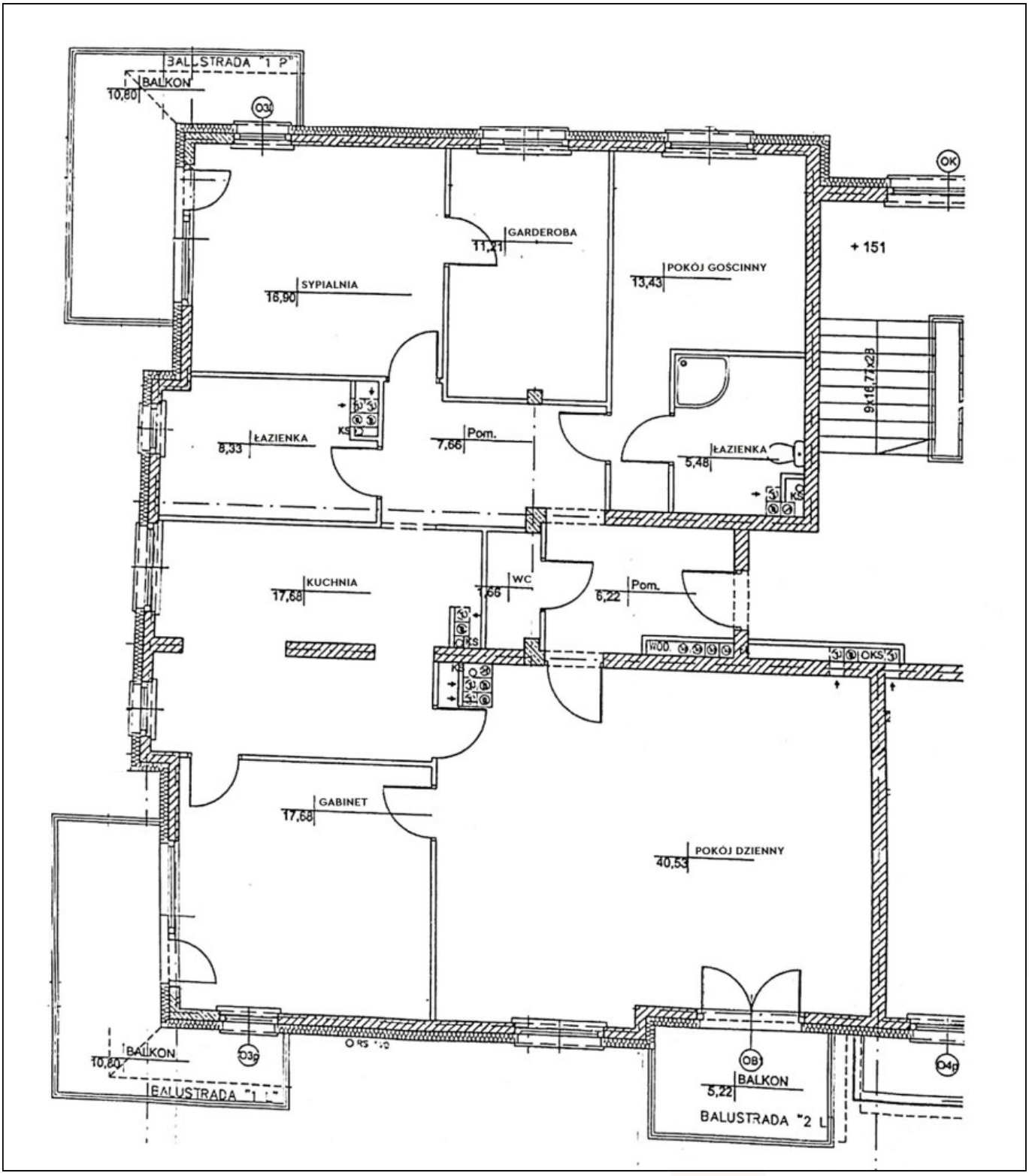


Paulina Maciakiewicz
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926

www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Paulina Maciakiewicz
Starszy doradca ds. nieruchomości

605060926

www.sfera-nieruchomosci.pl
paulina.maciakiewicz@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz