Sfera NIERUCHOMOŚCI

605060232



808,000 zł

16,000,00zł/m²

Bydgoszcz, Śródmieście
mieszkanie na sprzedaż

apartamentowiec z 2025 roku
parter

50,50m²
3 pokoje

Nowoczesne mieszkanie wykończone pod klucz – gotowe do zamieszkania + ogródek. Bydgoszcz, Urzecze.

Na sprzedaż komfortowe, w pełni wykończone mieszkanie w inwestycji Urzecze w Bydgoszczy. Lokal został przygotowany pod klucz, z dbałością o detale oraz funkcjonalność, dzięki czemu jest gotowy do wprowadzenia się bez dodatkowych nakładów finansowych.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

-

Grzegorz Ciąćka
Manager

605060232

www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciacka@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

mieszkanie nowe, świeżo wykończone w nowoczesnym, uniwersalnym standardzie,

- funkcjonalny układ pomieszczeń zapewniający komfort codziennego użytkowania,
- wysokiej jakości materiały wykończeniowe,
- estetyczna, spójna aranżacja wnętrz w jasnej, ponadczasowej kolorystyce,
- nowa zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD,
- w pełni wykończona łazienka z armaturą i ceramiką,
- gotowe podłogi, drzwi wewnętrzne oraz oświetlenie.

Rozkład mieszkania:

- przestronny salon z aneksem kuchennym,
-

Grzegorz Ciącka
Manager
605060232
www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciacka@sfera.nieruchomosci.pl
ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

- dwie ustawne sypialnie,
- nowoczesna łazienka,
- przedpokój z miejscem na zabudowę.

Mieszkanie znajduje się w nowoczesnym budynku na osiedlu Urzecze – w spokojnej, rozwijającej się części Bydgoszczy. Lokalizacja zapewnia dobrą komunikację z centrum miasta oraz dostęp do niezbędnej infrastruktury: sklepów, punktów usługowych, terenów zielonych i rekreacyjnych.

To idealna propozycja dla:

- osób szukających mieszkania bez konieczności remontu,
- inwestorów pod wynajem,
- klientów ceniących wygodę i szybkie wprowadzenie się.

Gotowe do odbioru – klucze od zaraz.
Zakup bez PCC!

STANDARD WYKOŃCZENIA:

-

Grzegorz Ciącka
Manager
605060232
www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciacka@sfera.nieruchomosci.pl
ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

Podłogi – panele podłogowe

- Ściany – gładź gipsowa, nowoczesne wykończenia dekoracyjne,
- Okna – PCV
- Wyposażenie – zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD, szafy wnękowe, łazienka w pełni wyposażona, umeblowanie pokoi.

OPIS BUDYNKU I INWESTYCJI:

Urzecze to nowoczesne, kameralne osiedle w spokojnej części Bydgoszczy, zaprojektowane z myślą o komforcie mieszkańców. Inwestycja wyróżnia się estetyczną architekturą, funkcjonalnymi układami mieszkań oraz wysokim standardem części wspólnych. W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe i tereny zielone, a lokalizacja zapewnia dogodny dojazd do centrum miasta. Idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, wygodę i dobrą komunikację.

INFORMACJE DODATKOWE:

- ogródek 25 m²,
- zabezpieczenia: domofon, monitoring, drzwi antywłamaniowe,

Grzegorz Ciącka
Manager
605060232
www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciacka@sfera.nieruchomosci.pl
ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz

- ogrzewanie: miejskie

Grzegorz Ciąćka
Manager
605060232
www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciacka@sfera.nieruchomosci.pl
ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz













Grzegorz Ciąćka
Manager

605060232

www.sfera-nieruchomosci.pl
grzegorz.ciacka@sfera.nieruchomosci.pl

ul.Gdańska 68
85-021 Bydgoszcz