Sfera NIERUCHOMOŚCI

605060762



363,400 zł

11,500,00zł/m²

Bydgoszcz, Centrum
mieszkanie na sprzedaż

nowe budownictwo z 2026 roku
parter

31,60m²
2 pokoje

Z przyjemnością prezentujemy nową inwestycję zlokalizowaną w Centrum Bydgoszczy. To idealne miejsce dla osób, które cenią wygodę mieszkania w centrum miasta, w bliskiej odległości do komunikacji miejskiej, sklepów i innych elementów infrastruktury potrzebnej na co dzień. W pobliżu znajdują się również liczne tereny rekreacyjne, a w odległości zaledwie 15 minut spacerem Wyspa Młyńska.

Oferta zainteresować może zarówno klientów docelowych jak i tych inwestycyjnych, którzy budują swój nieruchomościowy portfel poprzez zakup mieszkań o atrakcyjnych metrażach.

W trzykondygnacyjnym budynku, zaprojektowano 25 mieszkania o metrażach od 30 do 74 m2 - od

Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

605060762

www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

kawalerek po mieszkania czteropokojowe. Każde z nich ma indywidualny duży balkon lub taras. Nieruchomość posiada podziemną halę garażową z miejscami postojowymi oraz komórkami lokatorskimi gdzie dojeżdża cichobieżna winda. W budynku na wszystkich trzyszybowych oknach zamontowane są rolety zewnętrzne. Duże balkony wykończone są płytkami i nie wymagają już żadnych nakładów finansowych. Przygotowane są również przyłącza do klimatyzacji. W całym budynku zastosowano ogrzewanie miejskie.

Przedstawione lokale stanowią jedynie część dostępnej oferty mieszkań dlatego zachęcamy do wizyty w naszym biurze sprzedaży przy ul. Gdańskiej 68 lub kontaktu telefonicznego z doradcą.

Termin realizacji inwestycji planowany jest na II kw.2026r.

Kupujący nie płaci podatku PCC oraz prowizji.

Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

605060762

www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz





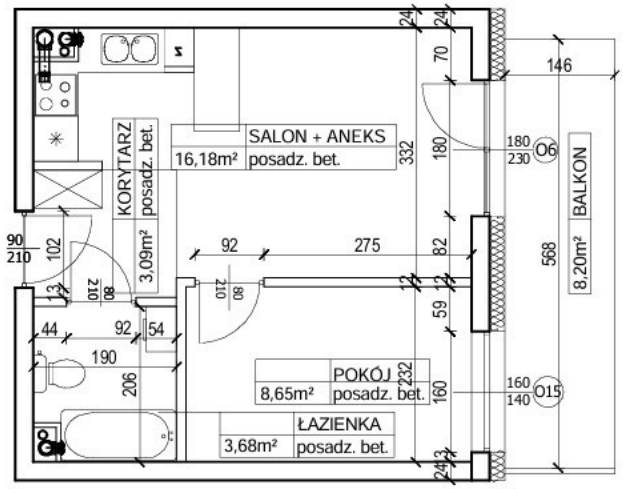


Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

605060762

www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz



Anna Misiejuk
Doradca ds. nieruchomości

605060762

www.sfera-nieruchomosci.pl
anna.misiejuk@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz